

# L'affare investimento: elegante Bilocale già affittato Condominio Casa-Clima "Ex Fiera". Via Roma Bolzano - Alto Adige

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	2
Piano	2
Classe energetica	B
Prezzo d'acquisto	310'000 €
Superficie m	66.0
Stato	Non nuovo
Stato	Come nuovo
ID	IW106298





**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE







**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE



**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE







4,9/5



So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni  
che ci lasciano i nostri clienti.

[www.gutzmer.it](http://www.gutzmer.it)

## Dettagli

Prezzo d'acquisto

310'000 €

Superficie m 66.0

## Descrizione

Elegante bilocale pari al nuovo, soleggiatissimo e tranquillo in esposizione Sud di 66m2 commerciali con ampio balcone, cantina e garage, completamente arredato in prestigioso condominio vicino a tutte le comodità.

Euro 310.000,00, Box Garage Euro 40.000,00.

Già locato a Euro 1.200,00 mensili con inquilino TOP.

Gli immobili qui pubblicati rappresentano solo una parte della nostra offerta immobiliare. Per tutte le ulteriori proposte saremmo lieti incontrarVi di persona.

## Offerenti

**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate  
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 977907

□