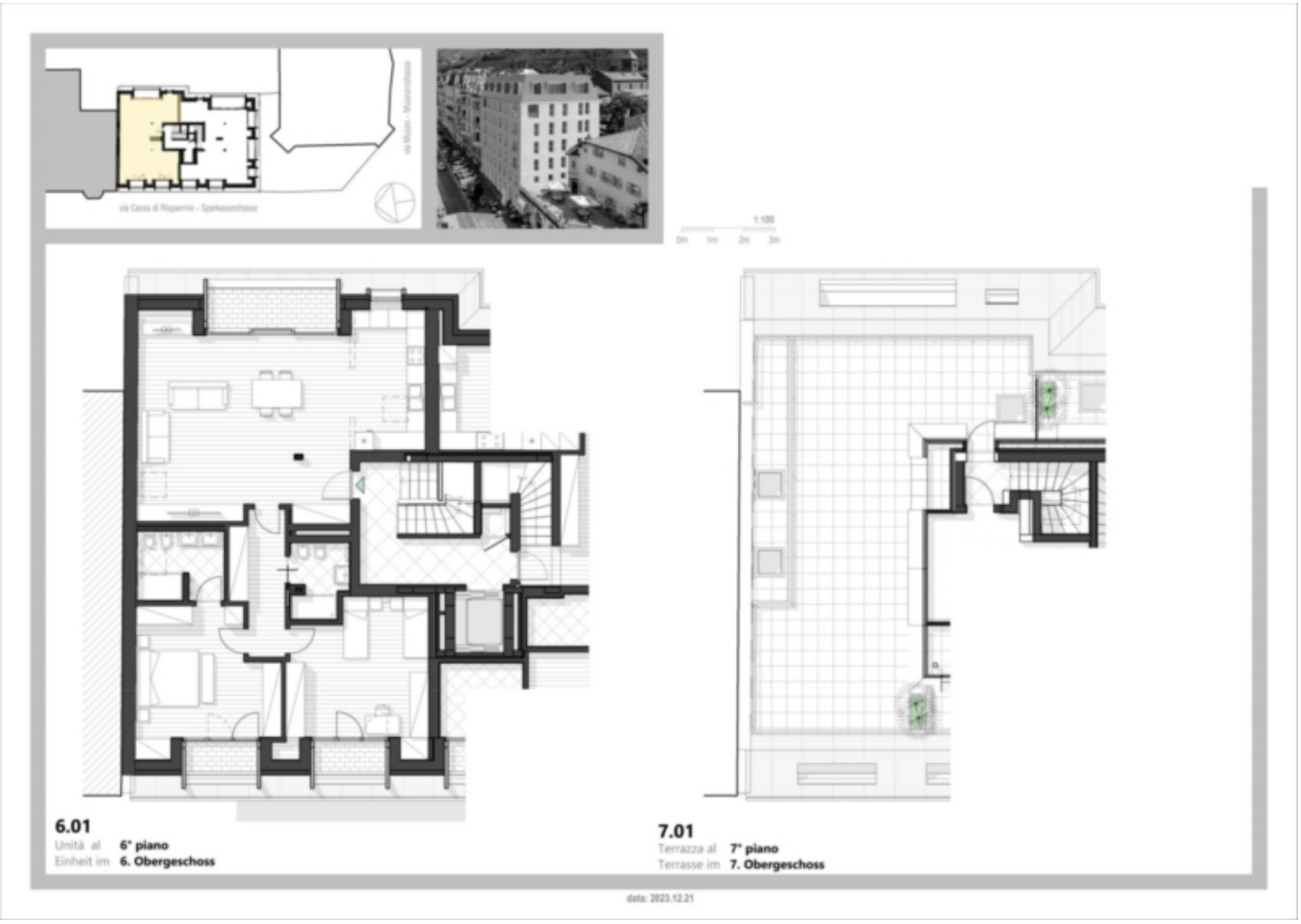
# Nuovo attico convenzionato con terrazza sul tetto-W6.01

## Dati di base

| | |
|---|---|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Soffitta |
| Località | Bolzano |
| Camere | 4 |
| Piano | 6 |
| Prezzo d'acquisto | 1'250'000 € |
| Superficie m | 170.0 |
| Anno di costruzione | 2020 |
| Stato | Primo ingresso |
| ID | IW102539 |

Spizzico
Spizzico
Spizzico
IDEALCAR




## Prezzi

| | |
|---|---|
| Prezzo d'acquisto | 1'250'000 € |

## Superfici

| | |
|---|---|
| Superficie m | 170.0 |
| Superficie netta m | 116.0 |
| Cantina m | 14.0 |
| Balcone/Terrazza m | 80.0 |

## Numero superfici

| | |
|---|---|
| Camere da letto | 3 |
| Bagni | 2 |
| Posti macchina | 3 |

## Arredo

| | |
|---|---|
| Tipo di riscaldamento | A pavimento |
| Riscaldamento | Gas |
| Ascensore | Ascensore |
| Munito di cantina | Sì |

## Descrizione

Esclusivo attico convenzionato con 2-3 camere da letto e vista mozzafiato sul Catinaccio, in vendita in un prestigioso nuovo progetto costruzione a Bolzano.

Questo bellissimo appartamento si trova al sesto piano ed è composto da un ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura aperto, due o tre camere da letto con balconi e due bagni. L'appartamento ha anche una cantina.

Fa parte anche una bella terrazza privata sul tetto.

Un garage singolo, doppio oppure posto macchina in garage possono essere acquistati seperatamente;

Casa clima standard "A". L'appartamento è convenzionato (art. 79, legge provinciale 13/1997).

## Offerenti

IMMOBILIEN NIEDERKOFLER

Immobiliare Niederkofler S.r.l - dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189