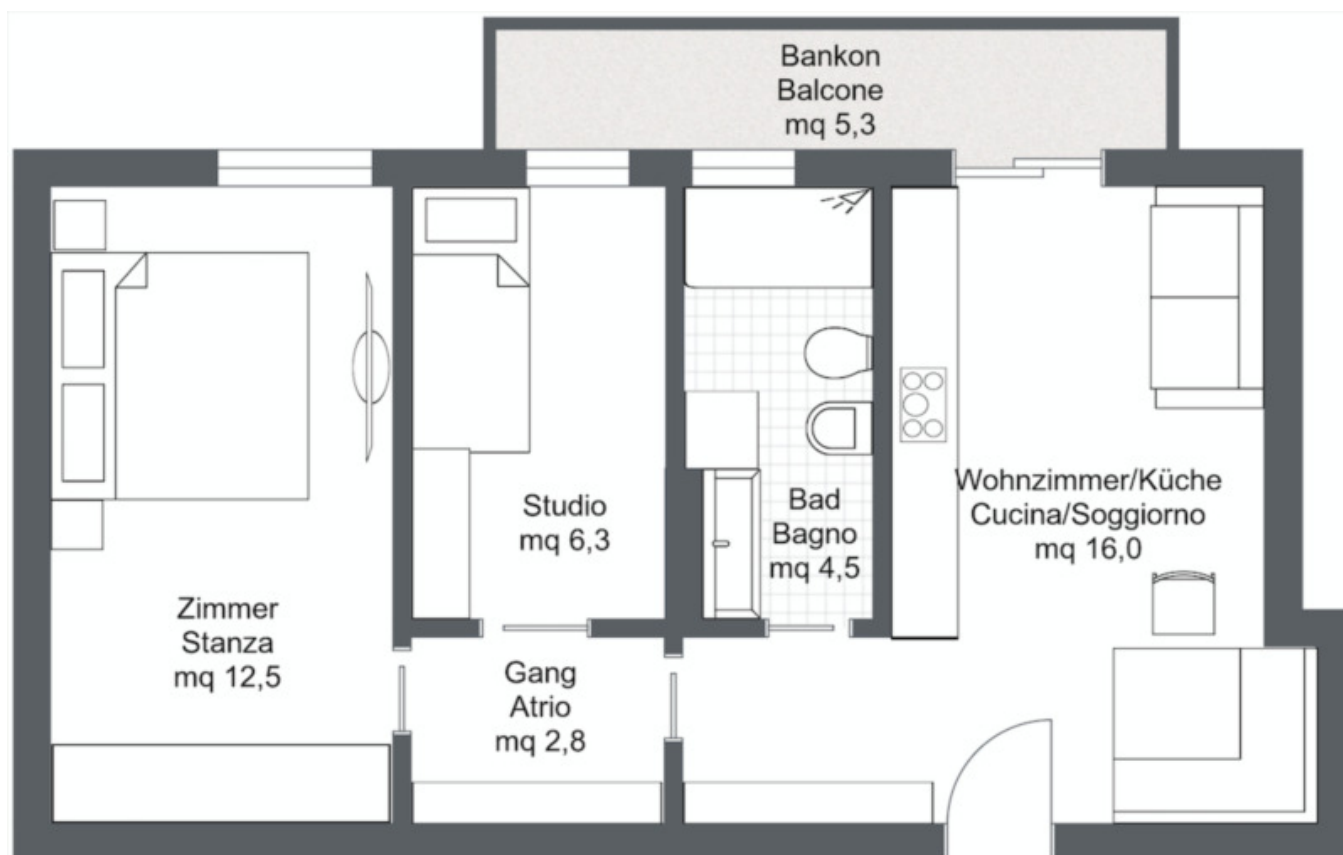


Vendesi bilocale ristrutturato e completamente arredato a Bolzano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	2
Piano	4
Prezzo d'acquisto	249'000 €
Superficie m	53.0
Anno di costruzione	1959
ID	IW105652

















