

# Attico con grande terrazza sul tetto

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Attico

Località Bolzano

Camere 5 Piano 5

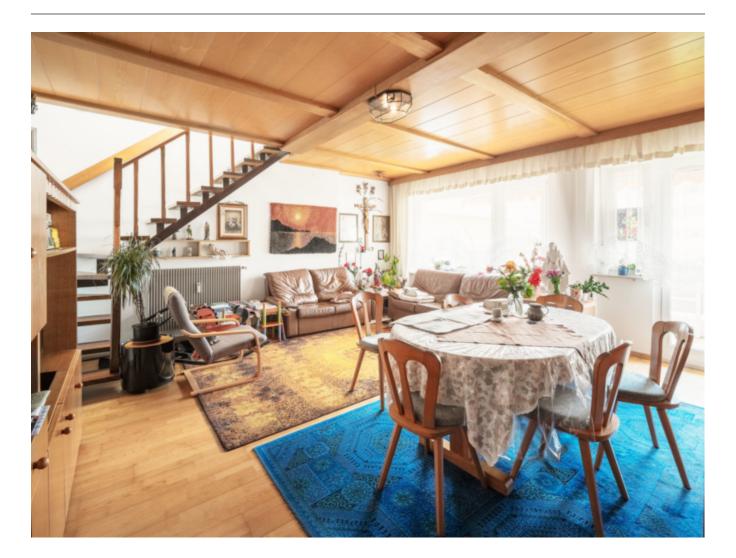
Prezzo d'acquisto 1'195'000 €

Superficie m 215.5 Anno di costruzione 1978

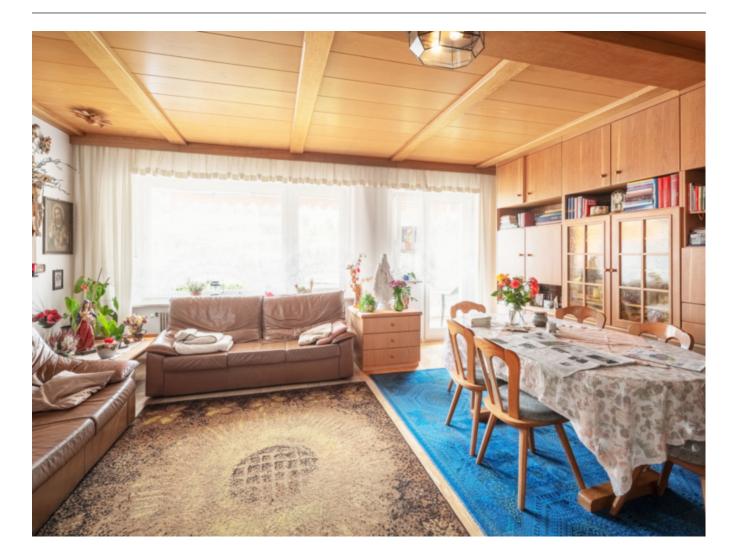
ID IW104852











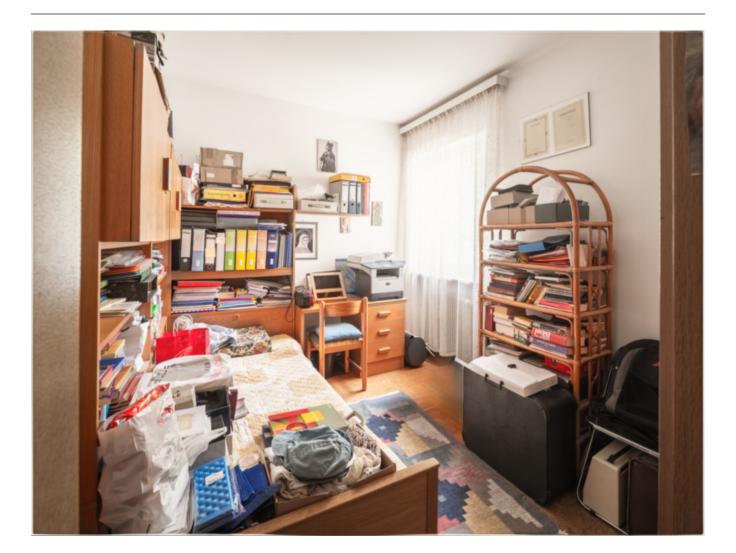








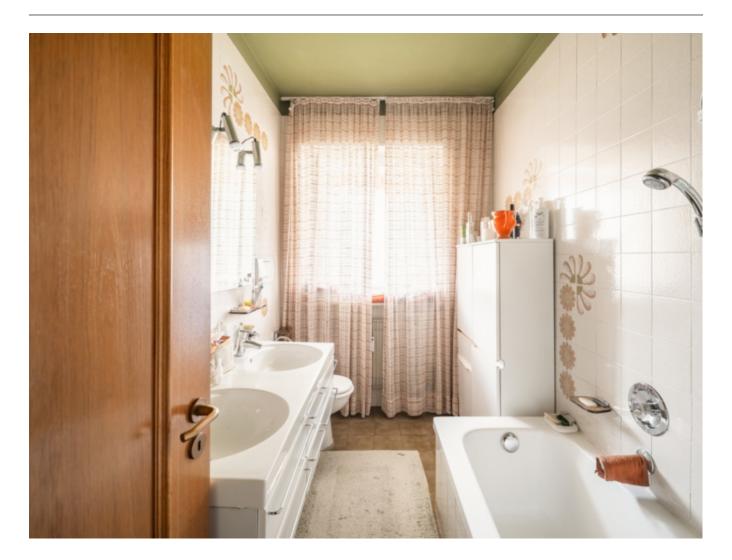








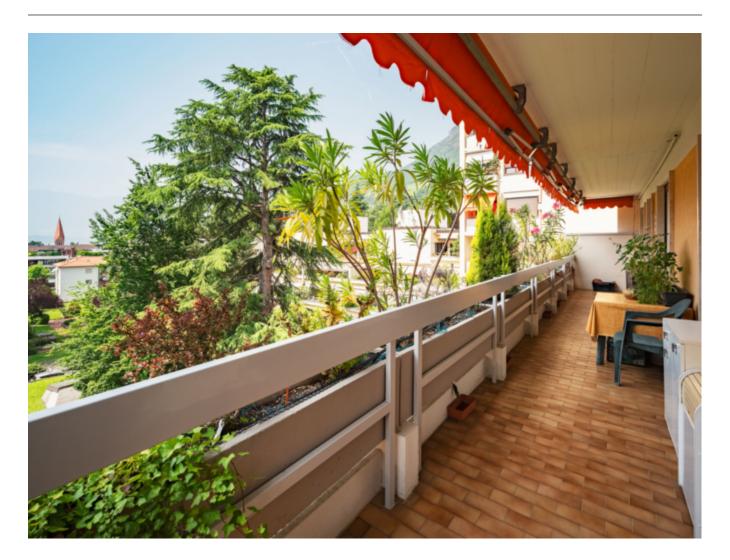




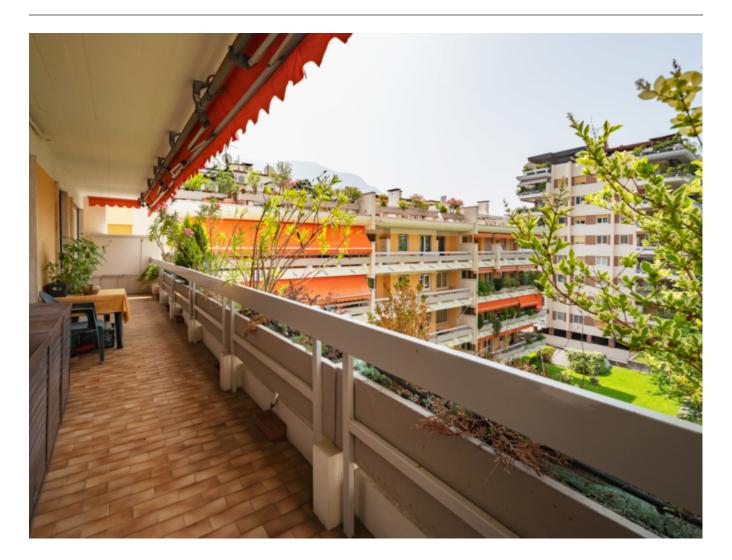




