

Terreno a Austria

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Terreno / Abitativo
Località	Austria
Stato	Nuovo
ID	IW111632

willeitimmojus

Verträge & Immobilien

ZUM VERKAUF

SELTENES BAUGRUNDSTÜCK
IN SONNIGER PANORAMALAGE VON RINN



ORT: Rinn, Ortsteil „Gspeck“
FLÄCHE: 778 m²
PREIS: Auf Anfrage

KONTAKT
TEL: 0650.8651924
EMAIL: info@willeitimmojus.it

Descrizione

In einer der begehrtesten Wohnlagen von Rinn (Gspeck) gelangt dieses herrliche Baugrundstück mit einer Fläche von ca. 778 m² zum Verkauf.

Die sonnige Ausrichtung sowie das beeindruckende Panorama der Tiroler Bergwelt schaffen eine Wohnqualität, die nur selten zu finden ist. Das Grundstück überzeugt durch sein ruhiges und hochwertiges Wohnumfeld am Ortsrand und angrenzend an landwirtschaftliche Felder und somit durch eine Kombination aus Natur, Privatsphäre und ausgezeichneter Infrastruktur.

Die Liegenschaft bietet ideale Voraussetzungen für die Verwirklichung eines exklusiven Eigenheims als Einfamilienhaus/Villa oder in Form von 2 Doppelhaushälften.

Highlights auf einen Blick

778 m Grundstücksfläche

Sonnige Panoramalage

Herrlicher Blick auf die Tiroler Bergwelt

Nebenkosten:

– Grunderwerbsteuer: 3,5 %

– Grundbuchseintragung: 1,1 %

– Vertragserrichtungskosten: 1,5 % vom Verkaufspreis zzgl. 20 % Ust

– Vermittlungshonorar: 3 % vom Kaufpreis zzgl. 20 % Ust.

Die Angaben erfolgen auf Basis der Informationen und Unterlagen des Eigentümers und sind ohne Gewähr.

Kontakt: Immobilien Willeitimmojus des Dr. Hannes Willeit

Tel. 0650.8651924

Email: info@willeitimmojus.it

Offerenti



WILLEITimmojus

Via Isarco 1

39040 Varna

Tel.

+39/0472/970690

Cell.

+39/349/7761878

Fax.

+39/0472/970691

□