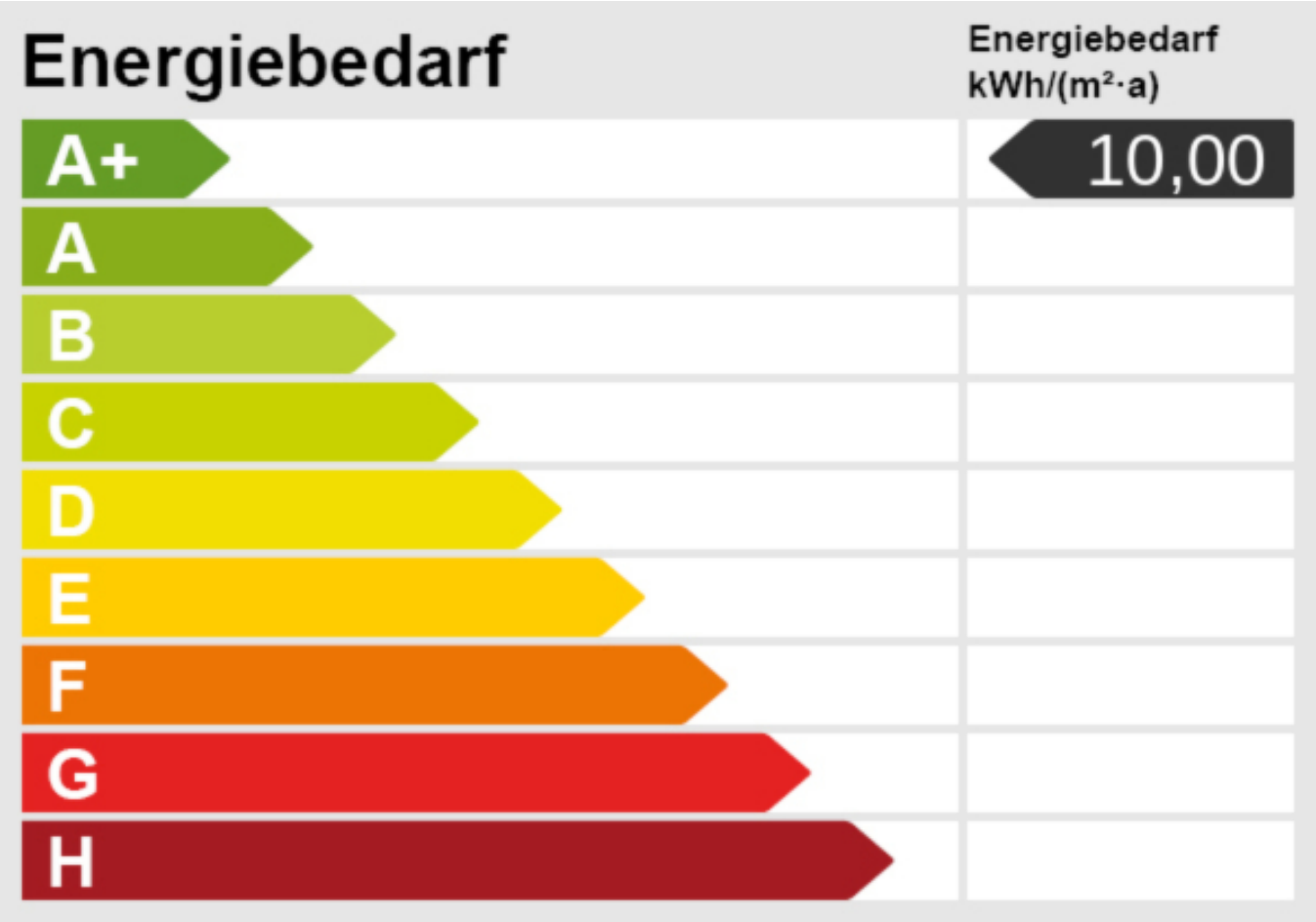
Bilocale di nuova costruzione con terrazza e 2 balconi

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	375'000 €
Superficie m	69.0
Anno di costruzione	2025
Stato	Grezzo
ID	IW102028

