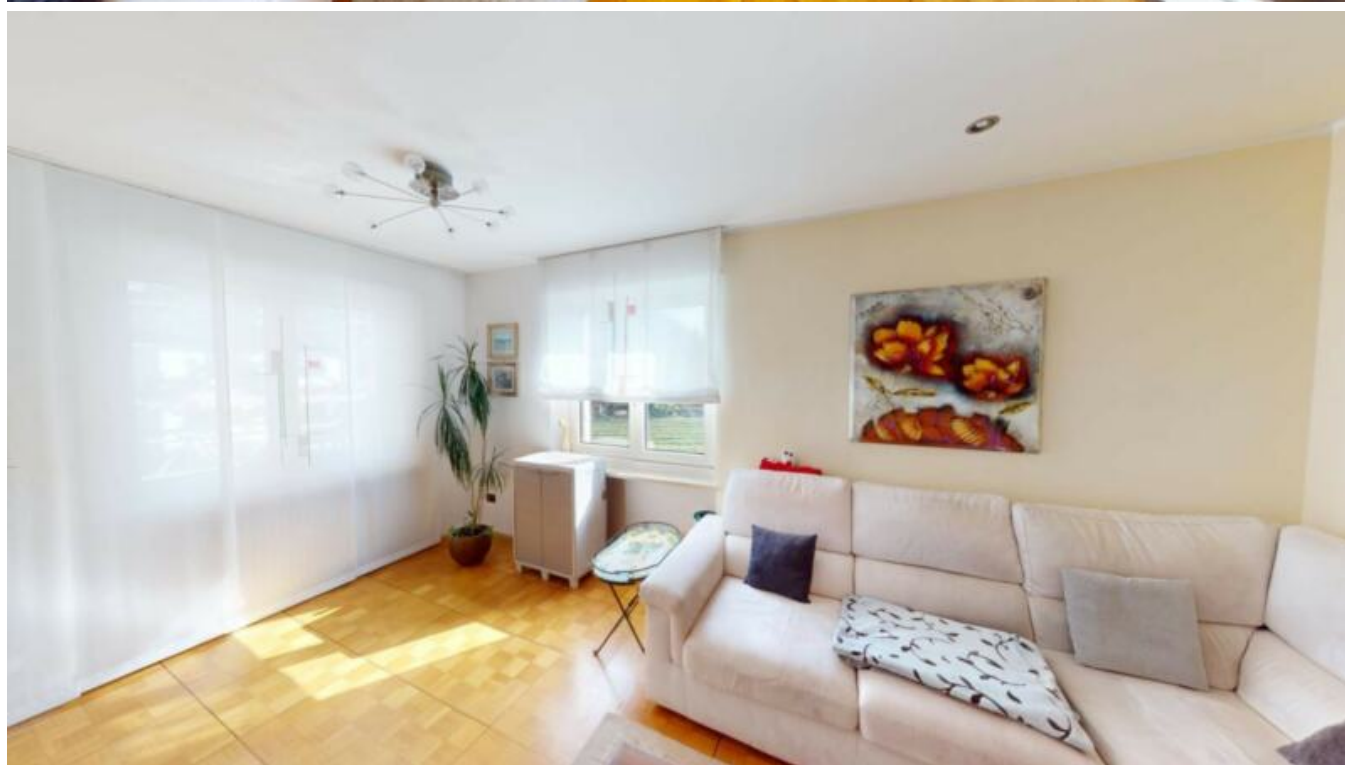


# GRIES, BOLZANO: Grazioso appartamento di 4 locali al 1° piano in posizione molto tranquilla con posto auto in garage

## Dati di base

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento |
| Località               | Bolzano      |
| Camere                 | 4            |
| Piano                  | 1            |
| Prezzo d'acquisto      | 685'000 €    |
| Superficie m           | 135.0        |
| Anno di costruzione    | 1967         |
| ID                     | IW101578     |

























































## Prezzi

Prezzo d'acquisto  
più IVA

685'000 €

## Superfici

Superficie m

135.0

Superficie netta m

101.0

Numero superfici

---

|                     |   |
|---------------------|---|
| Bagni               | 2 |
| Camera giorno/notte | 3 |
| Posti macchina      | 1 |

## Arredo

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Bagno             | Doccia, Vasca da bagno |
| Munito di cantina | No                     |

## Descrizione

A Gries, Bolzano, in una posizione molto tranquilla e soleggiata, questo appartamento di 4 locali si trova in un complesso residenziale di sole 7 unità.

L'immobile si estende su una superficie netta di 101 mq ed è composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto, un bagno con vasca e finestra, un bagno con doccia e finestra e due balconi attualmente in fase di ristrutturazione.

Nel prezzo è incluso un posto auto in garage, gli ospiti hanno la possibilità di parcheggiare davanti all'appartamento. L'immobile dispone di mansarda di 12 mq e giardino condominiale.

L'appartamento è esposto a ovest-sud-est, con la grande camera da letto esposta a nord e la fermata dell'autobus è raggiungibile in pochi minuti.

Il passaggio di consegne avverrà nei prossimi 6 mesi.

## Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.  
Via dei portici 70  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/339/8281766

Cell.

+39/340/3806901

