

# Bolzano-Gries: luminoso trilocale con giardino

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Bolzano
Camere	3
Piano	0 von 3
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	560'000 €
Superficie m	110.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2000
Stato	Curato
ID	IW103227

















**Erdgeschoss - Piano terra**



**Dettagli**

Prezzo d'acquisto  
Spese accessorie

560'000 €  
300 €

---

Superficie m 110.0

### Arredo

Bagno Vasca da bagno  
Orientamento Nord, Sud, Ovest  
balcone/terrazza  
Tipo di riscaldamento Centralizzato  
Riscaldamento Gas

### Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	50000 €

### Descrizione

Proponiamo in vendita un luminoso trilocale con giardino, situato al piano terra. L'appartamento è composto da un soggiorno, cucina abitabile, due spaziose camere da letto e un bagno. Completano la proprietà un grande giardino privato di circa 180 m , due comode cantine e un garage, disponibile a parte per € 50.000. Si tratta di un immobile non convenzionato rendendolo ideale come appartamento vacanze.

Sup. commerciale: 110,00 m

Sup. netta: 70,44 m

Cantina: 13,48 & 10,00 m

Anno di costruzione: 2000

Piano: piano terra

Riscaldamento: centralizzato gas

Consegna: subito

Garage: € 50.000

Spese condominiali: ca. 300 € /mese

Classe energetica: F

Convenzionato: No

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

## Offerenti



Home Immobiliare Srl  
Via Merano 94a  
39100 Bolzano

Tel.  
0471 058 600

