

Appartamento moderno con terrazza panoramica e vista da sogno

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Avelengo
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	655'000 €
Superficie m	94.3
Anno di costruzione	2020
Stato	Come nuovo
ID	IW108870











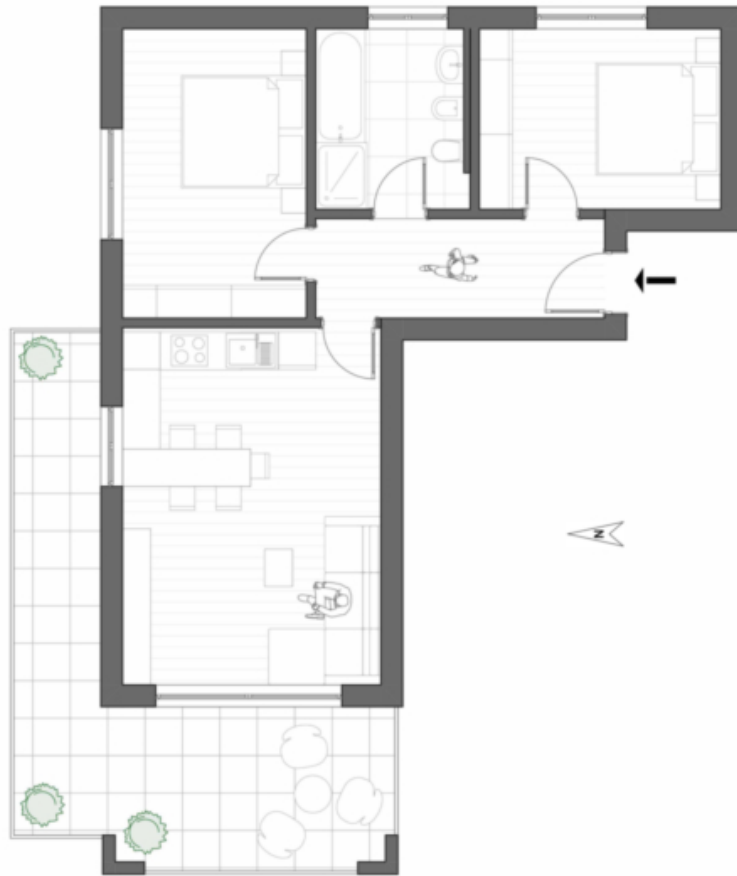


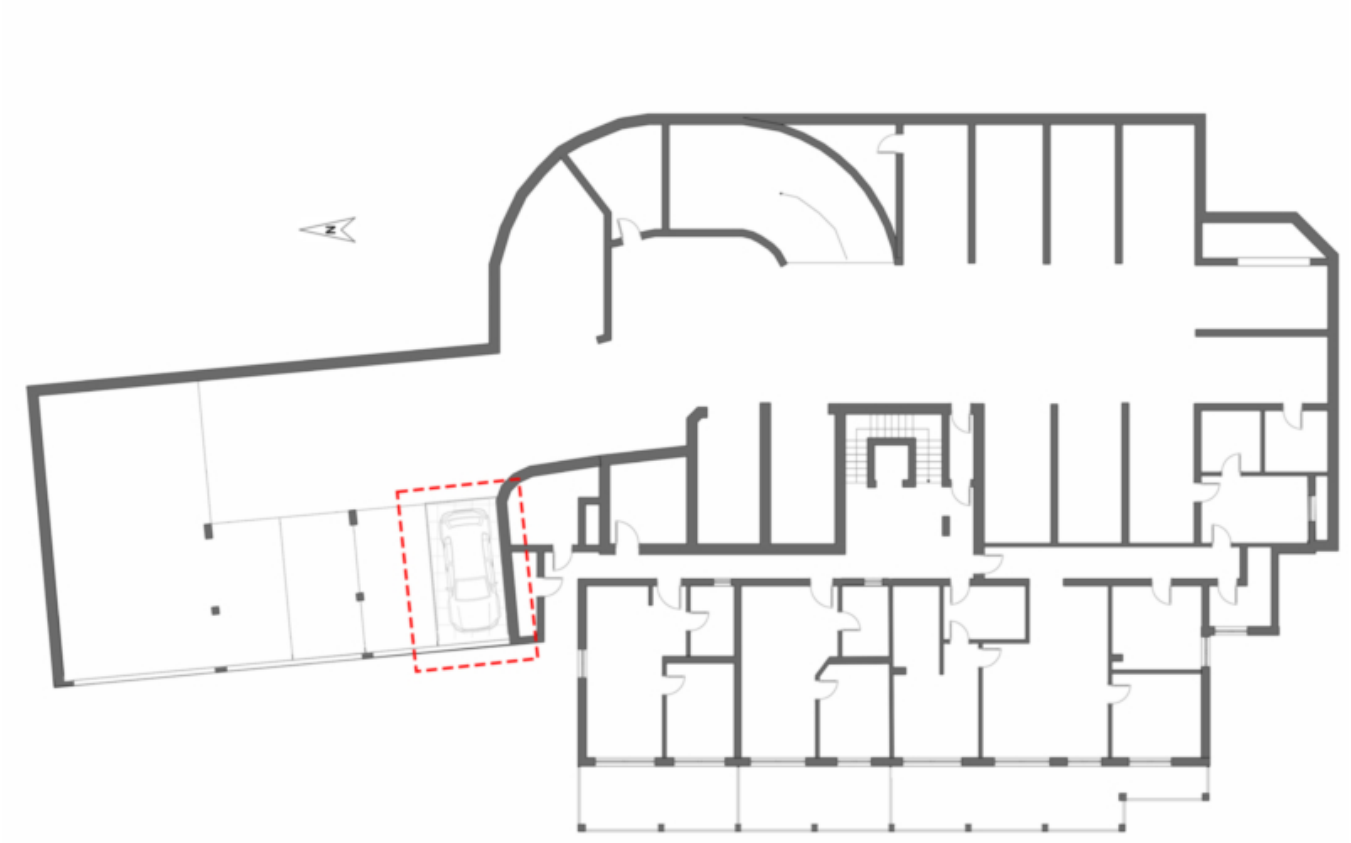






















Prezzi

Prezzo d'acquisto 655'000 €
Superfici

Superficie m 94.3

Superficie netta m	64.6
Cantina m	6.9
Balcone/Terrazza m	23.0
Numero superfici	
Camere da letto	2
Bagni	1

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo elegante trilocale si trova al primo piano di un moderno edificio residenziale dotato di ascensore e realizzato secondo lo standard CasaClima A+ a Avelengo. La posizione tranquilla e l'ampia terrazza panoramica con splendida vista sulle montagne offrono un contesto ideale per il relax e il benessere quotidiano.

L'appartamento, venduto completamente arredato, comprende un luminoso soggiorno con cucina a vista, una spaziosa camera matrimoniale, una seconda stanza e un bagno finestrato. Completano la proprietà un disimpegno, la terrazza e una cantina.

L'elevata qualità costruttiva, le dotazioni moderne e l'ottima ubicazione garantiscono un elevato comfort abitativo e una qualità della vita superiore. È possibile acquistare un box auto al prezzo di 30.000,00 €, oppure un posto auto coperto al costo di 25.000,00 €.

L'immobile è ben collegato ai mezzi pubblici e si trova a circa 10 minuti dagli impianti sciistici e a circa 20 minuti da Merano.

Le numerose opportunità per il tempo libero, come escursioni, ciclismo e sport invernali, rendono questa proprietà un rifugio esclusivo. Gli amanti della natura e dello sport troveranno qui le condizioni ideali per vivere la montagna in tutte le sue sfaccettature.

Offerenti



Castellano
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□