

Fantastico trilocale con ampio giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Badia
Via, N°	Strada Parvela 10
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	1'500'000 €
Superficie m	184.5
Anno di costruzione	2021
Stato	Come nuovo
ID	IW105208































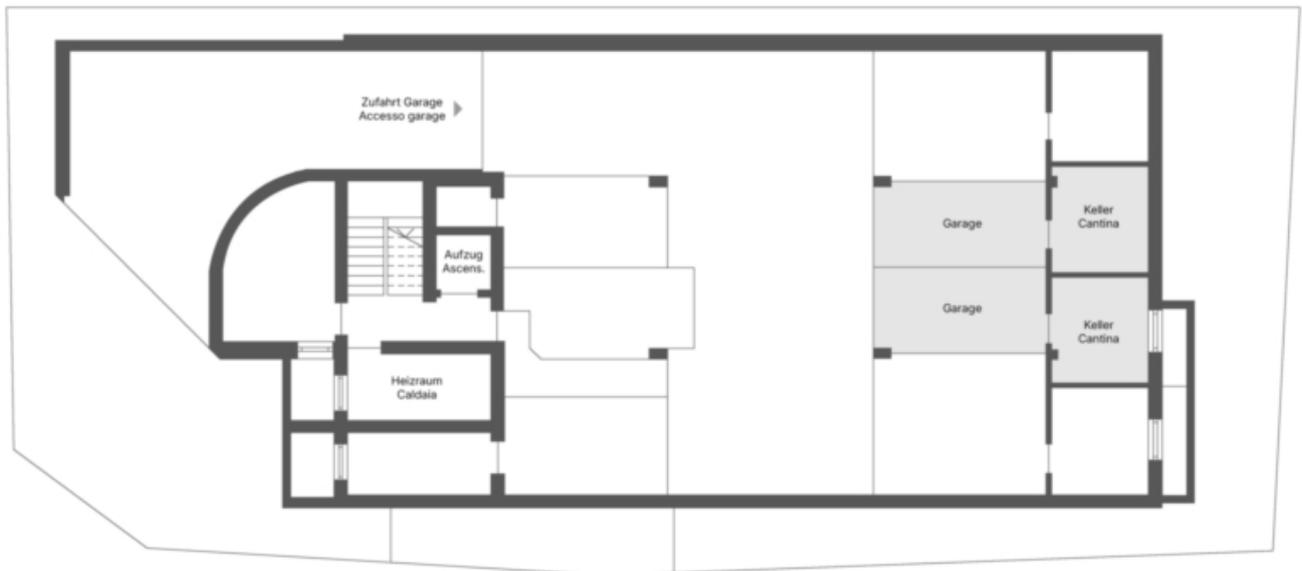












Prezzi

Prezzo d'acquisto

1'500'000 €

Superfici

Superficie m	184.5
Superficie netta m	105.2
Giardino m	246.7
Cantina m	19.5
Balcone/Terrazza m	45.9

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	3
Posti macchina	4

Arredo

Uso giardino	
Ammobiliato	Ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

Un trilocale convenzionale da sogno è in vendita ad Abtei, nel primo paese del comprensorio sciistico dell'Alta Badia. Questo squisito appartamento al piano terra combina un design moderno con un arredamento di alta qualità e offre tutto il necessario per una vita confortevole circondati dalla natura più bella dell'Alto Adige. L'immobile si trova in un condominio costruito nel 2021.

L'appartamento è composto da una spaziosa cucina abitabile con ripostiglio separato, due accoglienti camere da letto, due eleganti bagni e un ulteriore WC per gli ospiti. Tutte le stanze sono arredate nei minimi dettagli dal falegname e rifinite con materiali di alta qualità. Il moderno sistema di illuminazione crea un'atmosfera piacevole e sottolinea l'impressione di alta qualità.

Grazie al suo orientamento ottimale verso est, sud e ovest, l'appartamento è circondato dal giardino, che garantisce condizioni di luce armoniose. L'ampia terrazza e il giardino di circa 320 metri quadrati offrono molto spazio per rilassarsi e godersi la natura.

La proprietà dispone inoltre di due posti auto esterni, due garage e due vani cantina. La proprietà è convenzionata e quindi non può essere utilizzata come casa vacanze.

Offerenti



Castellatum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

