

# Bilocale ben tenuto con ampia terrazza

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano

Località Bolzano

Camere

Classe energetica

G

2

Prezzo d'acquisto 290'000 €

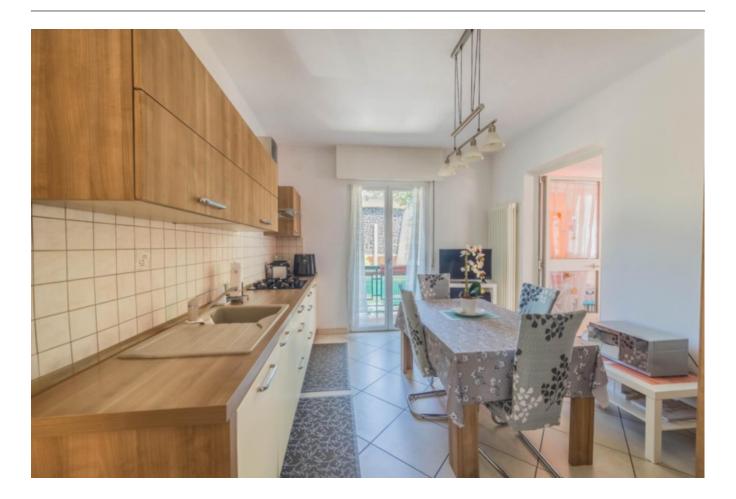
Superficie m 71.0

Stato Non nuovo

Anno di costruzione 1960 Stato Curato ID IW105726



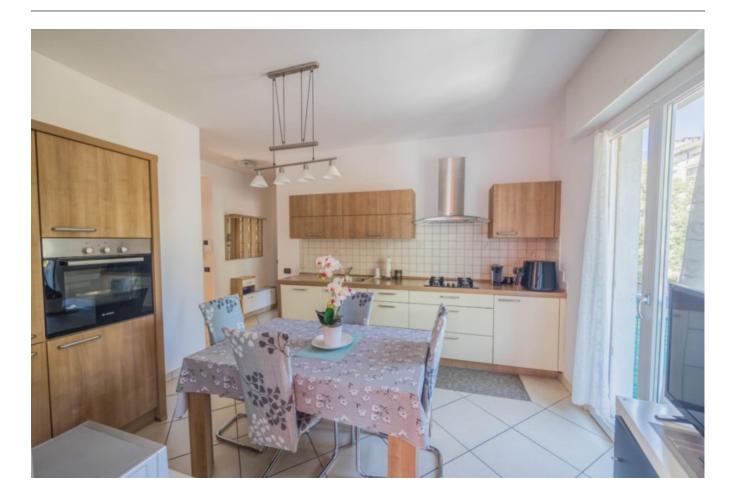


















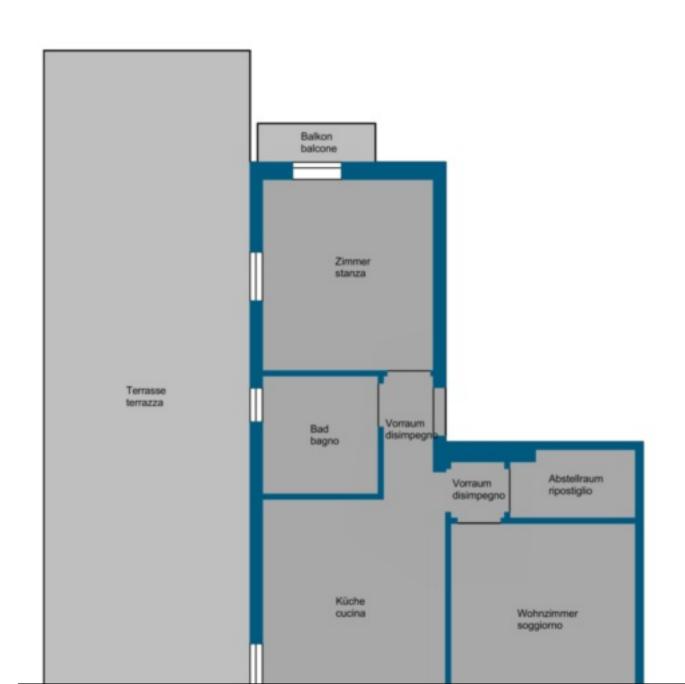














## Dettagli

Prezzo d'acquisto 290'000 €

Spese accessorie 50 € Superficie m 71.0

#### Descrizione

Questo appartamento molto curato si trova in via Resia e colpisce per la sua disposizione interna. Si tratta di un ampio bilocale che, grazie ai suoi tre lati liberi, è particolarmente luminoso e trasmette una sensazione di apertura e cordialità.

L'appartamento viene venduto parzialmente arredato, quindi può essere occupato o affittato immediatamente senza grandi spese. Grazie al riscaldamento autonomo e alle spese condominiali molto basse, l'immobile convince anche per l'ottimo rapporto qualità-prezzo.

Un punto di forza assoluto è l'enorme terrazza, perfetta per rilassarsi, per trascorrere piacevoli serate all'aperto o come spazio aggiuntivo. Anche se non è presente una cantina, la terrazza offre ampio spazio per pratiche soluzioni di stoccaggio grazie al suo design ben congegnato.

Che si tratti di un appartamento per uso proprio o di un investimento, questo immobile rappresenta un'opportunità interessante da non perdere.

### Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige Via Innsbruck 29 39100 Bolzano

Tel. +39 0471 982 844

