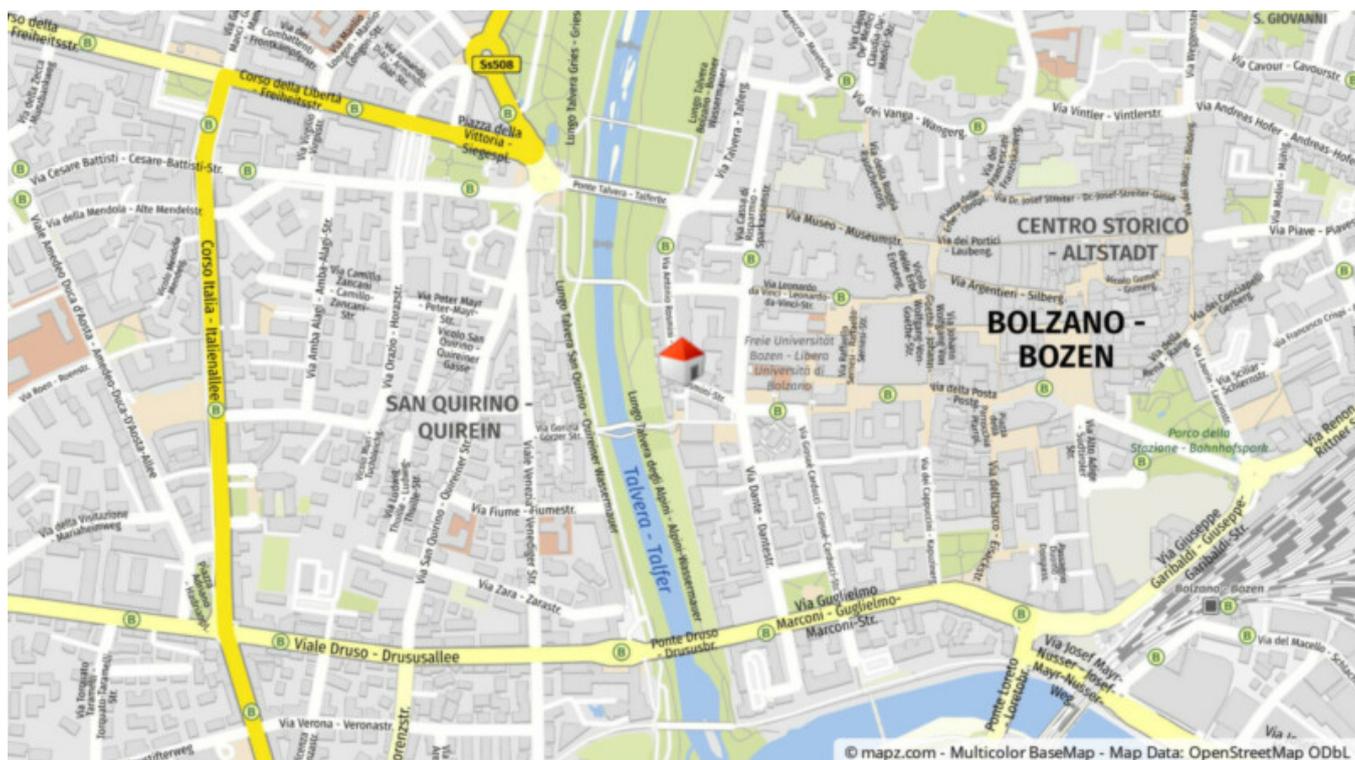


# Appartamento a due stanze in centro città a Bolzano, in vendita

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	280'000 €
Superficie m	62.0
Anno di costruzione	1800
Stato	Curato
ID	IW100833





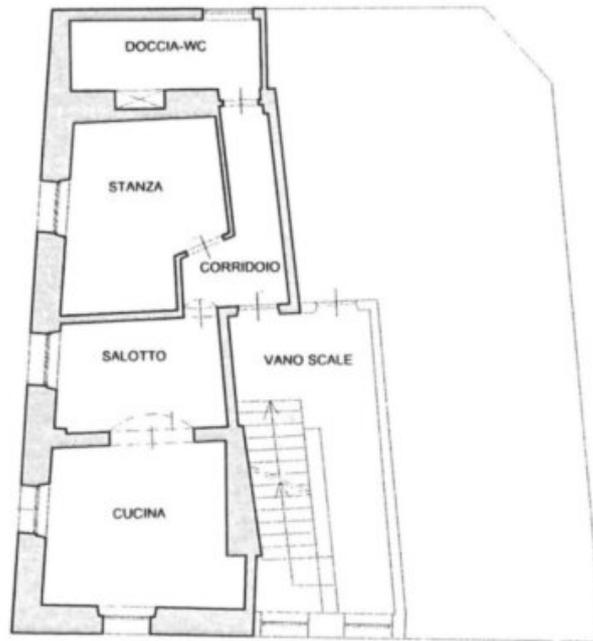












## Dettagli

Prezzo d'acquisto	280'000 €
Superficie m	62.0
Camere da letto	1
Bagni	1

## Arredo

Ammobiliato	Ammobiliato
Riscaldamento	Gas
Munito di cantina	Sì

## Descrizione

Bolzano, centro, Via Antonio Rosmini:

Accogliente appartamento con accessori situato in un condominio costruito presumibilmente più di un secolo fa.

L'immobile (ca. 62 mq lordi) luminoso e completamente arredato dispone di ingresso, cucina-soggiorno, stanza da letto, doccia-Wc finestrata e cassaforte, al 1° piano senza ascensore, con cantina al piano terra e cantina al piano interrato.

L'appartamento stesso è rivolto principalmente verso est con affaccio verso la strada e gli edifici vicini. È in buone condizioni in quanto ristrutturato negli anni dal 2004 al 2020. Il riscaldamento e la produzione di acqua calda sono autonomi con caldaia a gas metano.

L'appartamento accogliente è pronto per essere abitato!

L'edificio non dispone di ascensore.

L'appartamento non dispone né di balcone né di posto macchina.

## Offerenti



Agenzia Benedikter

Via Leonardo da Vinci 1 /E  
39100 Bolzano (BZ)

Tel.  
+39/0471971442

Fax.  
+39/0471981631

□