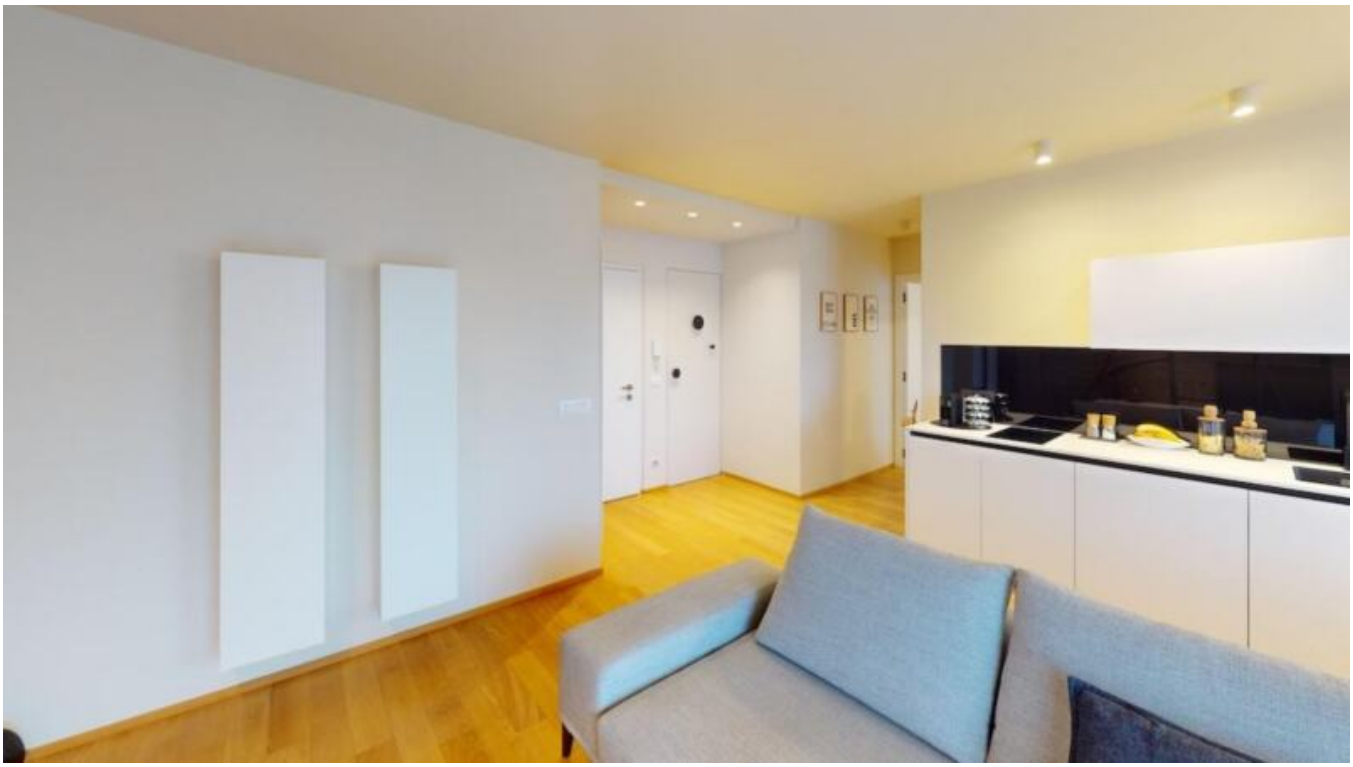
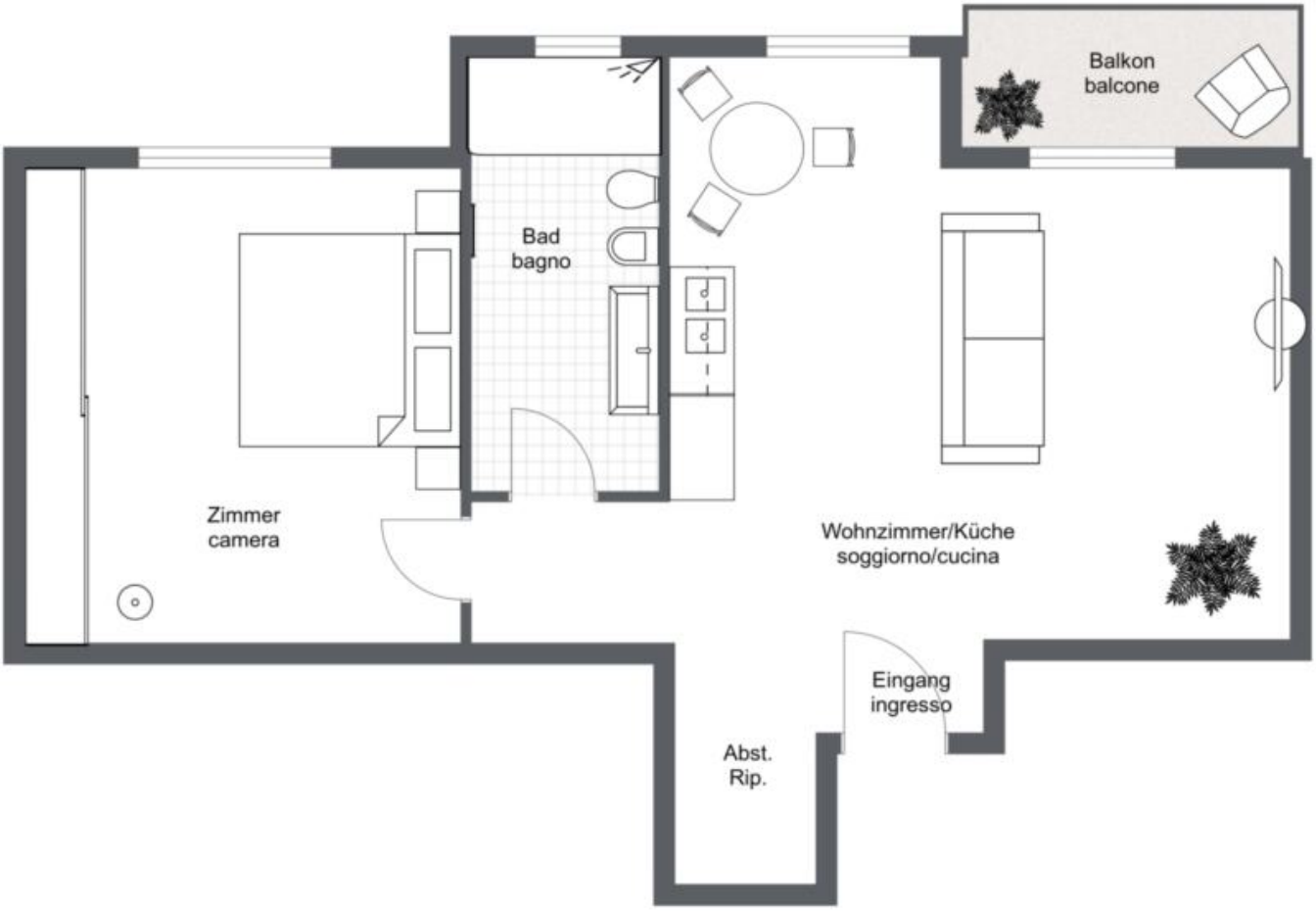
