

D301 - Esclusivo appartamento con giardino al 3° piano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Via, N°	Viale della Stazione 5
Camere	3
Piano	3
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	131.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW103929


































- 
 Superficie commerciale
 Verlanffläche
131.22 m²
- 
 Superficie esterna
 Außenfläche
26.97 m²
- 
 Superficie giardino
 Gartenbereich
80 m²
- 
 Camere
 Zimmer
3
- 
 Bagni
 Bäder
2




SKY GARDEN

D.301

Trilocale | Dreizimmerwohnung


Appartamento | Wohnung

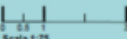



Piano | Stock

7
6
5
4
3
2
RETAIL 1
0

Edificio | Gebäude




 Scala 1:75



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in base alle metrature di cantiere.
 L'appartamento viene venduto senza arretrati.
 Die angegebenen Maße können in der Bauplanung leicht abweichen.
 Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.

Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

Prezzo a richiesta

Superficie m
Superficie netta m

131.0
76.0

Giardino m	80.0
Cantina m	6.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2

Arredo

Usò giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

Descrizione**La varietà delle possibilità**

Gli appartamenti del WaltherPark rispondono a esigenze diverse: uno, due, tre o quattro vani - sono disponibili soluzioni abitative per famiglie, coppie e single, inclusi esclusivi attici.

Vivere con luce naturale

Le ampie finestre panoramiche riempiono gli ambienti di luce e offrono una vista unica sui tetti della città, sul parco circostante e sulle montagne.

Gli edifici residenziali sono immersi in un paesaggio verde sui tetti. Nei giardini privati, nelle logge o sulle terrazze si può godere della tranquillità e della natura, pur restando nel cuore della città.

Stile incontra sostenibilità

Gli interni sono caratterizzati da un design italiano innovativo - minimalista e accogliente al tempo stesso. I materiali naturali di alta qualità, molti dei quali provenienti da fornitori locali, testimoniano l'artigianato Made in Italy e creano un ambiente di eleganza senza tempo.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□