

Moderno appartamento di 3 locali con terrazza al 1º piano a Barbiano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento Località Barbiano

Camere Piano

Prezzo d'acquisto 349'000 €
Superficie m 80.0
Anno di costruzione 2025
ID IW106729































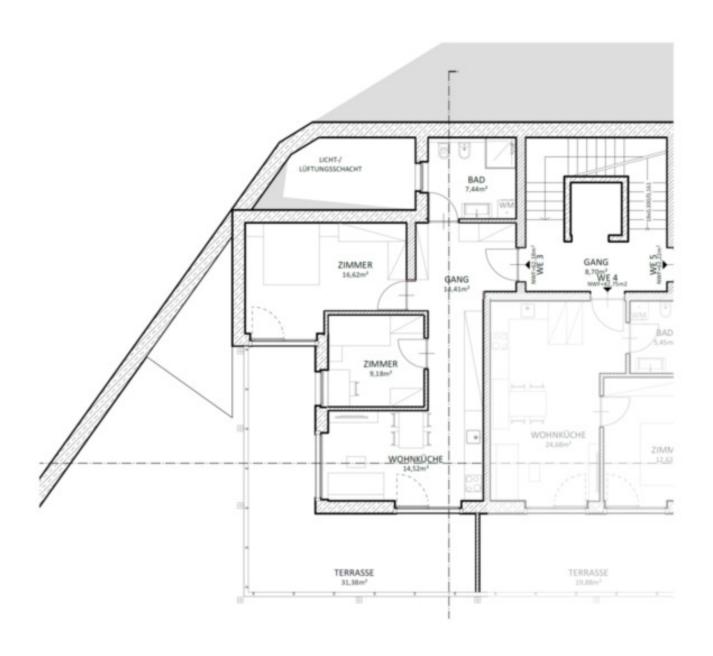












Dettagli

Prezzo d'acquisto	349'000€
Superficie m	80.0
Superficie netta m	62.0
Bagni	1
Camera giorno/notte	2

Arredo



Munito di cantina Descrizione

Sì

Questo appartamento convenzionale di 3 locali si trova al 1° piano del nuovo complesso edilizio di Barbiano e offre un ambiente abitativo confortevole in una costruzione sostenibile. Le ampie finestre garantiscono una piacevole sensazione di luminosità e creano un'armoniosa connessione tra interni ed esterni. L'immobile soddisfa lo standard CasaClima A-Nature, garantendo un'elevata efficienza energetica, un eccellente isolamento acustico e un clima interno equilibrato. Dotato di riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico e riscaldamento a pellet, l'appartamento vanta bassi costi di gestione e una moderna tecnologia costruttiva.

La planimetria è solo indicativa; le stanze possono comunque essere progettate e suddivise individualmente.

Oltre all'appartamento è possibile acquistare un posto auto in garage al prezzo di 28.000 € e/o un posto auto esterno al prezzo di 18.000 €.

L'immobile è convenzionato e può essere acquistato e occupato da persone con residenza o lavoro principale nella provincia di Bolzano.

Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita, contattateci: Lea Demetz | ???? bozen@seeber-immobilien.com | ???? +39 339 8281766

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l. Via dei portici 70 39100 Bolzano

Tel. +39/339/8281766



Immoweb



Cell.

+39/340/3806901