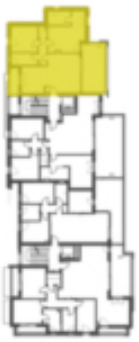
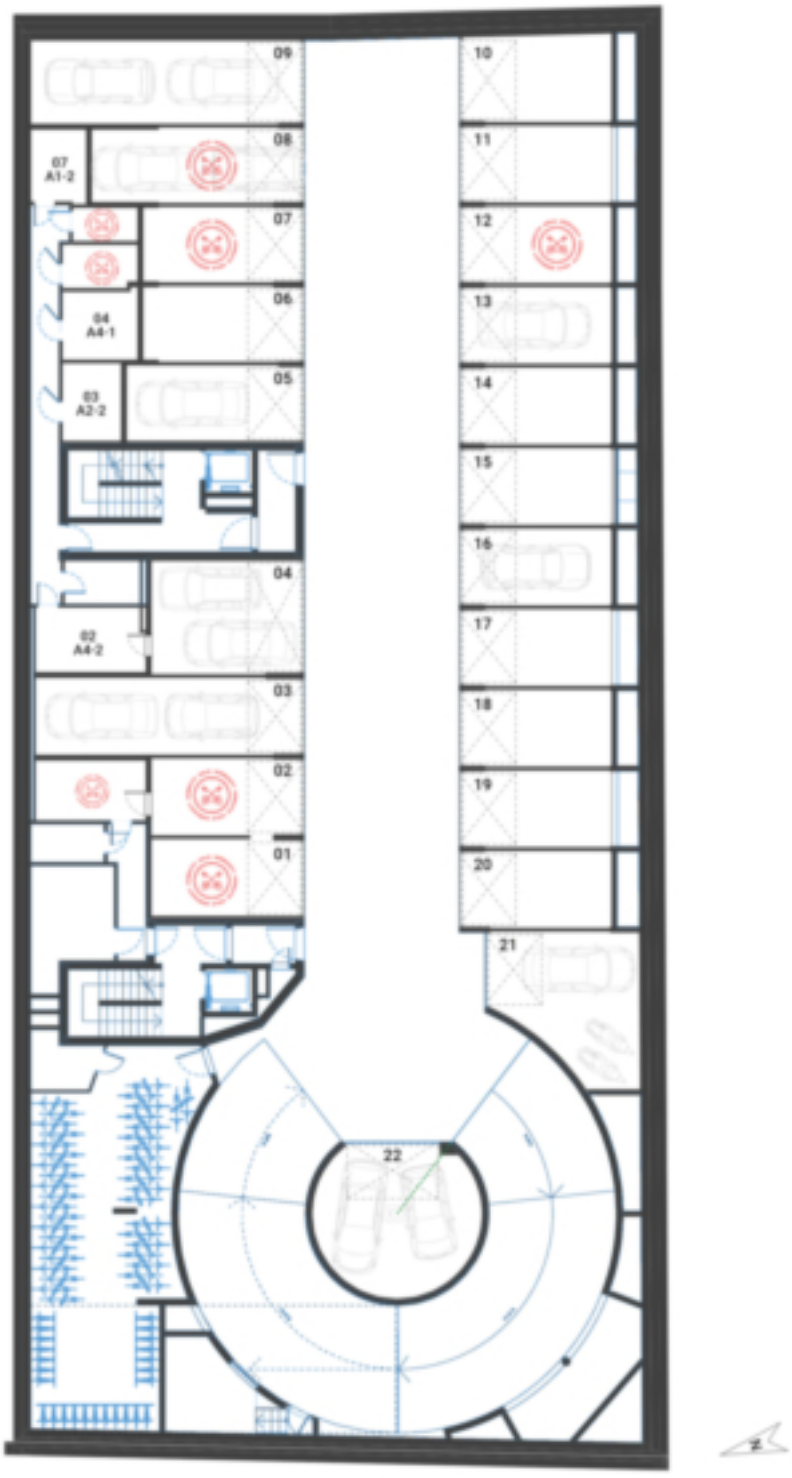
A1-1 - Trilocale al 1° piano

