

# Vigneto soleggiato e bosco in vendita a Barbiano, in Valle Isarco

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Agricoltura / Vincolo
Località	Barbiano
Prezzo d'acquisto	580'000 €
Terreno m	20.0
Stato	Non nuovo
ID	IW106937









**Lageplan - Position / Planimetria – Posizione**

Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht. Diese Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber übergeben. Für die Richtigkeit der Angaben können wir daher keine Gewähr übernehmen.  
Per scopo pienamente illustrativ. Le misure non sono in scala. La posizione e dimensione di pareti, finestre e altre specifiche sono orientative.

## Dettagli

Prezzo d'acquisto	580'000 €
Terreno m	20.0

## Descrizione

In vendita affascinante vigneto situato nel pittoresco comune di Barbiano, in Valle Isarco. La proprietà si estende su una superficie di circa 13.000 m<sup>2</sup> di vigneti, a cui si aggiungono circa 7.000 m<sup>2</sup> di bosco in posizione soleggiata. Le viti, curate con attenzione, hanno un'età ideale di circa 20 anni e sono coltivate con le pregiate varietà Gewürztraminer e Ruländer (Pinot Grigio). Il vigneto è facilmente accessibile con macchinari agricoli e offre condizioni ottimali per la coltivazione. È già installato un moderno sistema di irrigazione che garantisce un'irrigazione affidabile ed efficiente delle viti.

## Offerenti

**ENGEL&VÖLKERS**

ENGEL & VÖLKERS Südtirol  
Via T. A. Edison 15  
39100 BOLZANO

Tel.  
+39 0471 05 45 10

