

W12 - Nuovo, esclusivo attico con ampia terrazza, ultimo piano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento

Località Appiano sulla Strada del Vino

Camere 4

Prezzo d'acquisto 1'390'000 €

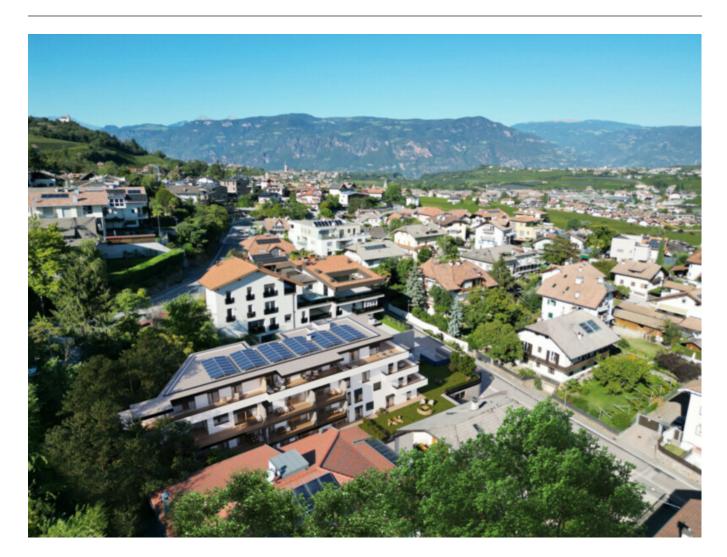
Superficie m 191.0 Anno di costruzione 2023 ID IW97495



