

Opportunità di investimento nel centro di Bolzano -Perfetto per l'affitto a studenti

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento

Località Bolzano

Camere

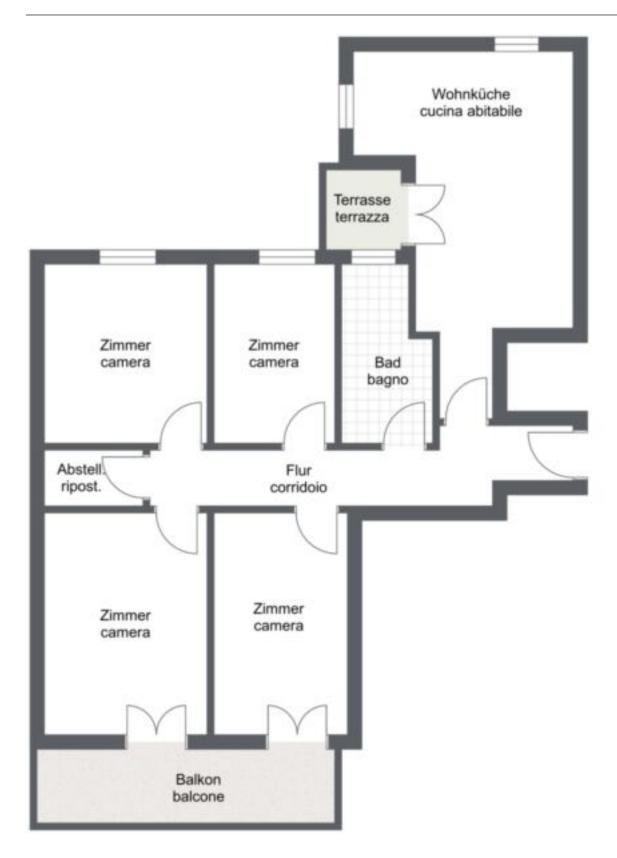
Piano 4

Prezzo d'acquisto 675'000 € Superficie m 127.0 Anno di costruzione 1958

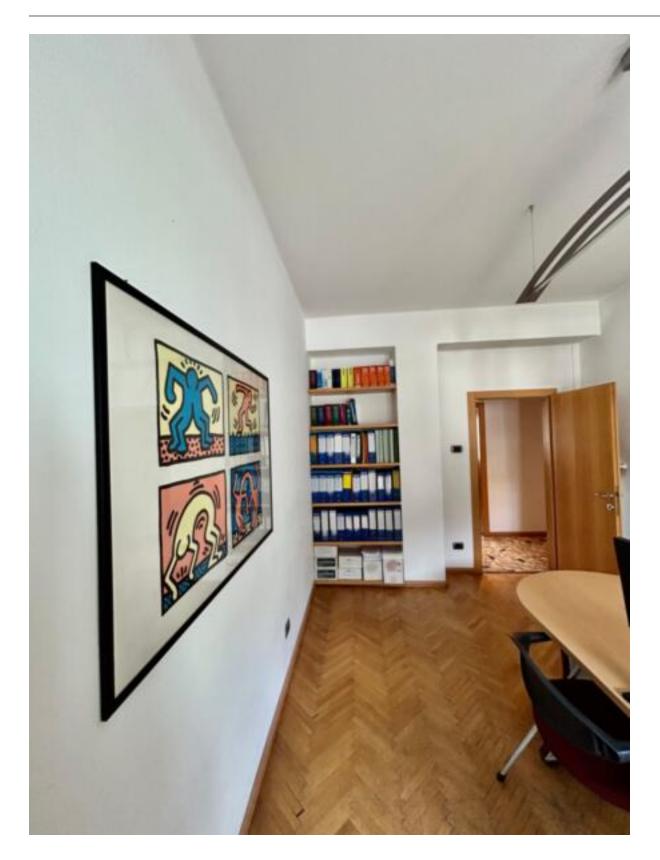
