Appartamento a Bolzano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	5
Piano	4
Classe energetica	G
Affitto senza spese	2'300 €
Superficie m	231.0
Anno di costruzione	1938
ID	IW105954

3. Stock - 3. Piano

Prezzi

Affitto senza spese	2'300 €

Superfici

Superficie m	231.0
Balcone/Terrazza m	11.6

Numero superfici

Bagni	2
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	5

Arredo

Tipo di riscaldamento	Centralizzato
Ascensore	Ascensore

Descrizione

L□immobile si compone di un atrio che conduce a un´ un grande soggiorno con sala da pranzo, a un□ampia cucina abitabile attrezzata, a un´ bagno finestrato con con doccia e a un balcone. Il corridoio separa la zona giorno con la zona notte dove è presente una stanza da letto matrimoniale con cabina armadio, le tre ampie stanze da letto, un pratico ripostiglio, il bagno finestrato con vasca e un balcone. Conclude la proprietà un□ampia cantina nell□ internato.

Grazie alla posizione strategica , questa soluzione abitativa rappresenta un□opportunità unica per chi desidera vivere in una delle zone più ricercate della città, con tutti i servizi a portata di mano.

Ubicazione e contesto di questo immobile:

Zona elegante e centrale, Gries – Piazza Vittoria offre tutti i principali servizi: scuole, negozi, supermercati e farmacie sono raggiungibili a piedi. A pochi passi si trovano i Prati del Talvera, ideale per il tempo libero all□aperto. Il quartiere è ben collegato con il centro e con le principali vie di comunicazione, rendendolo perfetto per chi cerca comfort e qualità della vita.

Compenso di mediazione:

Il mediatore ha diritto alla provvigione, se l'affare è concluso per effetto del suo intervento.

Provvigione del 15 % (quindici per cento) più IVA sul tasso di locazione annuale.

Il diritto del mediatore al compenso sorge nel momento in cui l'affare è concluso e verra'

corrisposto dal conduttore al mediatore contestualmente alla sottoscrizione del contratto di locazione.

Il nostro intento è di mettere a disposizione sul presente sito internet informazioni corrette e complete. Tuttavia non assumiamo nessuna responsabilità ne diamo garanzia per l'attualità, la correttezza e la completezza delle informazioni fornite. Planimetrie bidimensionali e rendering tridimensionali sono meramente figurative e non sempre in rapporto e/o veritiere. Ci riserviamo il diritto di effettuare senza preavviso delle modifiche o integrazioni alle informazioni fornite.

Offerenti

IGOR DAPUNT REAL ESTATE
Via Leonardo da Vinci, 16
39100 Bolzano (BZ)

Tel.
+390471324928

□