

Appartamento come nuovo con giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Bolzano
Camere	3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	440'000 €
Superficie m	76.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2018
Stato	Come nuovo
ID	IW106184



















Dettagli

Prezzo d'acquisto	440'000 €
Spese accessorie	167 €
Superficie m	76.0

Descrizione

Questo appartamento come nuovo in Via Castel Flavon combina uno stile di vita moderno con un'elevata qualità della vita. È situato all'interno dell'edificio, il che lo rende piacevolmente tranquillo, e allo stesso tempo beneficia di un orientamento soleggiato che rende le stanze luminose durante tutto il giorno.

Una caratteristica particolare è il bellissimo giardino, accessibile direttamente dall'appartamento. Offre spazio sufficiente per rilassarsi, giocare e divertirsi: l'ideale per una piccola famiglia che apprezza la privacy e uno spazio esterno privato.

L'immobile soddisfa i più moderni standard ed è classificato come CasaClima A. Ciò significa non solo un'abitazione efficiente dal punto di vista energetico ed ecologica, ma anche costi di gestione notevolmente inferiori.

All'appartamento appartiene anche una cantina che offre un pratico spazio di stoccaggio. Come opzione, è possibile acquistare l'arredamento di alta qualità per 20.000 €: un'aggiunta interessante per chi cerca una casa pronta per essere abitata immediatamente.

Con la sua posizione tranquilla, la costruzione efficiente dal punto di vista energetico e il magnifico giardino, questo appartamento rappresenta un'occasione rara, ideale per chi desidera combinare una vita confortevole con la qualità della vita a Bolzano.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