ID IW106267



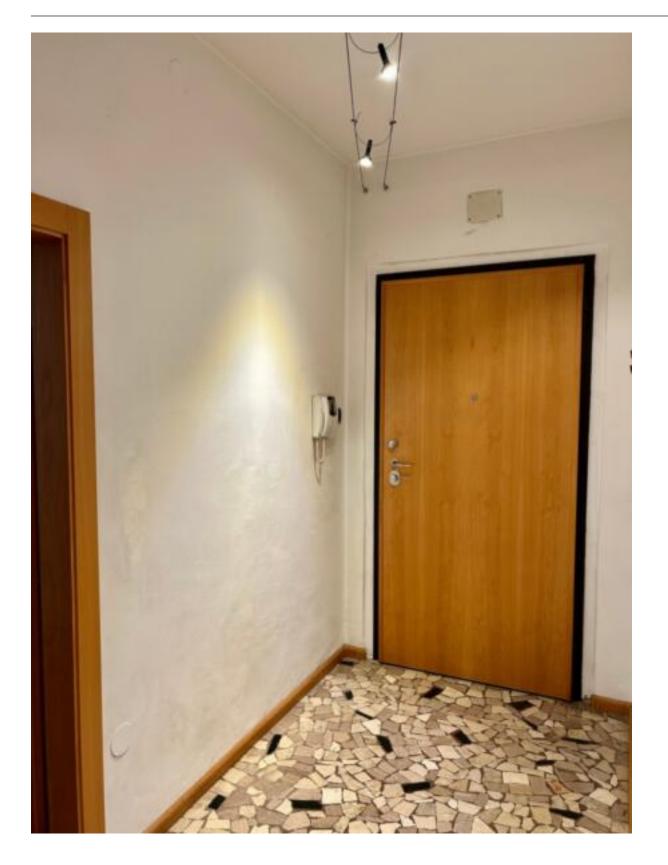




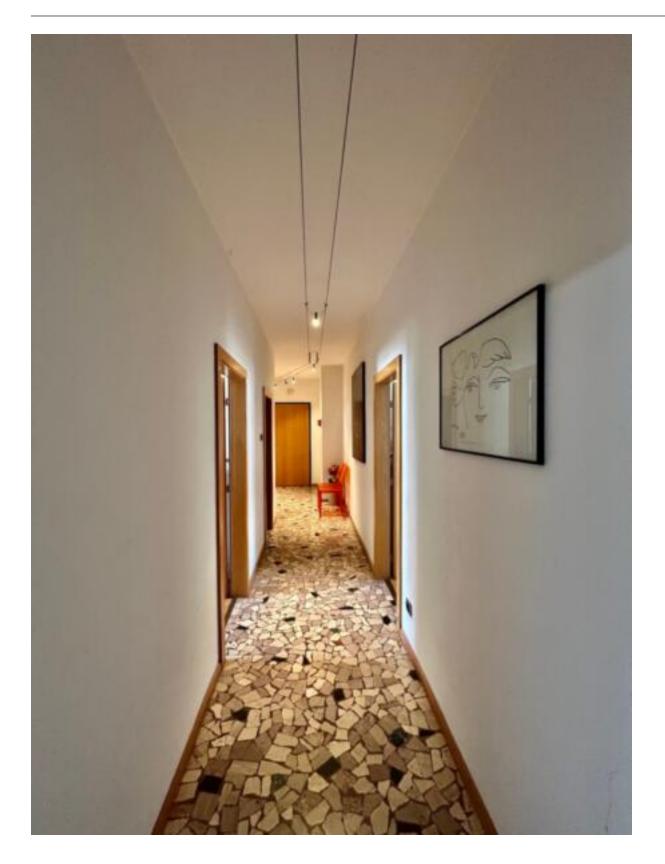








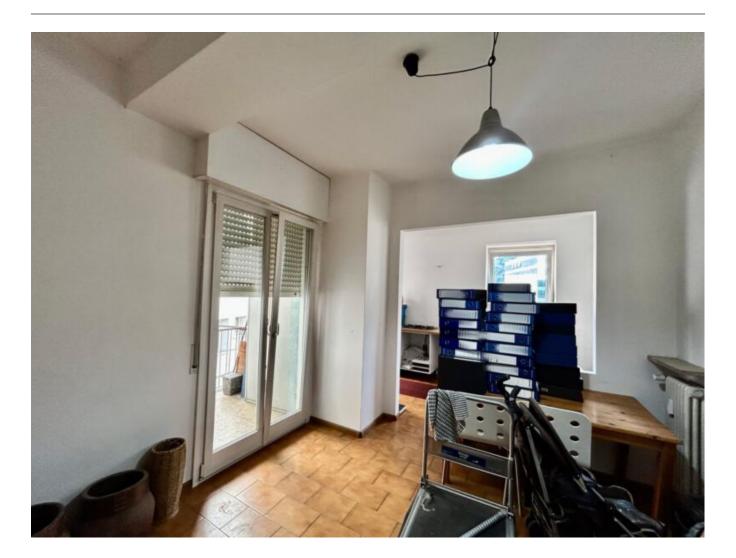




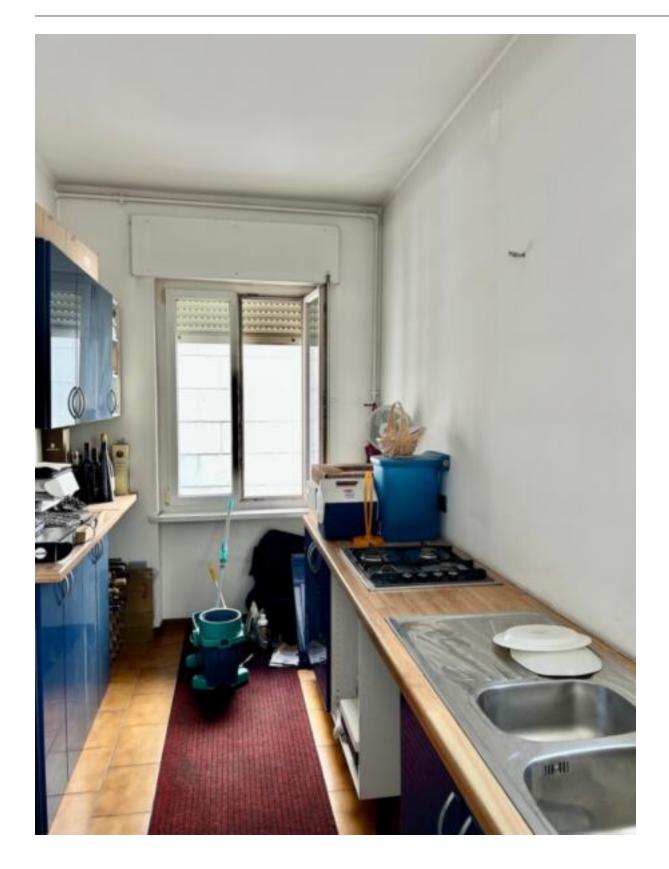




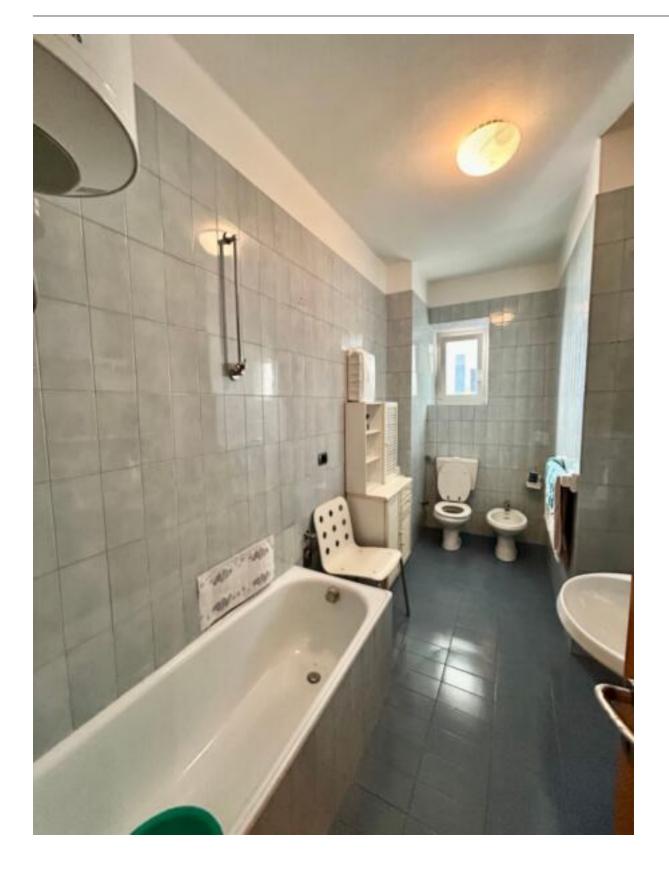




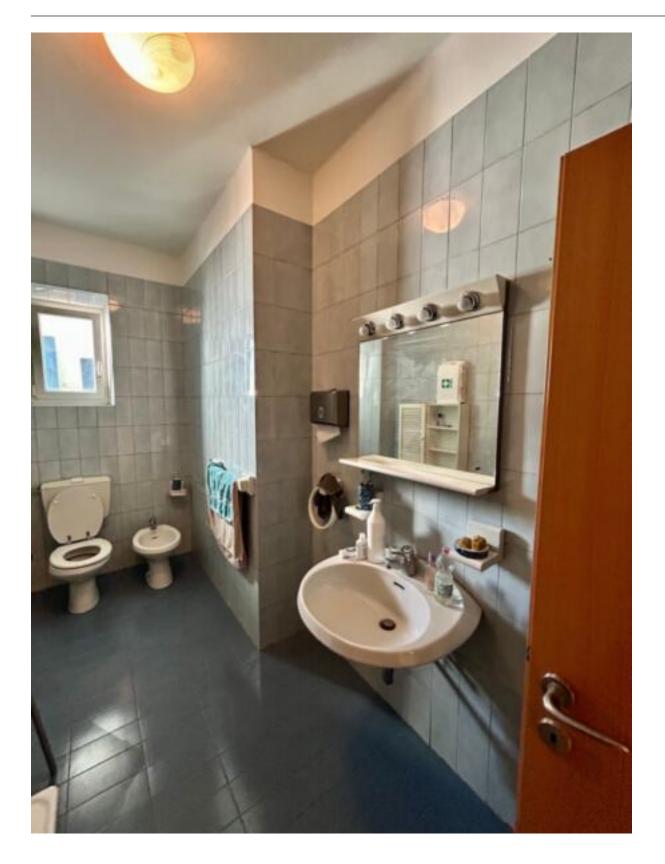




