Locale commerciale nel cuore di Appiano S. Michele Alto-Adige

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Negozio / Negotio al dettaglio
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Classe energetica	E
Prezzo d’acquisto	360'000 €
Superficie m	150.0
Stato	Non nuovo
Stato	Come nuovo
ID	IW107554


HOME & LIVING


EPPAN
E-bike Rent
VENDITA
REPARATUREN
RIPARAZIONI
VERLEIH
NOLEGGIO
GUTZMER + PARTNER


GUTZMER + PARTNER


EPPAN
E-bike Rent
VENDITA
REPARATUREN
RIPARAZIONI
VERLEIH
NOLEGGIO
GUTZMER + PARTNER


GUTZMER + PARTNER


corratec
GUTZMER + PARTNER


GUTZMER + PARTNER


Coca-Cola
GUTZMER + PARTNER


EPPAN
E-bike Rent
GUTZMER + PARTNER


www.e-bikeverleih.it
AUSVERKAUF
GUTZMER + PARTNER


VERLEIH
NOLEGGIO
GUTZMER + PARTNER

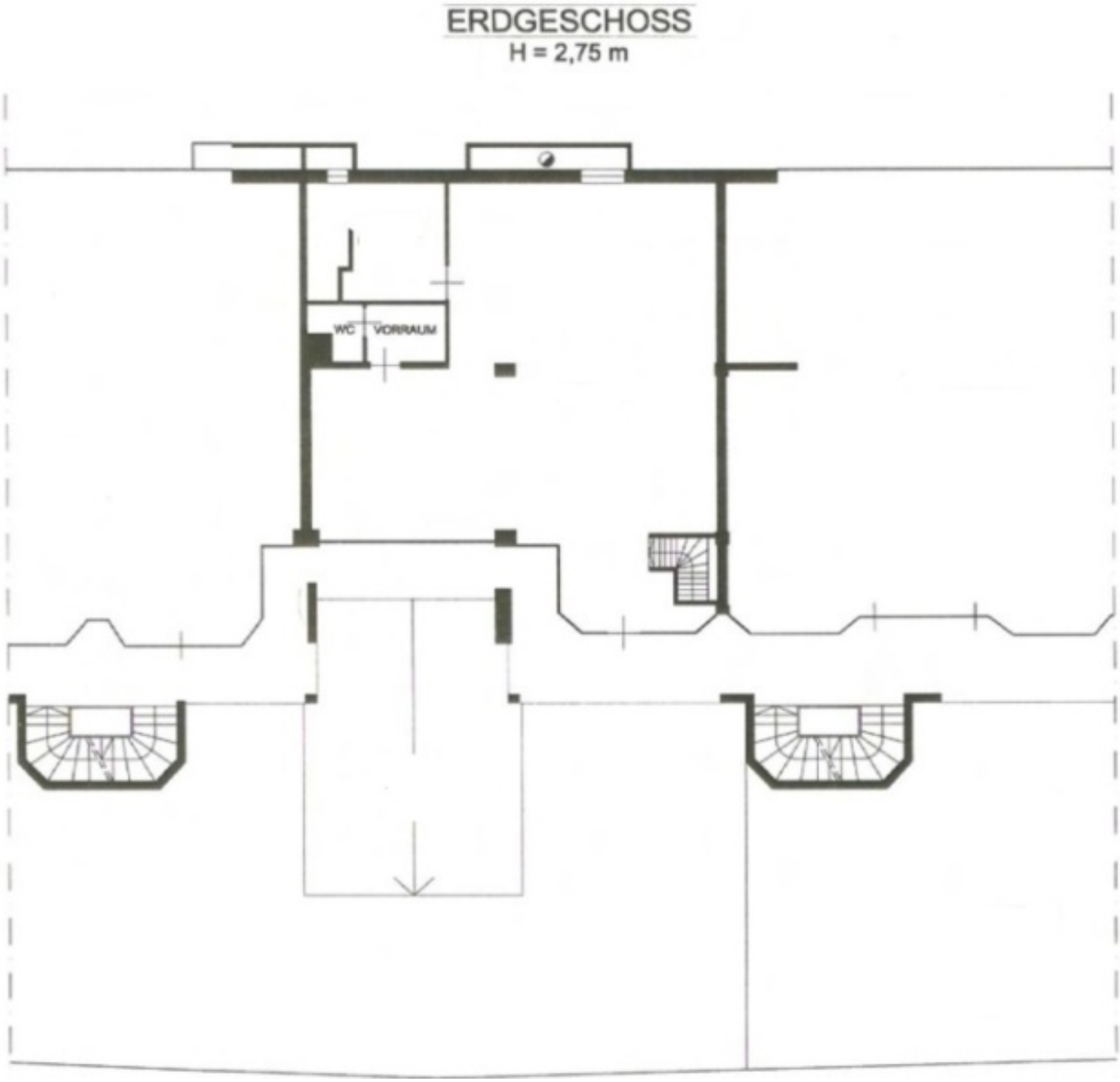

EPPAN
E-bike Point
VENDITA
REPARATUREN
RIPARAZIONI
VERLEIH
NOLEGGIO
GUTZMER + PARTNER


GUTZMER + PARTNER


GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE


GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE


GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE


ERDGESCHOSS
H = 2,75 m
WC
VORRAUM

KELLERGESCHOSS

H = 2,48 + 3,20 m




GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE



Dettagli

Prezzo d’acquisto	360'000 €
Superficie m	150.0

Descrizione

Nel pieno centro di Appiano S. Michele, proponiamo in vendita una soluzione commerciale di forte impatto, ideale per chi cerca visibilità, funzionalità e versatilità in un’unica proprietà. Perfetta per negozi, showroom, studi professionali o palestra/centro fitness.

Caratteristiche principali:

- Piano terra di 150 m : ampio open space estremamente luminoso grazie alle grandi vetrate, perfetto per valorizzare qualsiasi attività commerciale.
- Piano interratto sottostante di circa 80 m : comodo magazzino/garage collegato internamente, con accesso carrabile diretto tramite rampa, ideale per auto e furgoni e per agevolare carico e scarico merci.

Posizione strategica: direttamente in centro, ben visibile, facilmente raggiungibile e ottimamente collegata.

Prezzo: € 360.000,00 ,Nessuna IVA, subito disponibile

Link video: https://youtube.com/shorts/6HgIsAZmIgc?feature=share

IN ESCLUSIVA PRESSO LA NOSTRA AGENZIA

Gli immobili qui pubblicati rappresentano solo una parte della nostra offerta immobiliare. Per tutte le ulteriori proposte saremmo lieti incontrarVi di persona.

Offerenti

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 977907