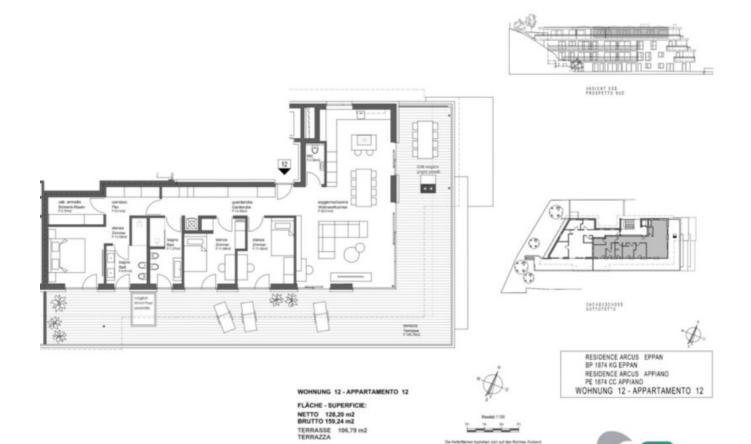








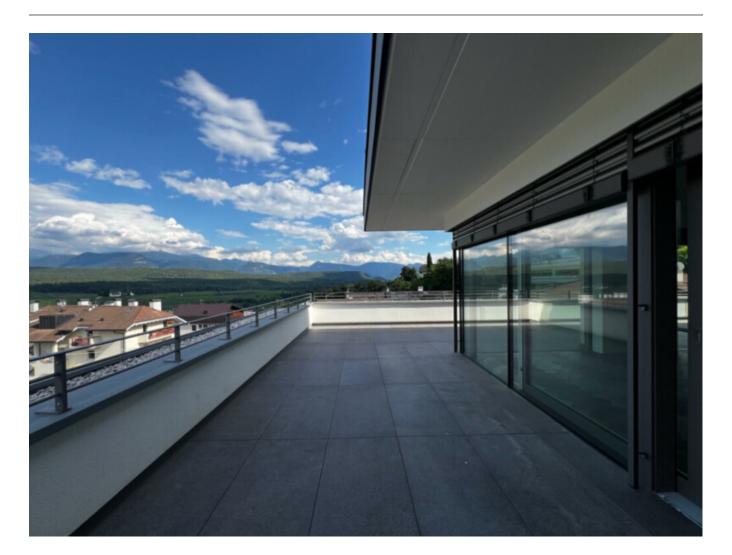




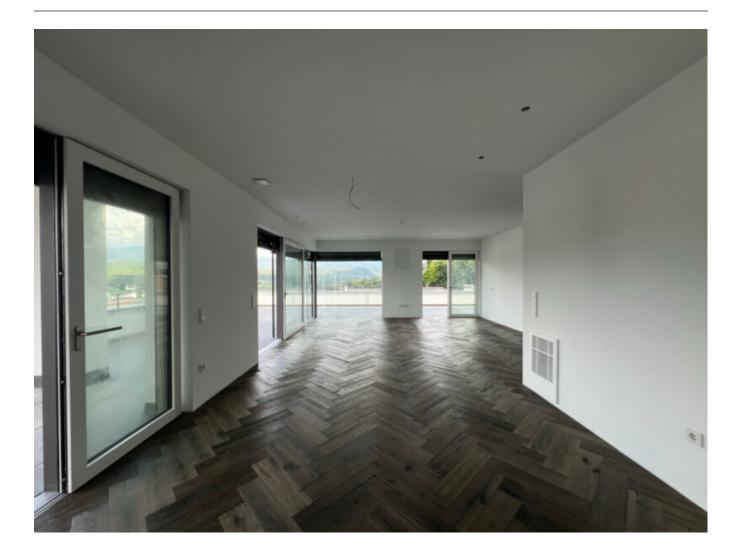




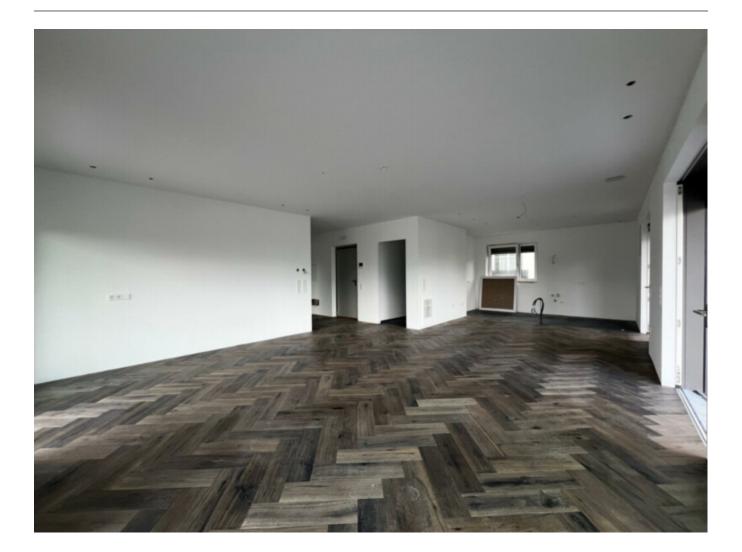
