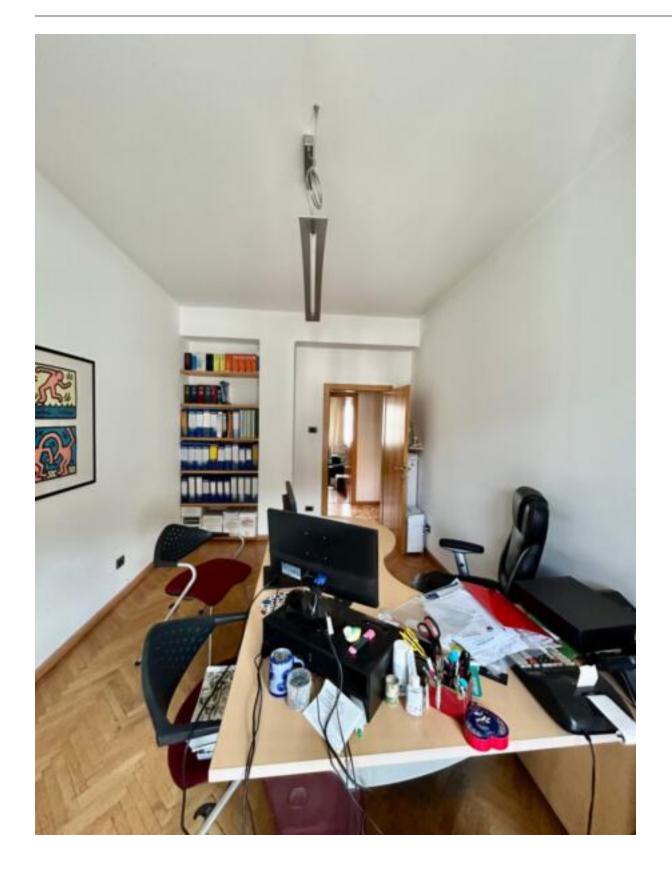




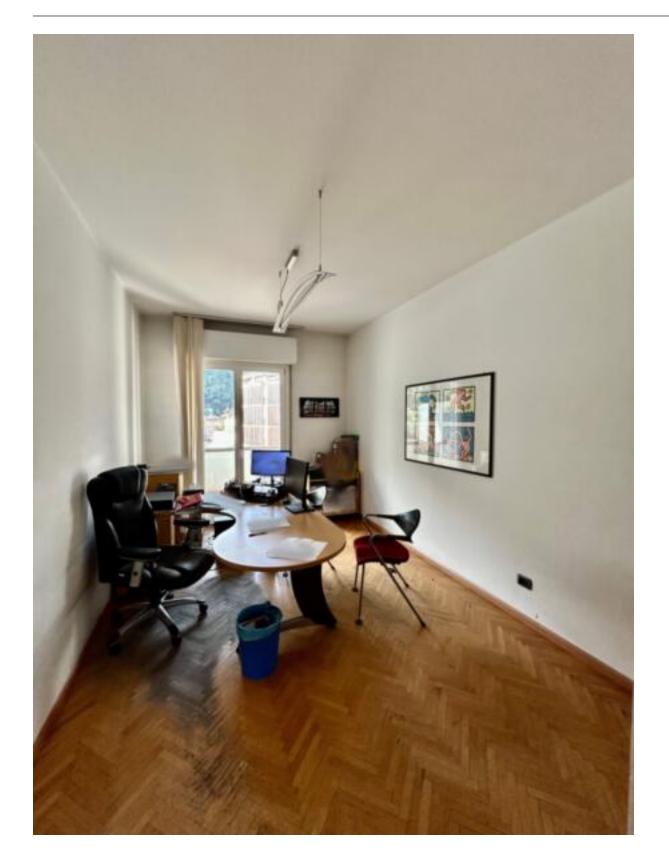




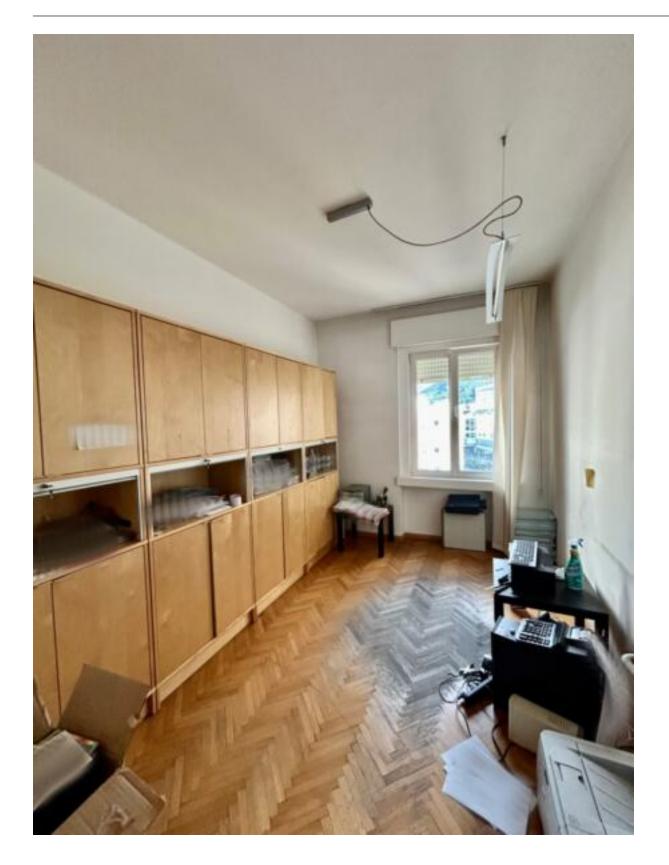




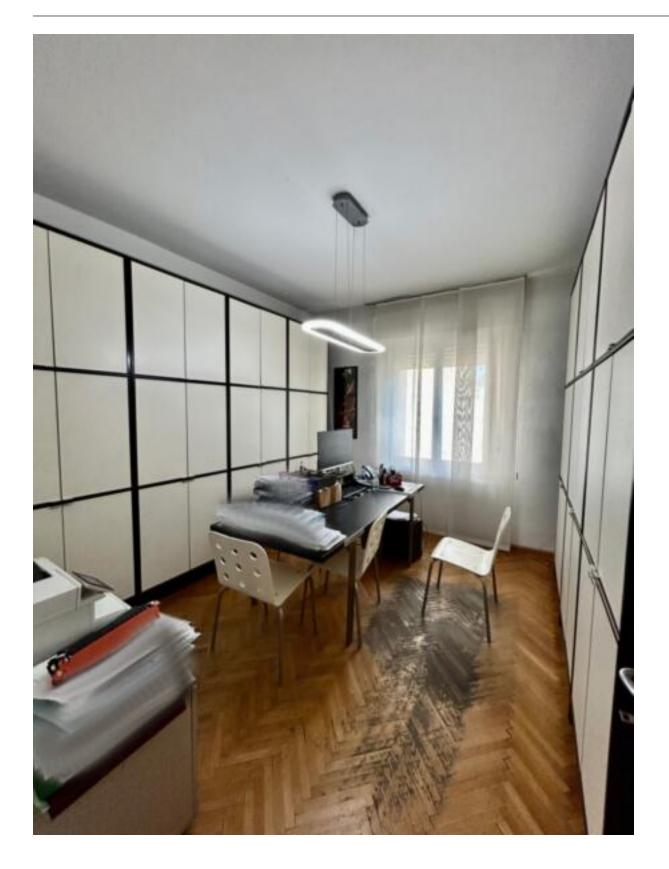




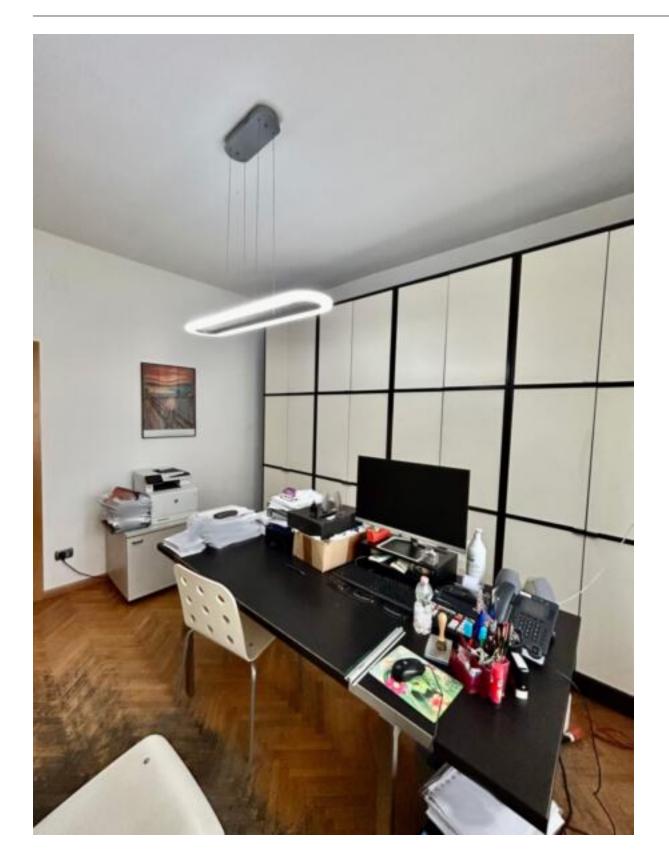




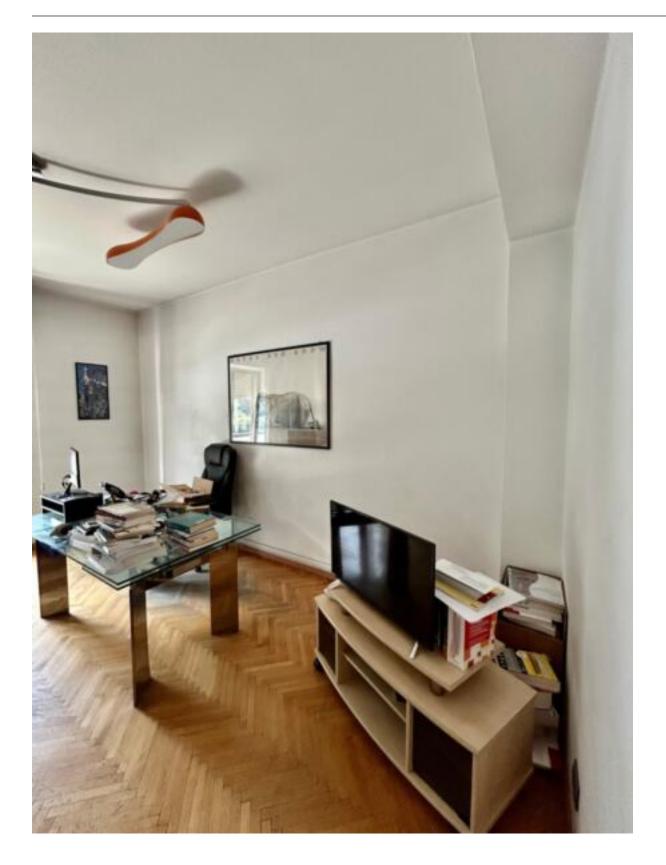




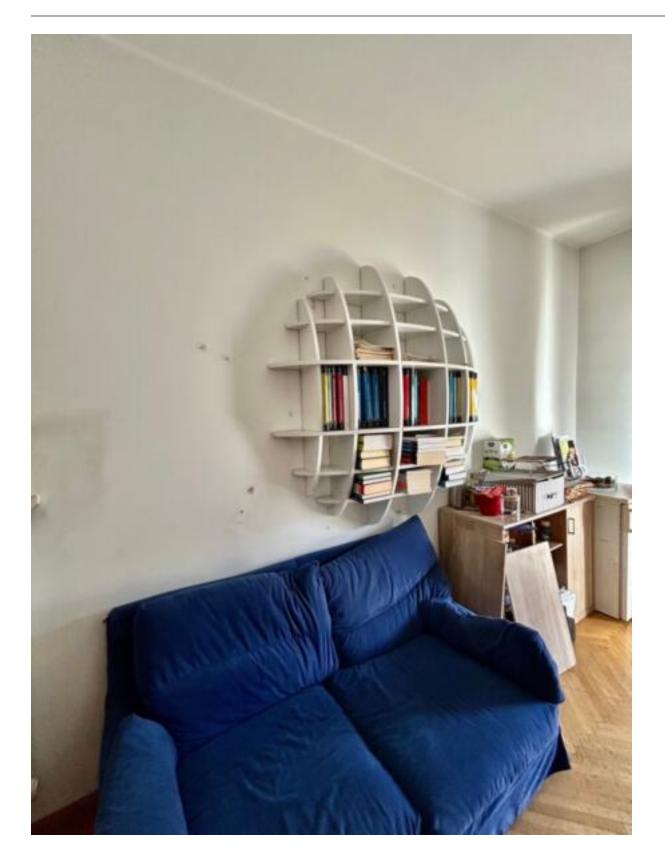