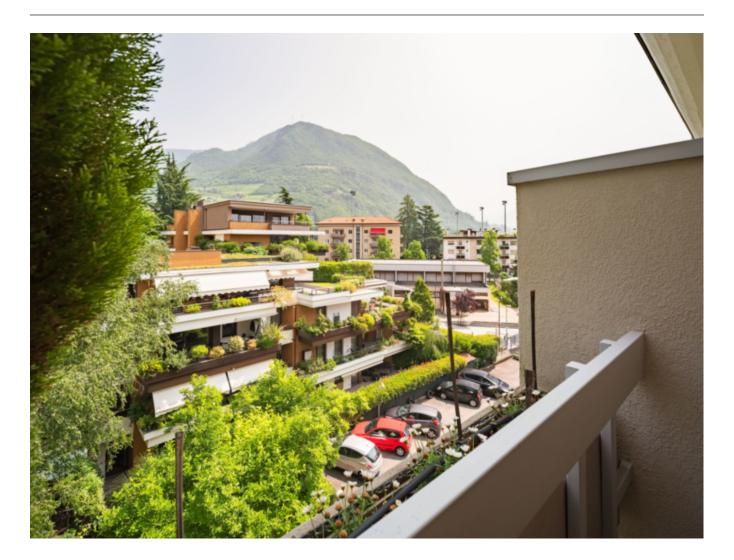








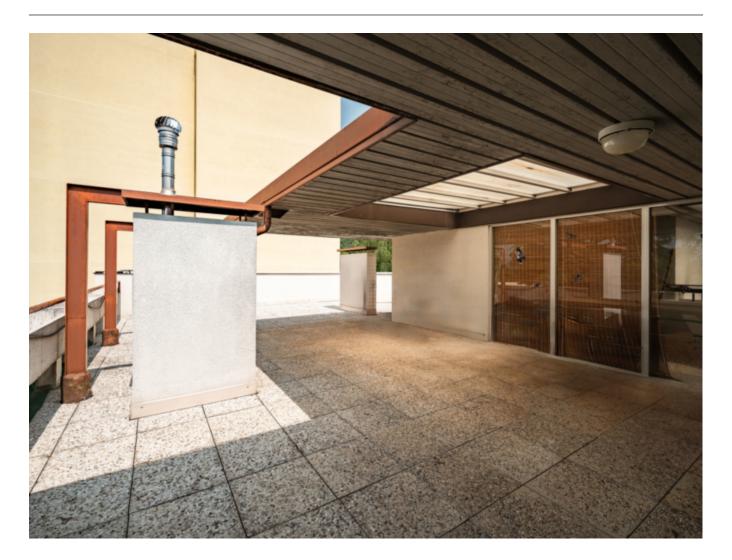








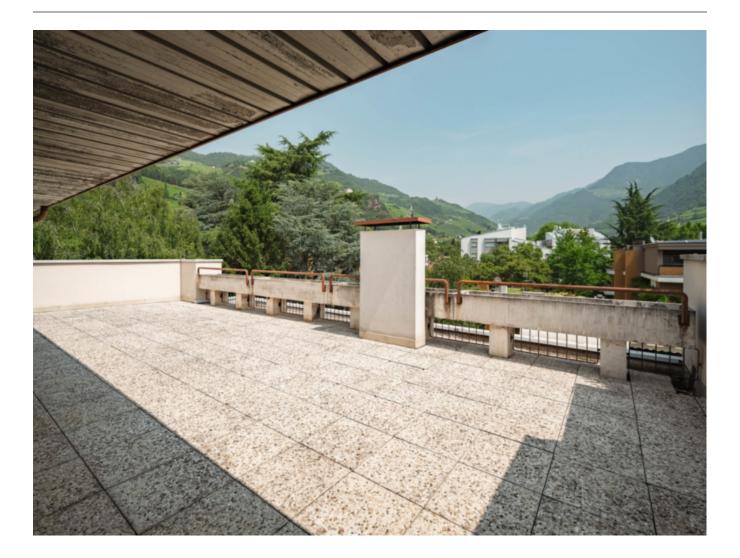




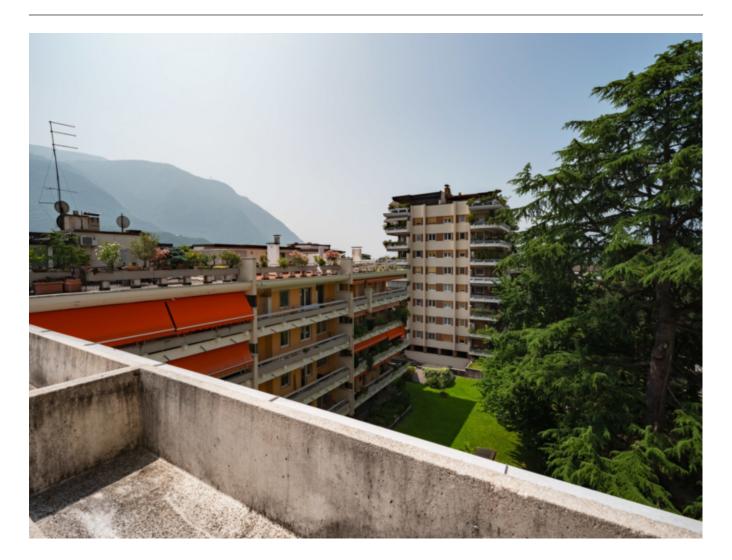
























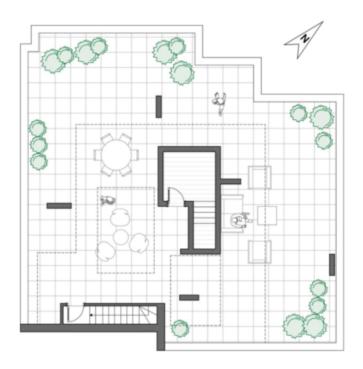












## Prezzi

Prezzo d'acquisto

1'195'000€



## Superfici

Superficie m215.5Superficie netta m105.9Cantina m6.0Balcone/Terrazza m203.4

Numero superfici

Camere da letto 4 Bagni 2

#### Arredo

Ammobiliato Semi ammobiliato

Riscaldamento Gasolio Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

La proprietà si trova a Gries, una delle zone più belle e tranquille di Bolzano. Questa luminosa e spaziosa abitazione ha molto potenziale e combina il carattere autentico del paesino di Gries con la comodità di essere vicino al centro città.

Dispone di quattro camere da letto, due bagni, un ampio soggiorno e una cucina separata. Dallo soggiorno si accede a una grande terrazza sul tetto, da cui si gode una vista mozzafiato sulle montagne circostanti — perfetta per momenti di relax all'aperto.

La residenza è dotato di un ascensore. È possibile acquistare anche un garage a 75.000 €. Davanti all'edificio c'è un posto auto con sbarra, di proprietà.

Il residence offre aree verdi ben curata e un piccolo parco giochi per bambini, ideali per le famiglie e per vivere all'aperto in tranquillità.

#### Offerenti



Castellanum Via Tratten 7 39042 Bressanone



Immoweb



Tel. 0472201250