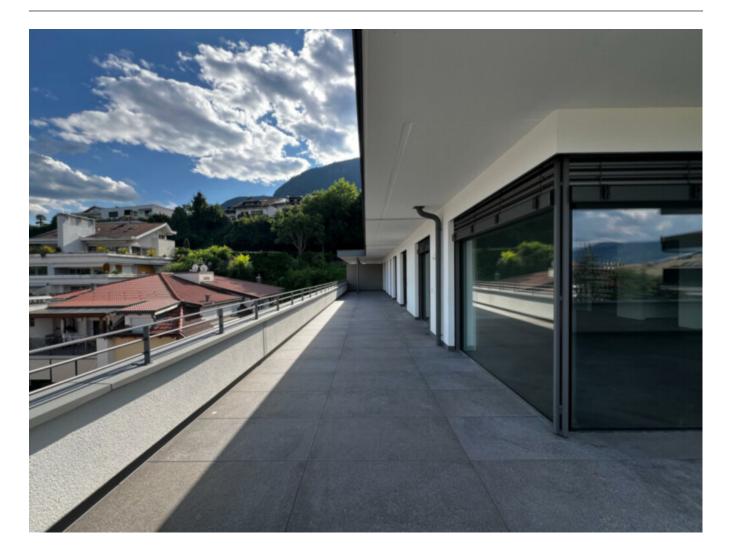












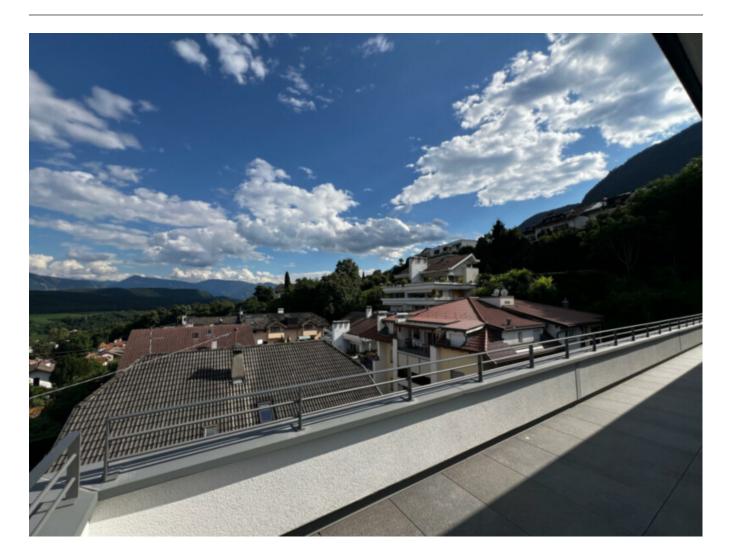




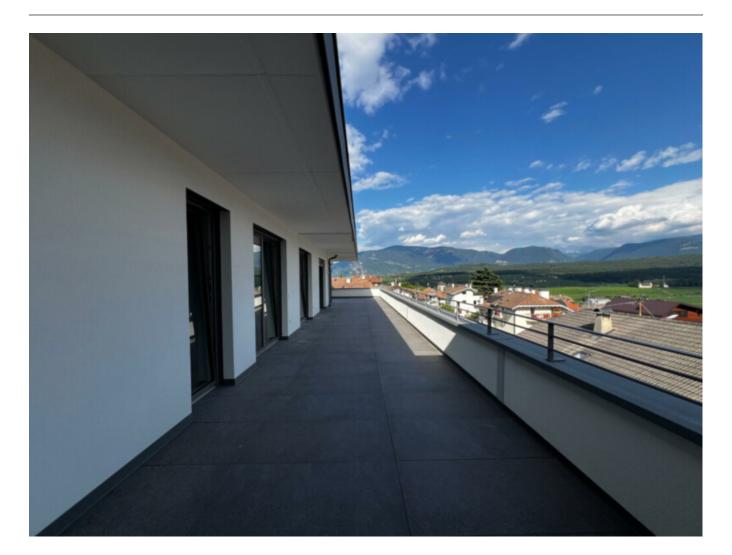