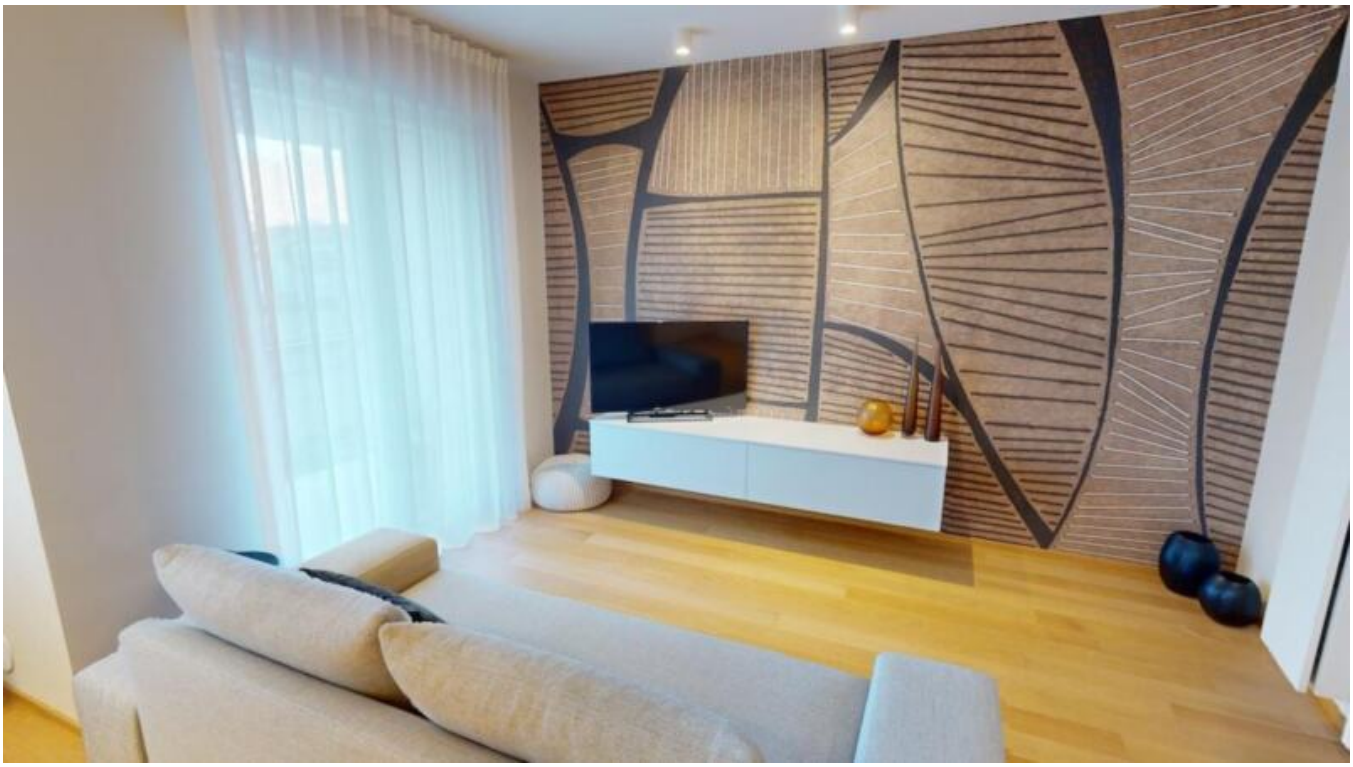
Elegante appartamento di 2 locali a Bolzano con balcone e completamente arredato

