Appartamento di 5 locali in posizione privilegiata in Via Cavour nel cuore di Bolzano

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	5
Piano	0
Prezzo d’acquisto	1'150'000 €
Superficie m	163.0
ID	IW103622

Bar

Prezzi

Prezzo d'acquisto più IVA	1'150'000 €

Superfici

Superficie m	163.0
Superficie netta m	120.0

Numero superfici

Bagni	2
Camera giorno/notte	3
Posti macchina	1

Arredo

Munito di cantina	Sì

Descrizione

In una delle zone residenziali più prestigiose di Bolzano, direttamente in Via Cavour , è in vendita questo elegante e spazioso appartamento di 5 locali .
La posizione è considerata una delle migliori della città: tranquilla, verde e tuttavia vicina al centro, ideale per chi desidera coniugare stile di vita e massimo comfort.

L'appartamento è dotato di un ingresso invitante e di una spaziosa e luminosa zona soggiorno/pranzo che invita a soffermarsi.
La cucina è separata e offre spazio a sufficienza per sviluppare la propria creatività culinaria.
Tre spaziose camere da letto offrono rifugi per tutta la famiglia,
mentre un'ulteriore stanza può essere utilizzata come ufficio o spazio di lavoro. L'ampio bagno è luminoso e modernamente attrezzato, completato da un pratico WC per gli ospiti.

Il punto forte della proprietà è il giardino privato , un'oasi verde nel cuore della città, ideale per trascorrere piacevoli momenti di relax all'aria aperta.
Nel prezzo di acquisto sono inclusi anche un garage e una cantina , che offrono ulteriore comfort e spazio di stoccaggio.

Questo appartamento rappresenta una rara opportunità di acquistare una casa elegante in una delle zone più esclusive di Bolzano: ideale per famiglie, coppie o amanti della città più esigenti.

Realizza la casa dei tuoi sogni in una delle migliori posizioni e contattaci per maggiori informazioni o per una visita!

Offerenti

Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

□