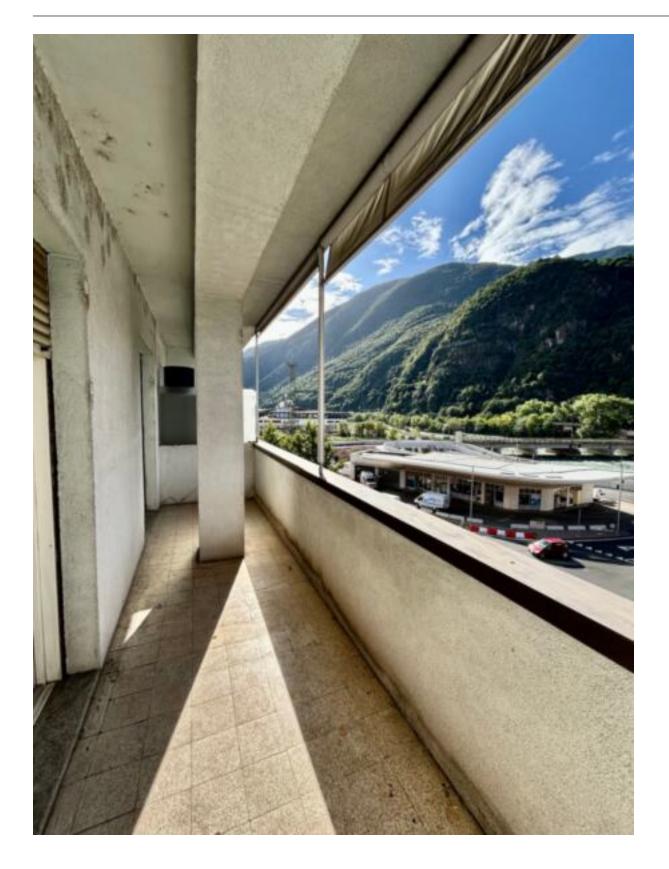


















Prezzo d'acquisto 675'000 €

Superfici

Superficie m127.0Superficie netta m100.0Cantina m6.0

Numero superfici

Bagni 1 Camera giorno/notte 4

Arredo

Munito di cantina Sì

Descrizione

Vendesi spazioso e luminoso appartamento in Piazza Verdi a Bolzano , a pochi passi dall'Università