

Nuovo appartamento di 4 locali con terrazza in posizione soleggiata a Barbiano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Barbiano
Camere	4
Piano	1 von 3
Prezzo d'acquisto	450'000 €
Superficie m	106.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW106730





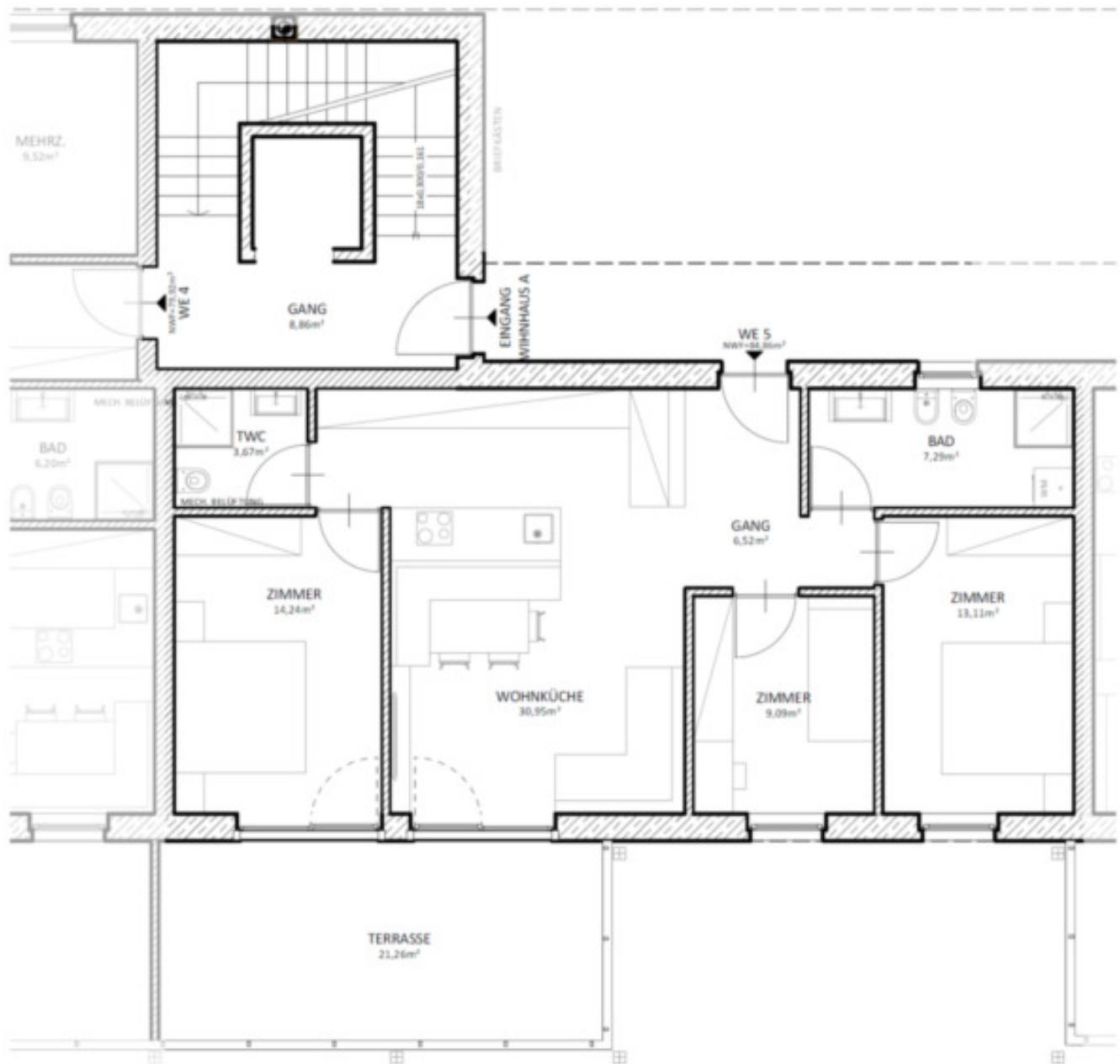


















Dettagli

Prezzo d'acquisto	450'000 €
Superficie m	106.0
Superficie netta m	85.0
Bagni	1
Camera giorno/notte	3

Arredo

Munito di cantina
Posti macchina

Numero	Prezzo
Tipologia	
1	28000 €
1	18000 €

Descrizione

Questo appartamento convenzionale di 4 locali si trova al 1° piano del nuovo complesso edilizio di Barbiano e offre un ambiente abitativo confortevole in una costruzione sostenibile.

Le ampie finestre garantiscono una piacevole sensazione di luminosità e creano un'armoniosa connessione tra interni ed esterni. L'immobile soddisfa lo standard CasaClima A-Nature, garantendo un'elevata efficienza energetica, un eccellente isolamento acustico e un clima interno equilibrato. Dotato di riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico e riscaldamento a pellet, l'appartamento vanta bassi costi di gestione e una moderna tecnologia costruttiva.

L'appartamento di 4 locali è composto da un ampio ingresso, una cucina a pianta aperta, 3 camere da letto, un bagno con finestra e un bagno di servizio, nonché un'ampia terrazza. Oltre all'appartamento è possibile acquistare un posto auto in garage al prezzo di 28.000 € e/o un posto auto esterno al prezzo di 18.000 €.

L'immobile è convenzionato e può essere acquistato e occupato da persone con residenza o lavoro principale nella provincia di Bolzano.

Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita, contattateci:
Lea Demetz | ??? bozen@seeber-immobilien.com | ??? +39 339 8281766

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70



Immoweb.it

Immoweb

39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

□