Appartamento a Bolzano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Bolzano
Camere	3
Piano	8
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	495'000 €
Superficie m	84.0
Anno di costruzione	1959
ID	IW101102

Prezzi

Prezzo d'acquisto	495'000 €

Superfici

Superficie m	84.0
Balcone/Terrazza m	15.2

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	3

Arredo

Tipo di riscaldamento	Centralizzato
Ascensore	Ascensore

Descrizione

Scoprite la vostra nuova casa a Bolzano: questo attico trilocale in fase di completa ristrutturazione posto al settimo e ultimo piano offre un□abitazione moderna in un ambiente tranquillo. La disposizione degli spazi include un soggiorno e una cucina abitabile con accesso a un balcone, una camera singola con balcone privato, una spaziosa camera matrimoniale con accesso a un altro balcone, un pratico ripostiglio, un moderno bagno con doccia e una cantina. Possibilità di acquisto garage.

L□appartamento si distingue per la sua vista panoramica, la luminosità e l□alto livello di comfort abitativo. Ideale per famiglie o coppie che cercano una casa elegante e ben progettata.

Contattateci per ulteriori informazioni su questo immobile!

T +39 0471 324 928 | info@igordapunt.com

Ubicazione e contesto di questo immobile:

Gries-San Quirino è un quartiere affascinante di Bolzano che unisce il fascino tradizionale con uno stile di vita urbano. Caratterizzato da edifici storici e comodità contemporanee, offre un'elevata qualità della vita con un'ottima miscela di negozi locali, ristoranti e parchi. La connettività ai trasporti è eccellente, rendendo il quartiere attraente tanto per professionisti quanto per famiglie. Gli immobili a Gries-San Quirino sono molto richiesti, poiché rappresentano il perfetto equilibrio tra la comodità cittadina e la vita vicino alla natura.

Compenso di mediazione:

Il mediatore ha diritto alla provvigione, se l'affare è concluso per effetto del suo intervento.

Provvigione del 4 % (quattro per cento) più IVA sul prezzo di Vendita.

Il diritto del mediatore al compenso sorge nel momento in cui l'affare è concluso e verra' corrisposto dall'acquirente al mediatore entro 30 giorni dalla data di accettazione della proposta di acquisto oppure dalla sottoscrizione del contratto preliminare.

Il nostro intento è di mettere a disposizione sul presente sito internet informazioni corrette e complete. Tuttavia non assumiamo nessuna responsabilità ne diamo garanzia per l'attualità, la correttezza e la completezza delle informazioni fornite. Planimetrie bidimensionali e rendering tridimensionali sono meramente figurative e non sempre in rapporto e/o veritiere. Ci riserviamo il diritto di effettuare senza preavviso delle modifiche o integrazioni alle informazioni fornite.

Offerenti

IGOR DAPUNT REAL ESTATE
Via Leonardo da Vinci, 16
39100 Bolzano (BZ)

Tel.
+390471324928

□