Quadrilocale con ampi spazi esterni

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	4
Piano	4
Prezzo d'acquisto	888'000 €
Superficie m	148.0
Anno di costruzione	2023
ID	IW105176

Prezzi

Prezzo d'acquisto	888'000 €

Superfici

Superficie m	148.0
Superficie netta m	81.0
Cantina m	3.0
Balcone/Terrazza m	89.5

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Uso giardino

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Nel cuore di Bolzano, a pochi passi da Piazza Walther sorgerà un edificio residenziale sostenibile con 21 unità abitative, cantine e garage, secondo lo standard Klimahaus A Nature. Ampie finestre a tutta altezza collegano gli interni con la natura e gli spazi esterni, arricchiti da terrazze, giardini privati e materiali di alta qualità per un comfort elevato. Gli appartamenti sono dotati di riscaldamento a pavimento, sistema ibrido di pompa di calore e caldaia e pannelli fotovoltaici con accumulo. Persiane automatizzate, tapparelle in alluminio, sistemi di allarme, illuminazione LED e raccolta dell'acqua piovana garantiscono sicurezza, efficienza energetica e rispetto dell'ambiente. Il garage interrato offre posti auto con stazioni di ricarica e cantine. Al piano terra ci sono spazi comuni, postazioni per biciclette, e sistemi di consegna pacchi. Un progetto moderno, energeticamente efficiente e ben isolato accontenta chi cerca un'abitazione sostenibile e di alta qualità.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□