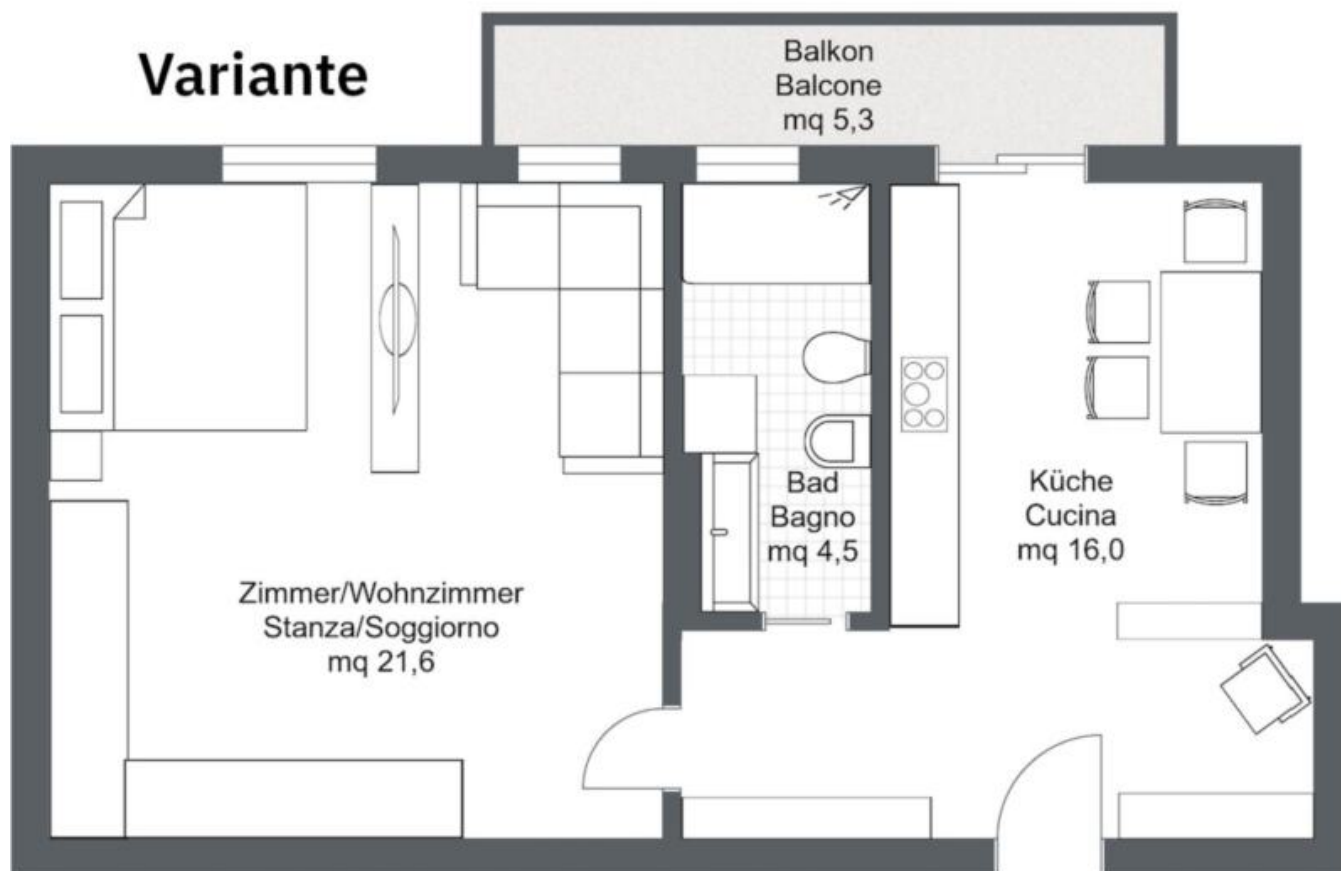








Variente



Dettagli

Prezzo d'acquisto	249'000 €
Superficie m	53.0
Superficie netta m	43.0
Bagni	1
Camera giorno/notte	1

Arredo

Munito di cantina	No
-------------------	----

Descrizione

In vendita un luminoso appartamento di due locali al 4° piano (con ascensore) in Via San Vigilio, che offre una casa moderna e confortevole con una superficie abitabile netta di 43 m

L'immobile è composto da una soleggiata camera da letto esposta a sud, uno studio/ufficio , una cucina open space con pratico angolo cottura e una zona pranzo con panca angolare e divano, ideale per intrattenere gli ospiti. Un bagno con finestra e scaldasalviette offre ulteriore comfort, e il balcone esposto a sud-ovest è perfetto per rilassarsi all'aperto.

L'appartamento è dotato di riscaldamento centralizzato a gas con termostati individuali e acqua calda sanitaria fornita da una caldaia separata (autonoma). L'immobile è inoltre dotato di aria condizionata.

La completa ristrutturazione del 2014 garantisce un ottimo stato di conservazione e un arredamento contemporaneo.

La posizione combina un tranquillo ambiente residenziale con la vicinanza al centro città: supermercati, bar e fermate dell'autobus sono raggiungibili a piedi, e il centro di Bolzano è raggiungibile in pochi minuti. Questo offre un ambiente rilassato ma ben collegato, perfetto per chi cerca unire la vicinanza alla città al relax.

Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita, non esitate a contattarmi!

□

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