di Bolzano, dai principali mezzi pubblici e da tutti i negozi per le necessità quotidiane.

L'immobile si trova al 4° piano di un edificio ben tenuto dotato di ascensore e offre una planimetria ottimale per l'affitto a studenti o per appartamenti condivisi.

Disposizione della stanza:

Ampia cucina abitabile con accesso diretto a una piccola terrazza, ideale come luogo di incontro comune per i residenti

Quattro ampie camere da letto, due delle quali con balcone

Bagno ampio e luminoso

Pratico ripostiglio per ulteriore spazio di archiviazione Vano cantina incluso nel prezzo Soffitta comune

Grazie alla sua posizione centrale, a soli 150 metri da Walterplatz, e alla vicinanza all'università, questo appartamento è ideale per una sistemazione condivisa con studenti. Tutte le stanze sono molto spaziose e offrono molta privacy, garantendo un'elevata domanda e un interessante ritorno sull'affitto.

Questo appartamento offre un'eccellente opportunità per acquistare un immobile ad alto rendimento nel ricercato centro di Bolzano.

Se avete ulteriori domande o desiderate fissare un appuntamento per una visita, non esitate a contattarci!



Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l. Via dei portici 70 39100 Bolzano

Tel. +39/339/8281766

Cell. +39/340/3806901