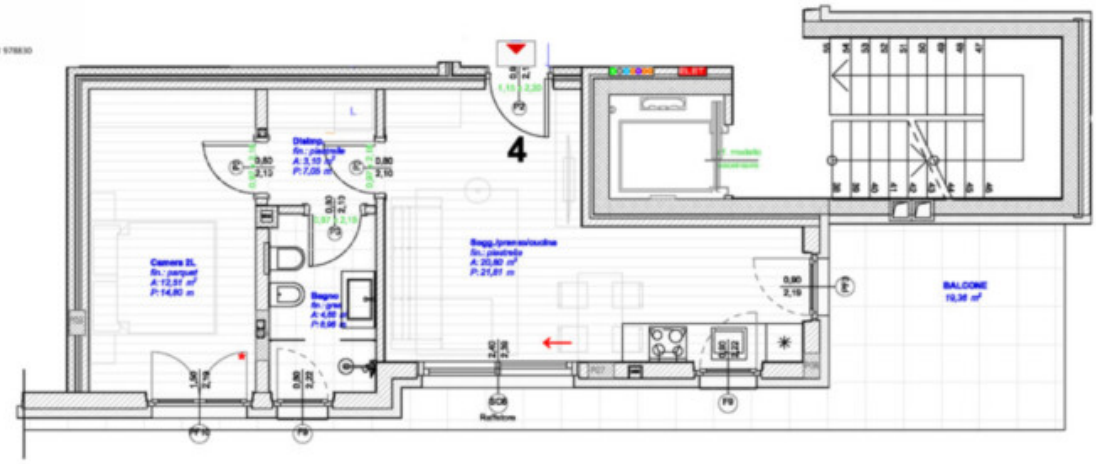


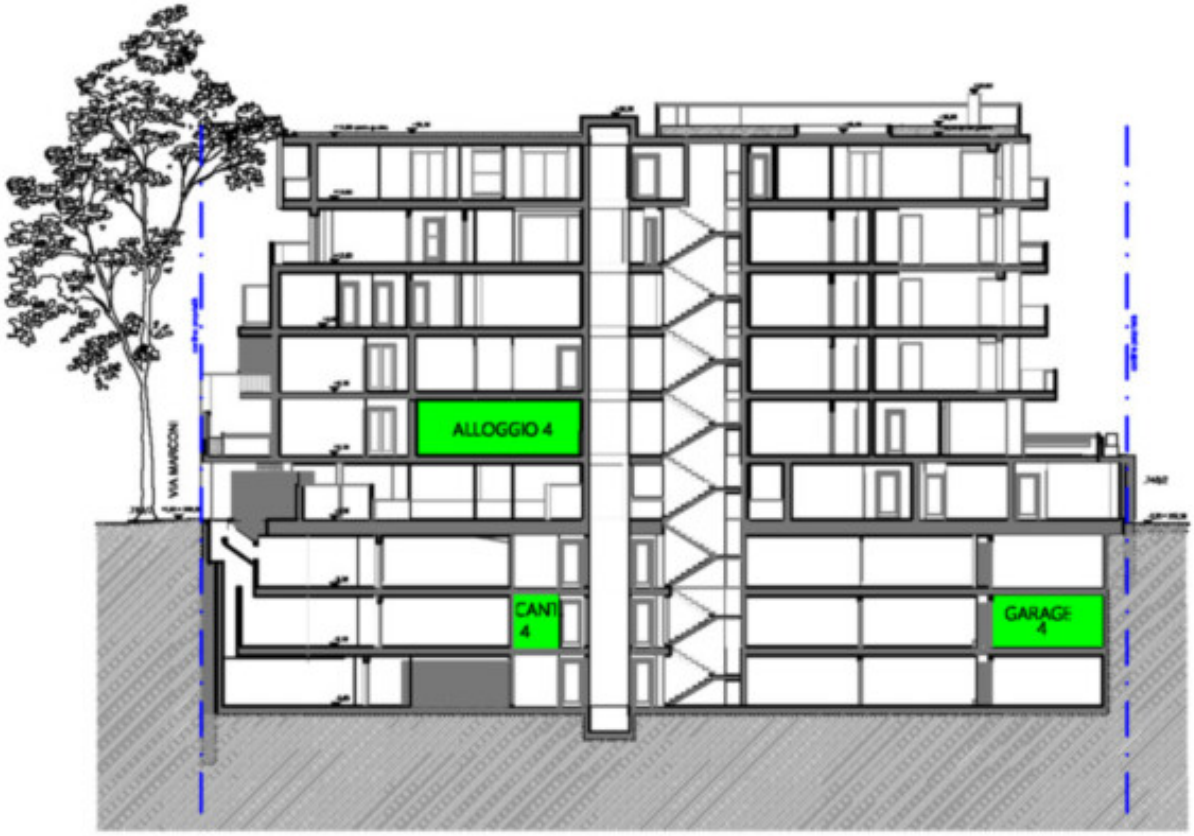
RSIMMO

ROBERT DOESEL
Immobilienmakler / Agente immobiliare

Mustergasse 8 Via della Mostra
39100 Bozen Bolzano

www.rsimmo.it
info@rsimmo.it
+39 335 69 33 174 +39 0471 978830




ALLOGGIO 4
CANT
4
GARAGE
4















Prezzi

Prezzo d’acquisto	375'000 €

Superfici

Superficie m	69.0
Superficie netta m	41.5
Cantina m	5.0
Balcone/Terrazza m	20.0

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1

Arredo

Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Vendita senza IVA!
Questo nuovo complesso residenziale in casa clima standard A Nature con 17 unità abitative, cantine e garage si trova nel centro di Bolzano vicino al teatro cittadino e ai prati Talferwiesen.
Questo bilocale è come nuovo, è una prima occupazione, ma non ha l'IVA!
Il progetto è stato costruito secondo lo stato dell'arte in un design unico e con materiali di alta qualità.

Il bilocale al 1° piano ha una superficie abitabile netta di circa 40 m ed è suddiviso in cucina-soggiorno, camera da letto e bagno. Adiacente alla cucina/soggiorno, alla camera da letto e al bagno si trova un balcone.

Offerenti

RSIMMO

Vicolo della Mostra 8
39100 Bolzano

Tel.
0471978830

Cell.
0471978830

□