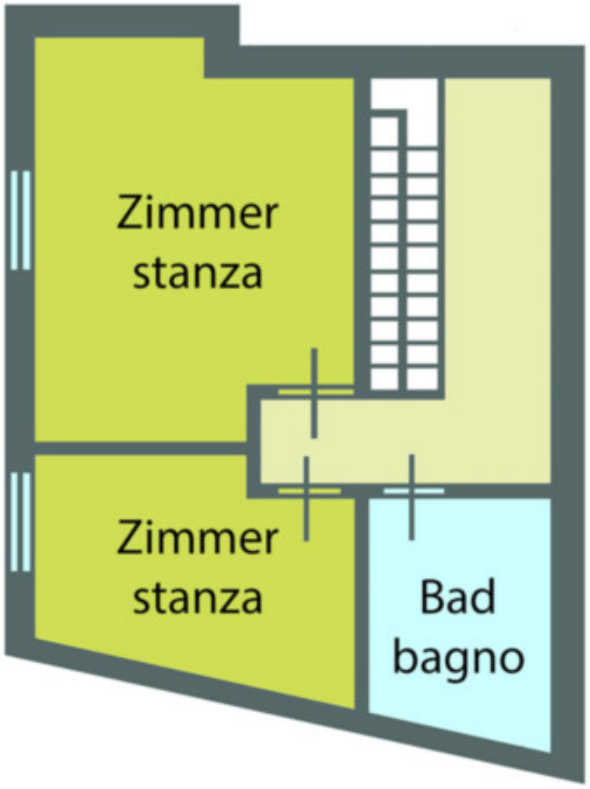
Appartamento a Bolzano

Dati di base

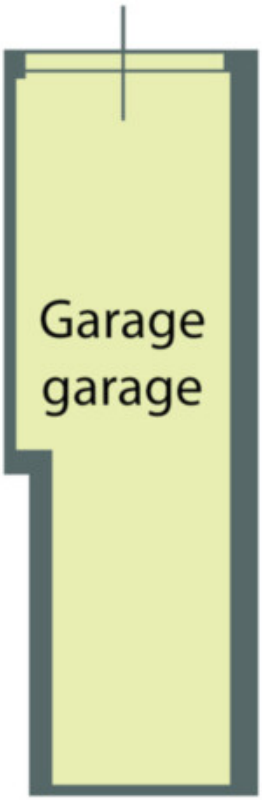
Tipologia dell’oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	4
Piano	2
Prezzo d’acquisto	440'000 €
Superficie netta m	91.0
Anno di costruzione	1998
ID	IW102208