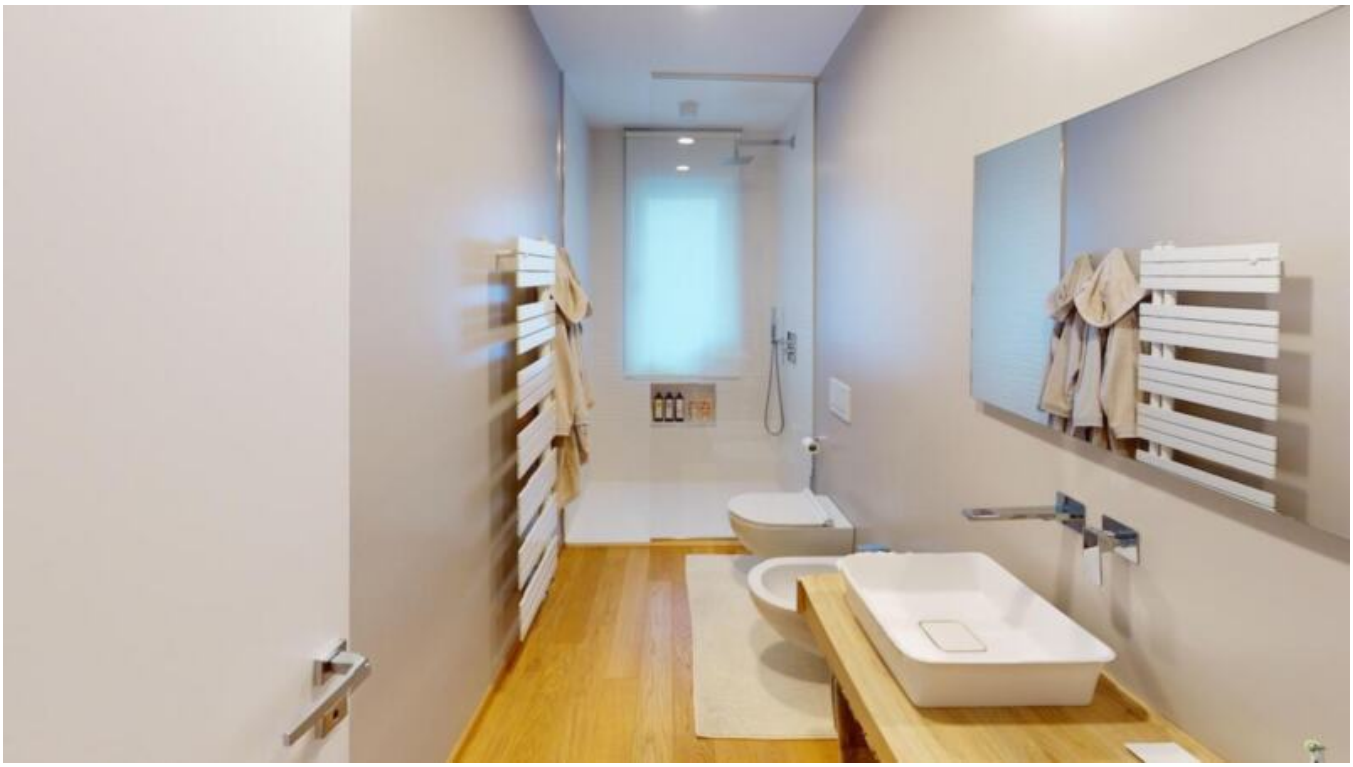
Dati di base

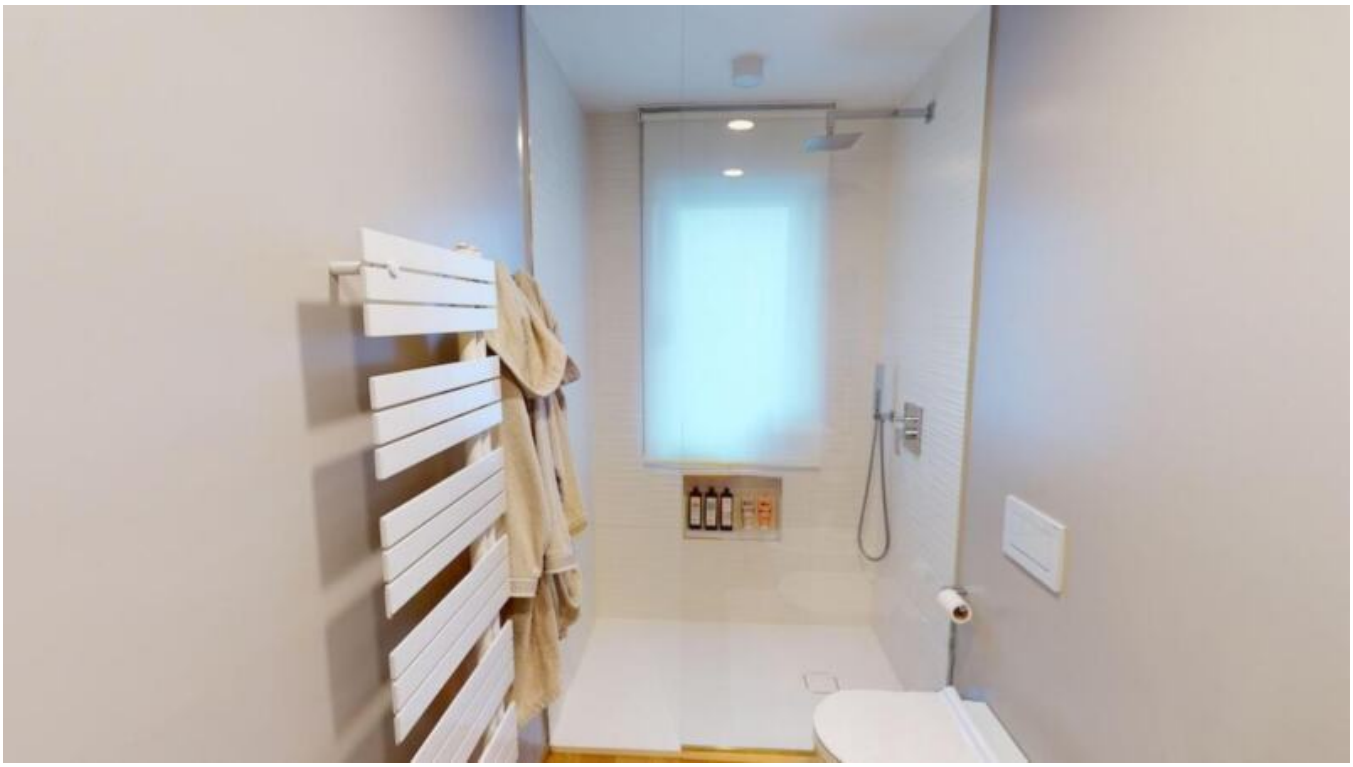
Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	2
Piano	4
Prezzo d'acquisto	295'000 €
Superficie m	60.0
Anno di costruzione	1980
ID	IW104821




Balkon
balcone
Bad
bagno
Zimmer
camera
Wohnzimmer/Küche
soggiorno/cucina
Eingang
ingresso
Abst.
Rip.







Prezzi

Prezzo d'acquisto	295'000 €

Superfici

Superficie m	60.0
Superficie netta m	45.0

Numero superfici

Bagni	1
Camera giorno/notte	1
Posti macchina	1

Arredo

Munito di cantina	No

Descrizione

Questo appartamento bilocale completamente arredato si trova in via Riva del Garda, in una posizione tranquilla ma centrale a Bolzano.

Si trova al quarto e ultimo piano con ascensore e dispone di uno splendido balcone esposto a ovest, inondato di sole tutto il giorno. L'appartamento è stato completamente ristrutturato con elevati standard qualitativi e colpisce per il suo design moderno e open space.

L'appartamento, con una superficie netta di 45 metri quadrati, è composto da un soggiorno con cucina a vista, una camera da letto, un elegante bagno con finestra e doccia e un pratico ripostiglio. Un posto auto assegnato nel complesso residenziale completa l'offerta.

Grazie al riscaldamento centralizzato e allo scaldabagno elettrico digitale a basso consumo energetico per la produzione di acqua calda, i costi di esercizio sono gestibili. Le spese condominiali annuali sono di € 1.100.

L'appartamento viene venduto arredato, il che rende il trasloco particolarmente semplice.

Ideale per proprietari o investitori alla ricerca di un appartamento moderno, ben collegato e allo stesso tempo tranquillo.

Offerenti

Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70

39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

□