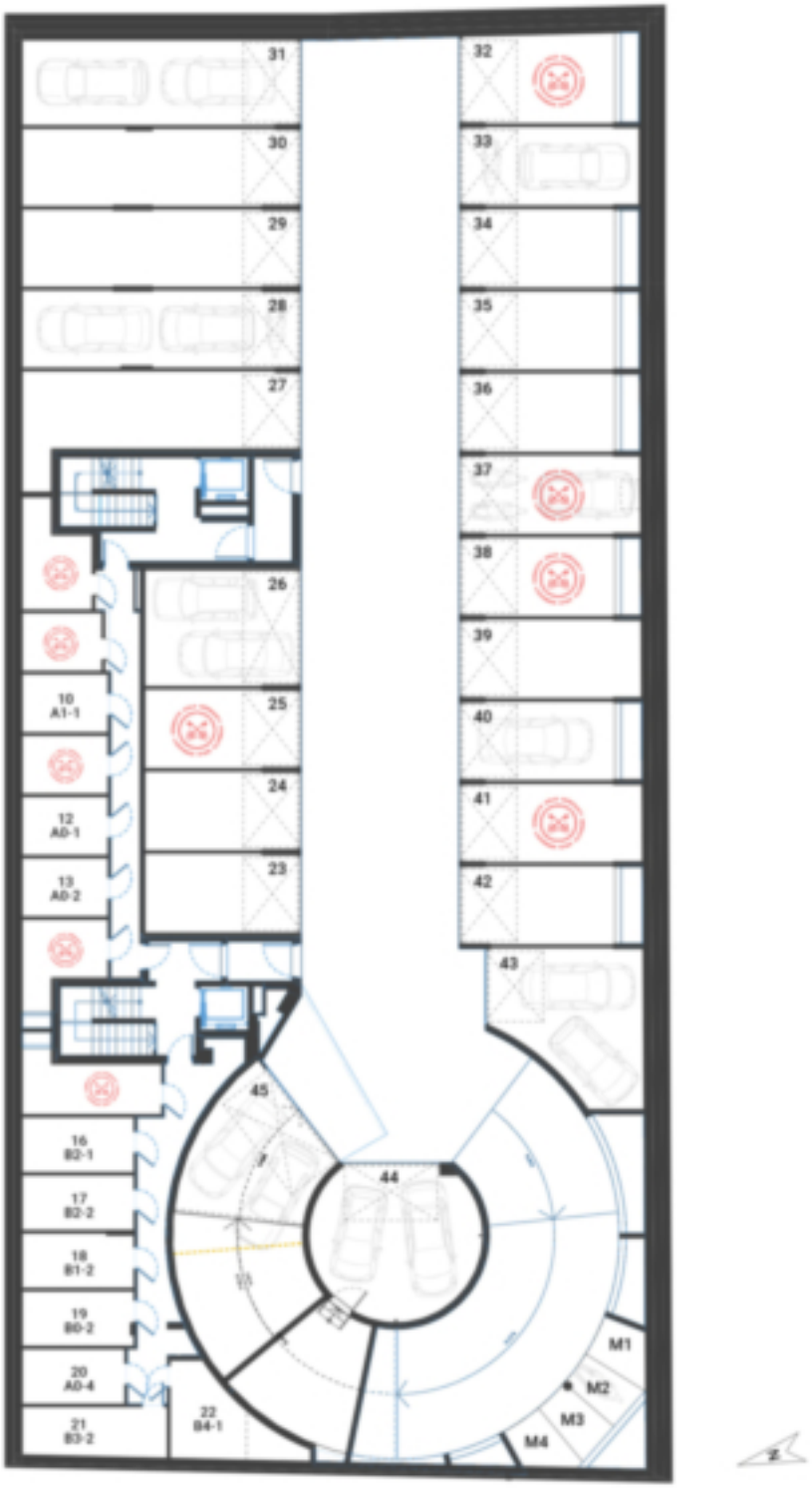
Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Via, N□	Via Zara 11
Camere	3
Piano	1
Prezzo d’acquisto	794'000 €
Superficie m	130.4
Anno di costruzione	2024
Stato	Grezzo
ID	IW100003






09
08
07
A1-2
07
06
04
A4-1
05
03
A2-2
04
02
A4-2
03
02
01
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22


31
30
29
28
27
26
25
24
23
10
A1-1
12
A0-1
13
A0-2
16
B2-1
17
B2-2
18
B1-2
19
B0-2
20
A0-4
21
B3-2
22
B4-1
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
M1
M2
M3
M4









































Prezzi

Prezzo d’acquisto	794'000 €

Superfici

Superficie m	130.4
Superficie netta m	85.2
Balcone/Terrazza m	26.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Solare
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Descrizione

L'appartamento si trova al primo piano, con orientamento nord-est-sud e libertà su tre lati. La disposizione interna comprende un'ampia zona giorno con salotto e cucina, una camera matrimoniale, una camera doppia, due bagni, un ripostiglio e una cabina armadio. L'appartamento dispone di un'ampia terrazza esposta a sud. L'offerta comprende una cantina e come extra c'è la possibilità di acquistare uno o più garage di varie dimensioni.

"Zara Eleven" è il risultato del lavoro meticoloso di un team di esperti. È un esempio di architettura innovativa e affascinante, progettata con un elevato standard di qualità. Per sfruttare al meglio ogni momento della giornata, offre ambienti spaziosi e accoglienti con terrazze generose, grandi finestre, un'attenta pianificazione della luce naturale e un'ampia privacy. L'esperienza di un'automazione dell'edificio all'avanguardia, di caratteristiche uniche e di finiture meticolose che dimostrano l'attenzione per i dettagli. L'intera proprietà ha il lusso nel suo DNA: dall'elegante appartamento con due camere da letto agli imponenti attici con splendide terrazze sul giardino. Con l'obiettivo di offrire una qualità di vita sostenibile che soddisfi tutte le vostre aspettative, "Zara Eleven" è stato costruito in una posizione centrale con la classe energetica Casa Clima A-Nature.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□