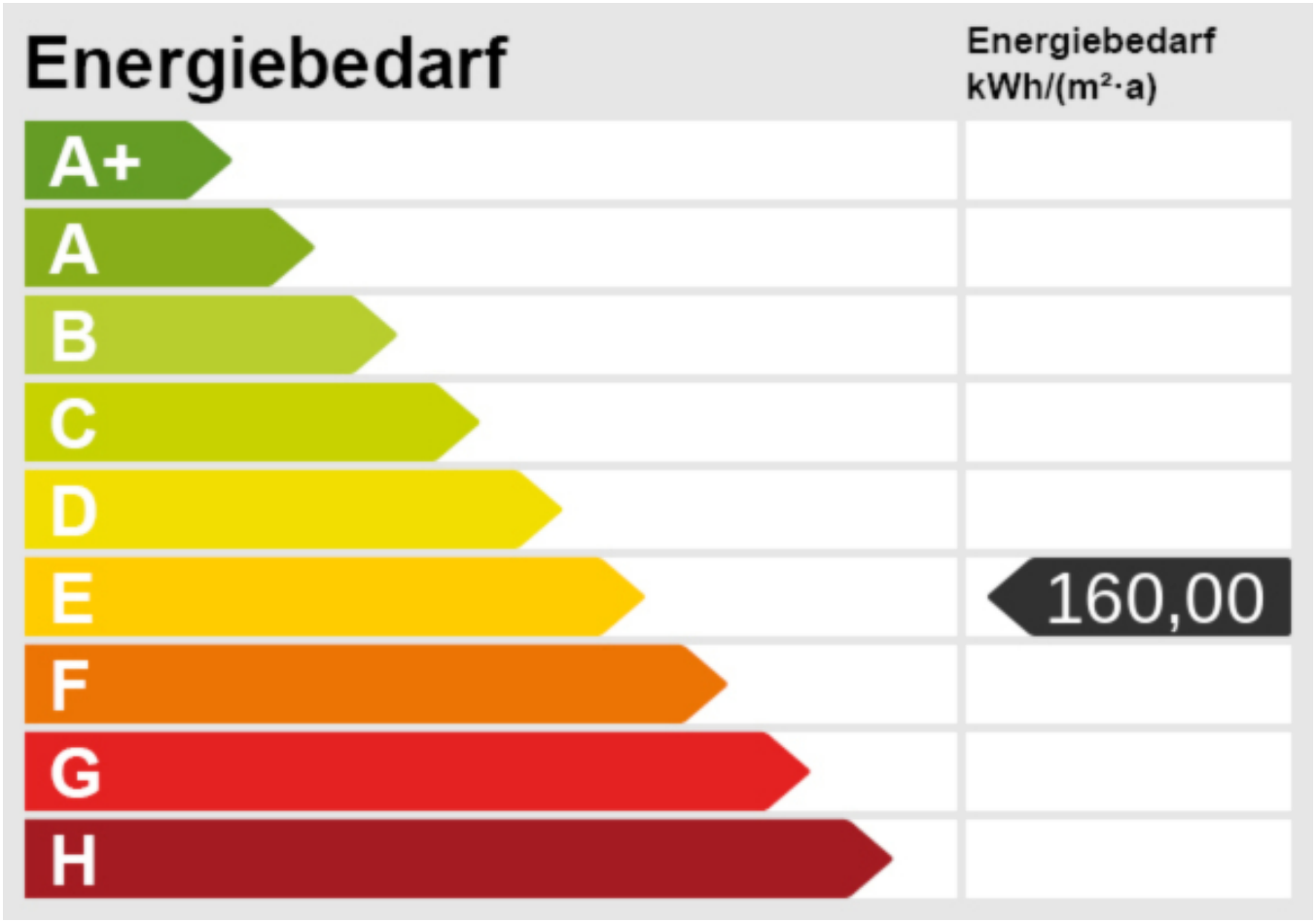
2.Stock - 2° piano

Dachgeschoss - mansarda



1. Untergeschoss - 1° piano seminterrato




Energiebedarf
Energiebedarf
kWh/(m²·a)
A+
A
B
C
D
E
160,00
F
G
H

Prezzi

Prezzo d’acquisto	440'000 €

Superfici

Superficie netta m	91.0
Cantina m	8.0
Balcone/Terrazza m	20.0

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	2

Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Ammobiliato	Ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Stufa
Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì

Descrizione

Das Appartment verfügt über eine großzügige Wohnküche, die mit einer abgehängten Decke und modernen Decken-Spots sowie Kaminanschluss ausgestattet ist. Hier trifft modernes Design auf Gemütlichkeit – der perfekte Ort, um mit Familie und Freunden unvergessliche Momente zu erleben.

Drei Schlafzimmer: Die Schlafzimmer sind hell, freundlich und bieten ausreichend Platz für individuelle Gestaltung. Die teils in Mansardenform gehaltenen Räume sorgen für ein besonders charmantes Wohngefühl.

Zwei Bäder: Die zwei Bäder sind modern ausgestattet, beide mit Fenster, ein Bad mit Dusche, eines mit Badewanne bieten Komfort sowie Funktionalität. Ideal für Familien oder Gäste, die Privatsphäre schätzen.

Drei Balkone: Genießen Sie die Sonne und die frische Luft auf gleich drei Balkonen! Die Ausrichtung nach Südosten und Nordwesten sorgt für Licht zu jeder Tageszeit und ermöglicht es Ihnen, sowohl den Sonnenaufgang als auch den Sonnenuntergang zu genießen.

Ein Kellerabteil ist im Kaufpreis inbegriffen und bietet zusätzlichen Stauraum für Ihre persönlichen Gegenstände.

Doppelgarage (optional): Für zusätzlichen Komfort kann eine Doppelgarage separat erworben werden – ideal für Familien mit mehreren Fahrzeugen oder für zusätzlichen Stauraum.

Überzeugen Sie sich selbst von diesem einzigartigen Wohnangebot! Für eine persönliche Besichtigung stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen und vereinbaren Sie noch heute einen Termin!

Offerenti

RSIMMO

Vicolo della Mostra 8
39100 Bolzano

Tel.
0471978830

Cell.
0471978830

□