

# A302 - Bilocale nel WaltherPark

# Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano

Località Bolzano

Via, N□ Viale della Stazione 5

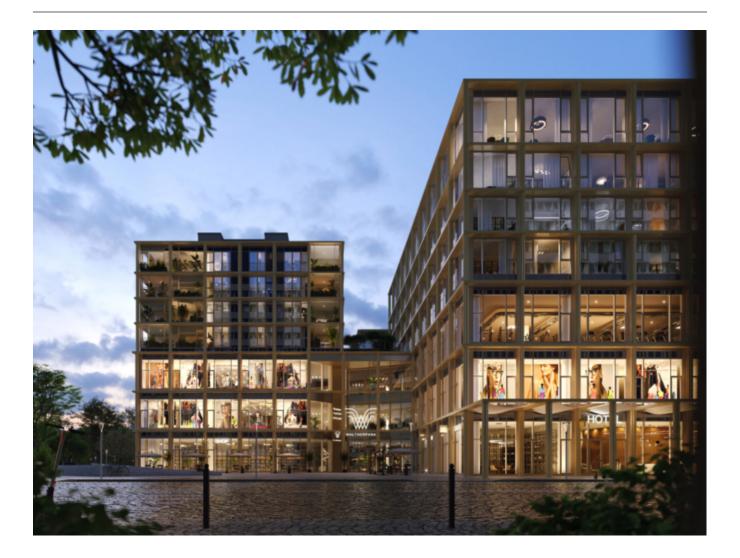
Camere 2 Piano 3

Prezzo d'acquisto 731'000 € Superficie m 104.0 Anno di costruzione 2025

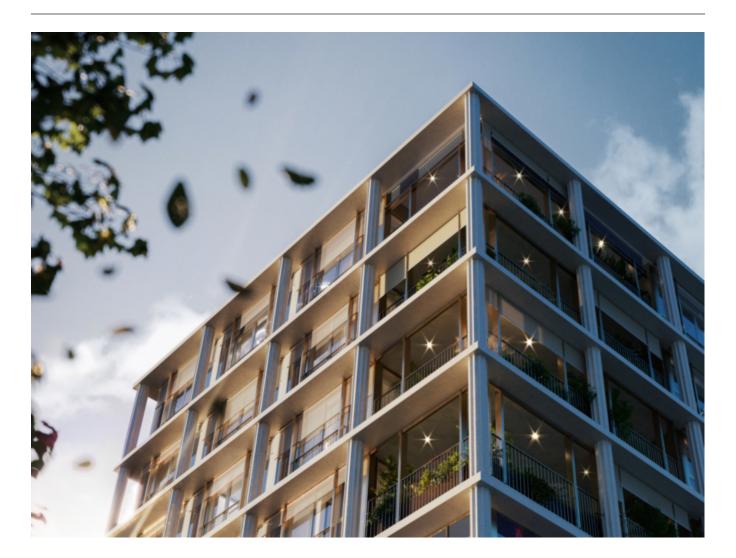
ID IW103897







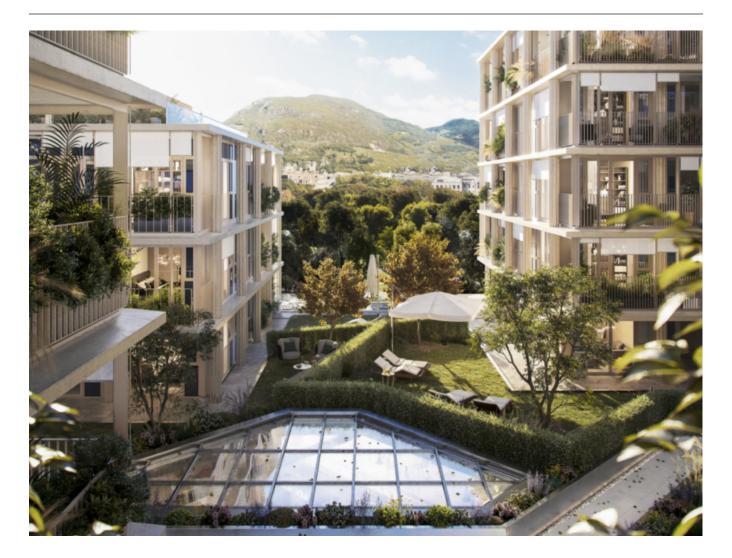




















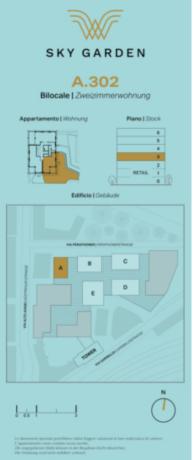


104.27 m<sup>2</sup>

11.16 m<sup>2</sup>



143 m²



















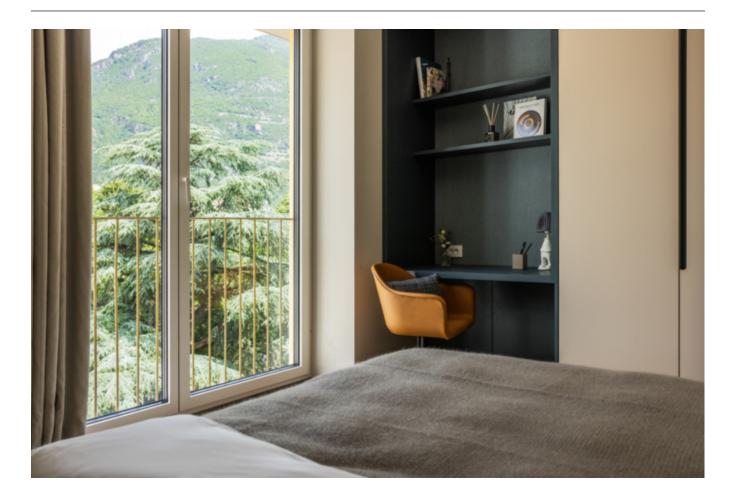




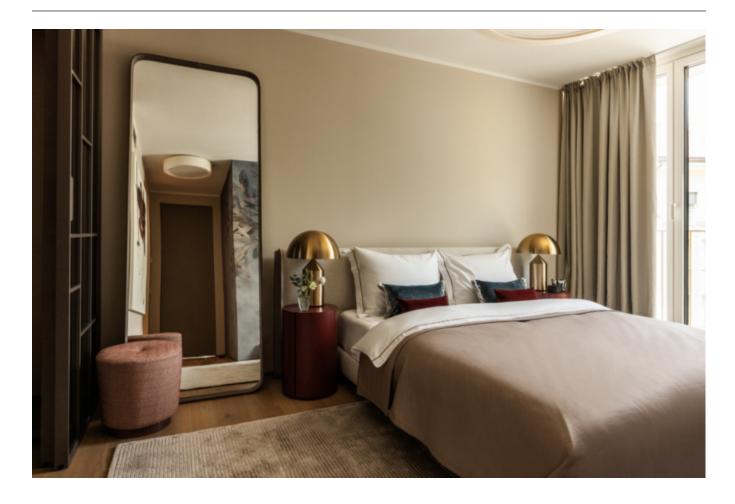












# Prezzi

Prezzo d'acquisto 731'000 € Superfici

Superficie m 104.0 Superficie netta m 55.0 Giardino m 143.0 Cantina m 4.0



## Numero superfici

Camere da letto 1 Bagni 2

### Arredo

Uso giardino

Tipo di riscaldamento A pavimento
Riscaldamento Teleriscaldamento
Munito di cantina Sì

Descrizione

#### La varietà delle possibilità

Gli appartamenti del WaltherPark rispondono a esigenze diverse: uno, due, tre o quattro vani - sono disponibili soluzioni abitative per famiglie, coppie e single, inclusi esclusivi attici.

#### Vivere con luce naturale

Le ampie finestre panoramiche riempiono gli ambienti di luce e offrono una vista unica sui tetti della città, sul parco circostante e sulle montagne.

Gli edifici residenziali sono immersi in un paesaggio verde sui tetti. Nei giardini privati, nelle logge o sulle terrazze si può godere della tranquillità e della natura, pur restando nel cuore della città.

#### Stile incontra sostenibilità

Gli interni sono caratterizzati da un design italiano innovativo - minimalista e accogliente al tempo stesso. I materiali naturali di alta qualità, molti dei quali provenienti da fornitori locali, testimoniano l'artigianato Made in Italy e creano un ambiente di eleganza senza tempo.

## Offerenti



Castellanum Via Tratten 7 39042 Bressanone





Tel. 0472201250