

Bilocale con veranda

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	235'000 €
Superficie m	70.0
Anno di costruzione	1959
ID	IW105267



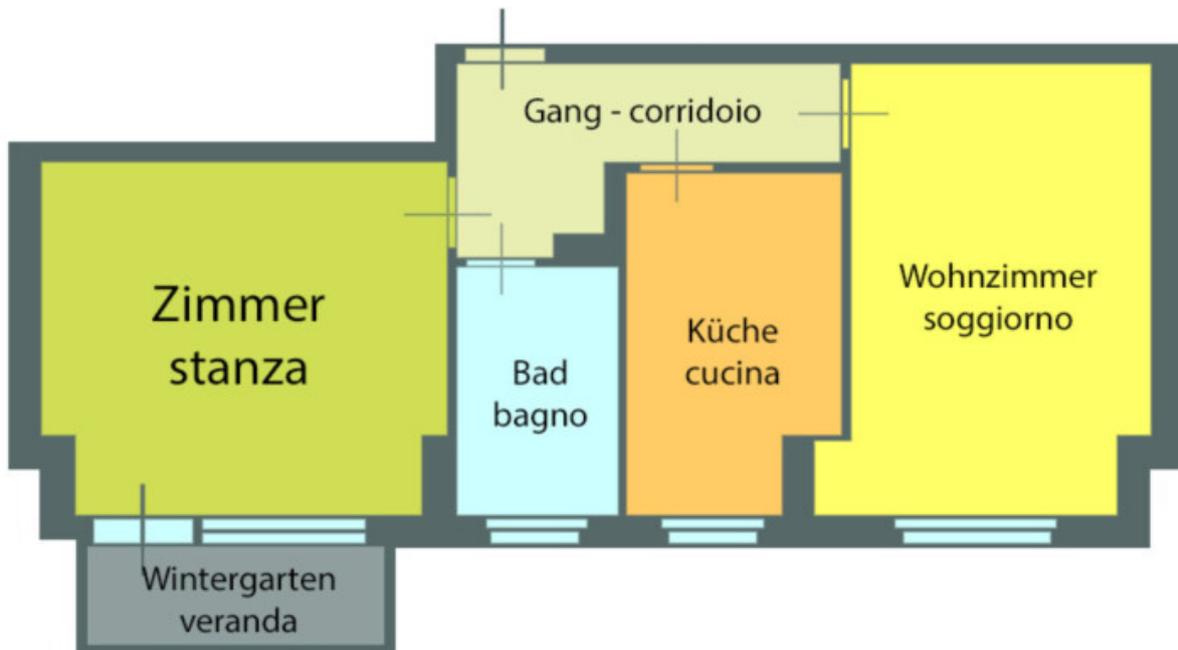


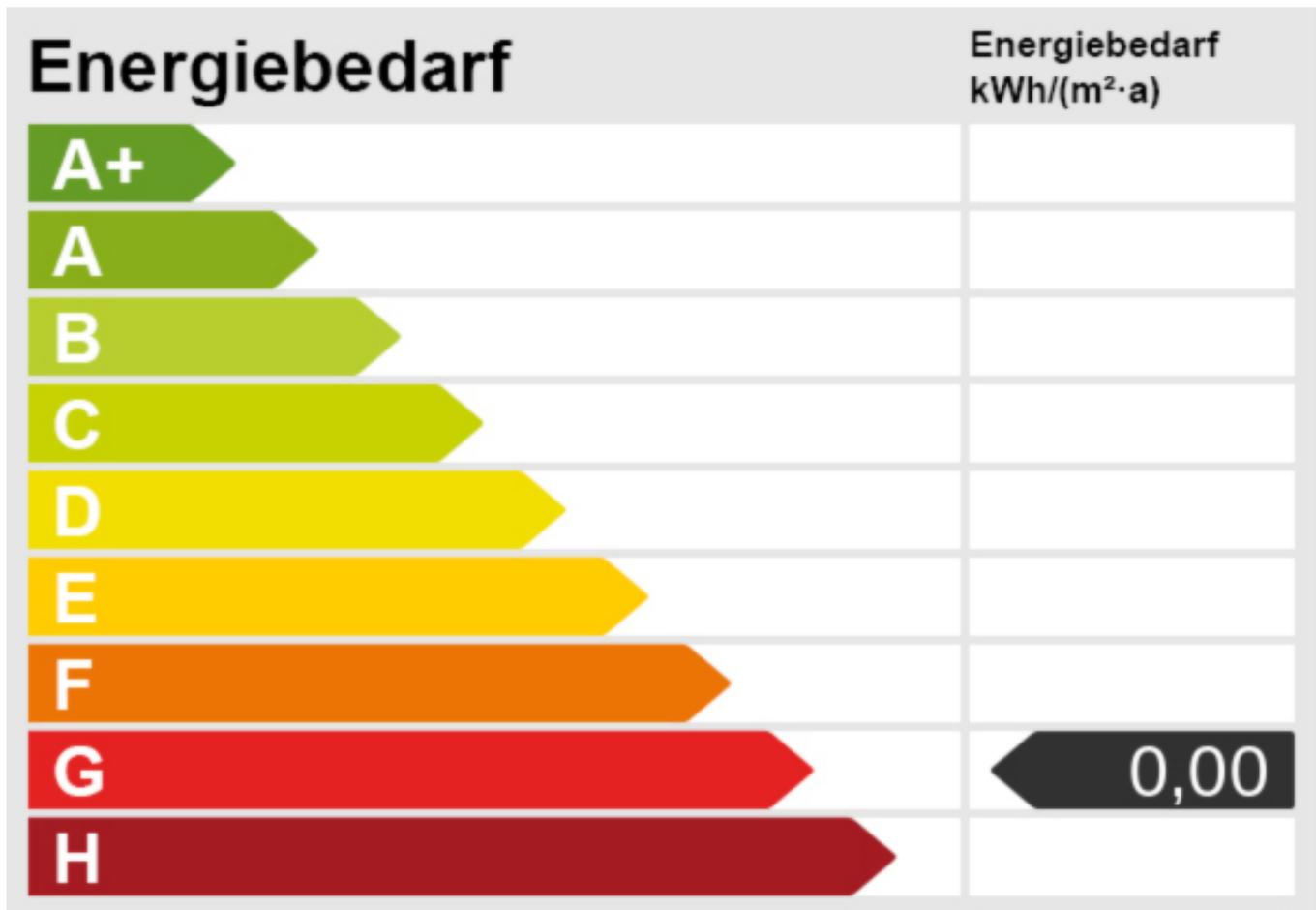






ca. 54 m² Nettowohnfläche + Wintergarten
ca. 54 mq calpestabili + veranda





Prezzi

Prezzo d'acquisto 235'000 €

Superfici

Superficie m 70.0

Superficie netta m 53.5

Cantina m 4.0

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Arredo

Bagno Doccia, Finestra
 Pavimento Piastrelle, Parquet
 Ammobiliato Ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento Centralizzato
 Riscaldamento Gas

Climatizzato

Ascensore

Ascensore

Altri

Munito di cantina

Sì

Descrizione

Questo bilocale modernizzato si trova al primo piano di un condominio degli anni '60 in Via Claudia-Augusta a Bolzano.

La superficie calpestabile di circa 54 m è suddivisa in un luminoso soggiorno, una cucina separata, un bagno e una camera da letto con aria condizionata. Direttamente adiacente alla camera da letto si trova un piccolo giardino d'inverno, che offre ulteriore spazio abitativo.

Tutte le stanze sono dotate di finestre, che garantiscono una piacevole luce naturale e una buona circolazione dell'aria. L'orientamento a sud-ovest dell'appartamento porta molta luce solare nelle stanze, soprattutto nel pomeriggio.

All'appartamento appartiene anche un vano cantina al primo piano interrato.

L'immobile non è stato convertito ed è disponibile immediatamente.

IL PREZZO DI VENDITA DI 235.000 EURO NON È TRATTABILE!

Offerenti

**RSIMMO**

Vicolo della Mostra 8
39100 Bolzano

Tel.
0471978830

Cell.
0471978830

□