

Bilocale con licenza Airbnb in posizione tranquilla e soleggiata

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Avelengo
Camere	2
Piano	2
Prezzo d'acquisto	370'000 €
Superficie m	70.3
Anno di costruzione	2020
ID	IW109658











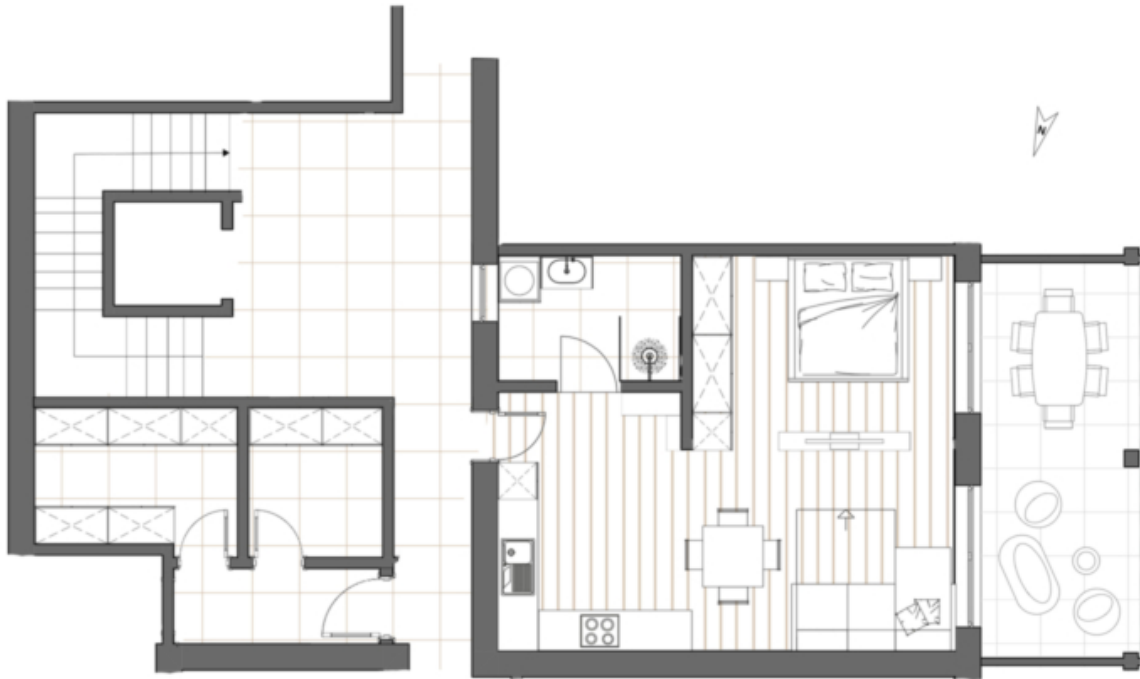












Prezzi

Prezzo d'acquisto 370'000 €

Superfici

Superficie m 70.3

Superficie netta m 45.2

Cantina m 17.1

Balcone/Terrazza m 17.4

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Arredo

Ammobiliato Semi ammobiliato

Tipo di riscaldamento A pavimento

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

Questo bilocale di recente costruzione si trova in posizione centrale ad Avelengo e combina comfort abitativo con uno stile di vita immerso nella natura.

L'immobile conquista grazie a una distribuzione degli spazi ben studiata, con una luminosa zona giorno con cucina a vista, una camera da letto e un bagno moderno. L'ampia terrazza invita a rilassarsi nel verde e offre una splendida vista sulle montagne circostanti.

Grazie alla licenza Airbnb già presente (licenza posti letto), l'appartamento rappresenta sia un'interessante opportunità di investimento che il rifugio ideale per vacanze rilassanti o per vivere in un contesto da sogno. Negozi, ristoranti, bar e tutti i principali servizi di prima necessità sono comodamente raggiungibili.

Un posto auto esterno (€15.000) e un garage (€25.000) possono essere acquistati separatamente.

Offerenti



Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

