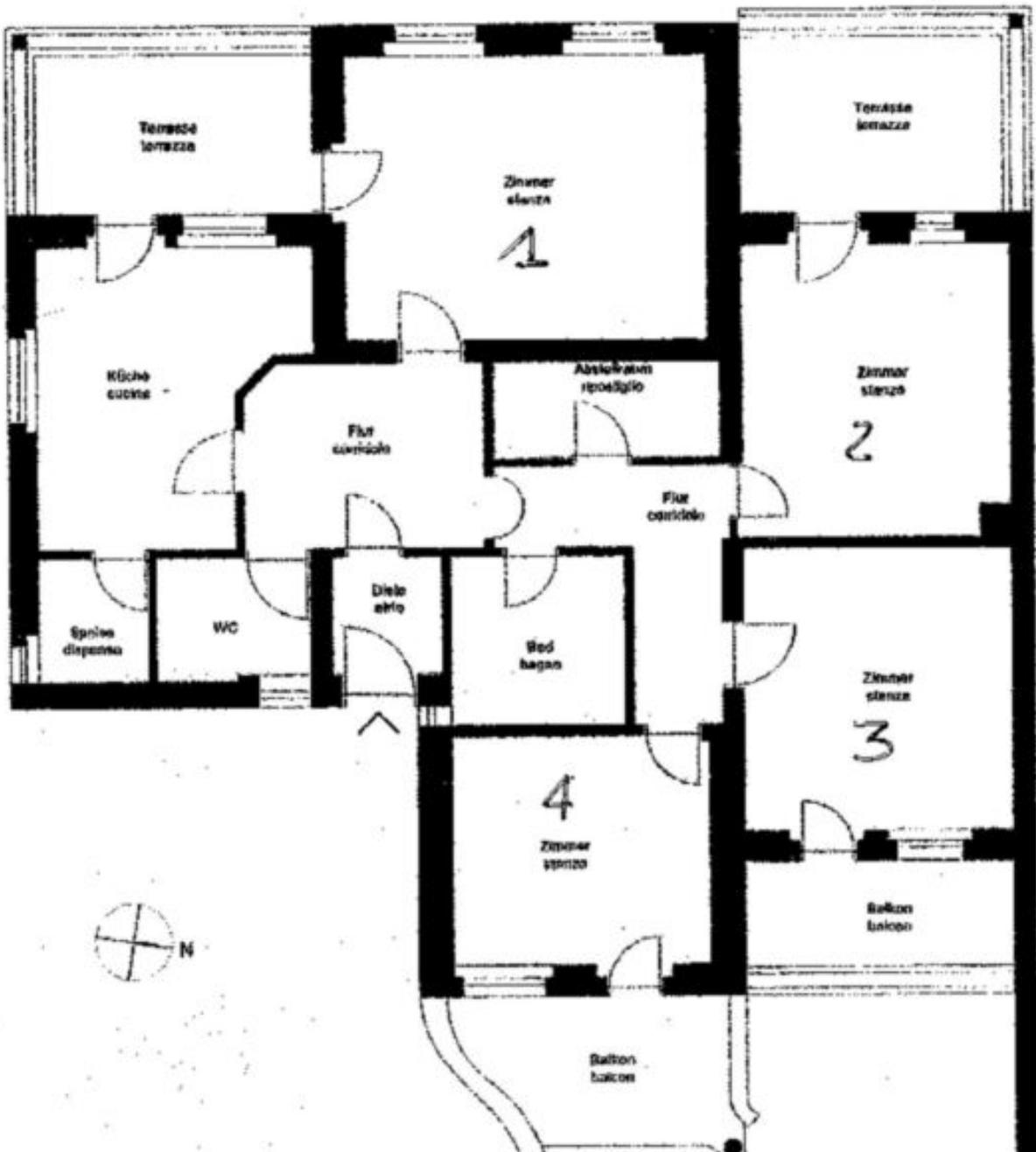


# Appartamento a Bolzano

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	4
Piano	1 von 2
Classe energetica	C
Affitto senza spese	1'900 €
Superficie m	146.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1989
Stato	Rimodernato
ID	IW104325



## Prezzi

Affitto senza spese	1'900 €
Spese accessorie	120 €
Cauzione	5'700 €

## Superfici

Superficie m	146.0
Superficie netta m	146.0
Cantina m	15.0

## Numero superfici

Bagni	1
WC sep.	1
Balconi/Terrazze	4
Camera giorno/notte	4
Posti macchina	0

## Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Orientamento	Est, Sud, Ovest
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Semi ammobiliato

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A piano
Riscaldamento	Gas

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

## Descrizione

L'appartamento si trova nel quartiere Gries. Si tratta di un appartamento di quattro stanze molto spazioso, con una superficie netta di 143 mq e vista sui vigneti. 1° piano;

Ideale per chi cerca un appartamento confortevole e ben posizionato. Ingresso e corridoio, 3 ampie camere, ciascuna con balcone privato, soggiorno e 2 bagni. La cucina abitabile di 14 m con nuove attrezzature e il balcone con tende da sole sono perfetti per preparare i pasti e per rilassarsi. 1 dispensa e 1 spazioso ripostiglio nell'appartamento offrono sufficiente spazio di stoccaggio.

Il cortile verde splendidamente progettato con impianti sportivi farà battere forte il cuore dei bambini. Abbastanza spazio per parcheggiare le biciclette. L'appartamento è attualmente in fase di ristrutturazione parziale.

Gli impianti TV-SAT sono situati all'interno dell'appartamento

## Offerenti



Immoarte  
Agenzia immobiliare

39100 Bolzano

Cell.  
+39 3395016432