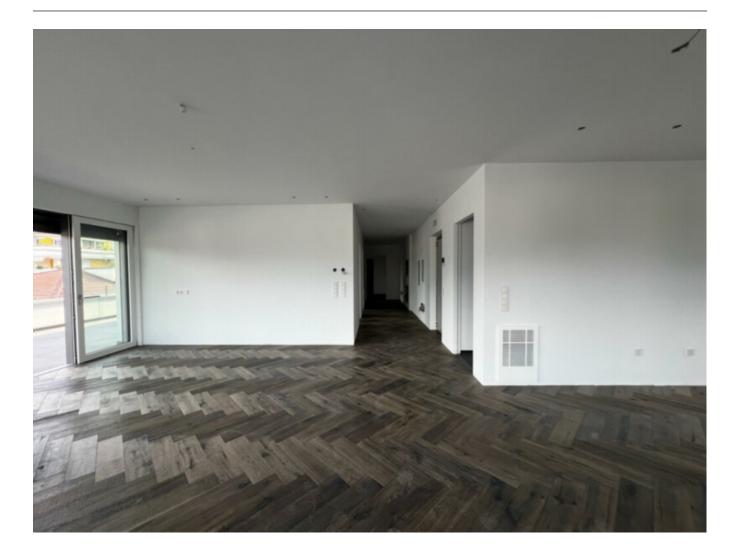




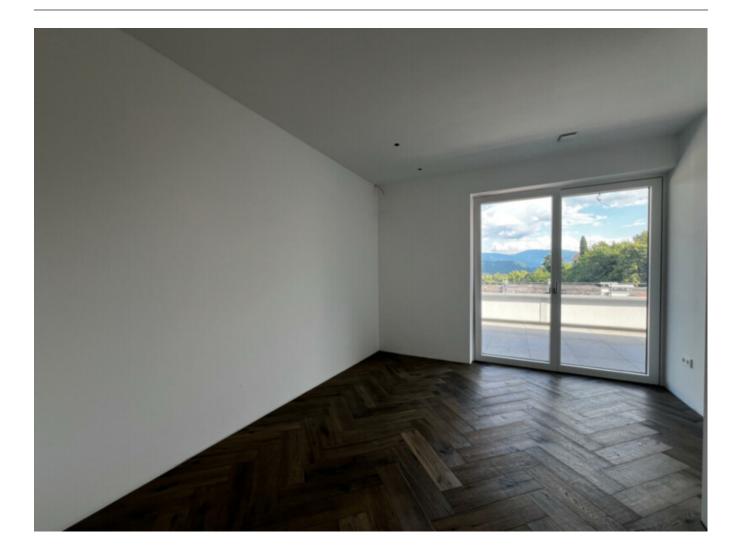




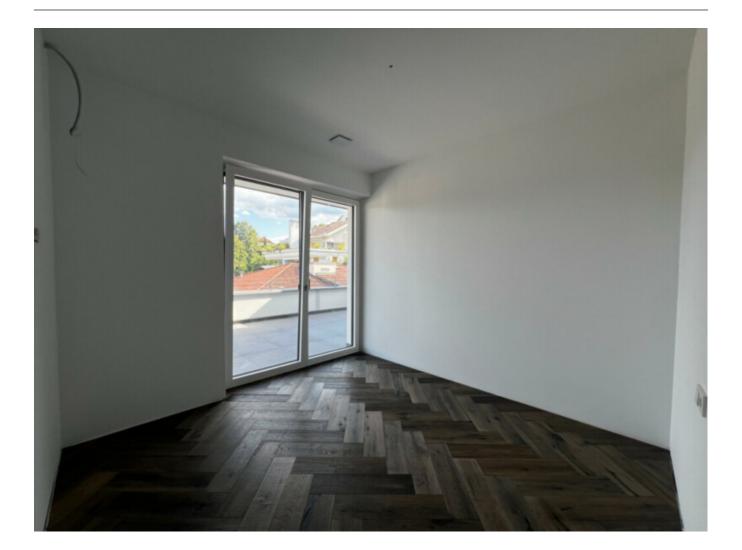




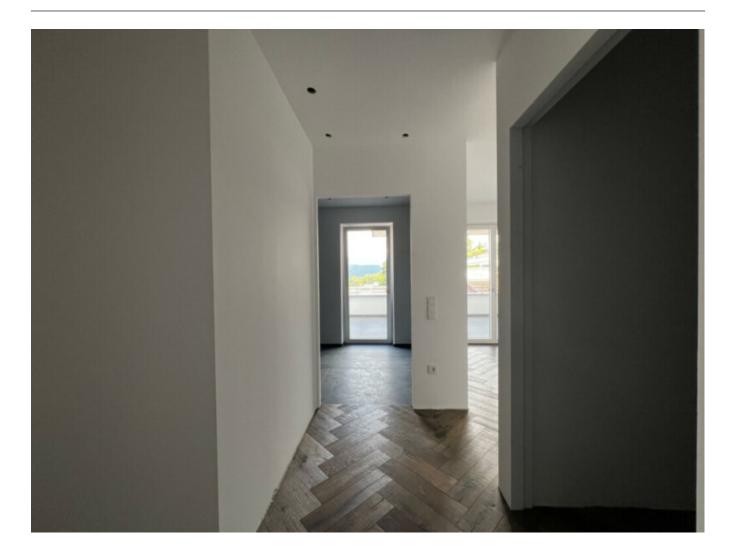












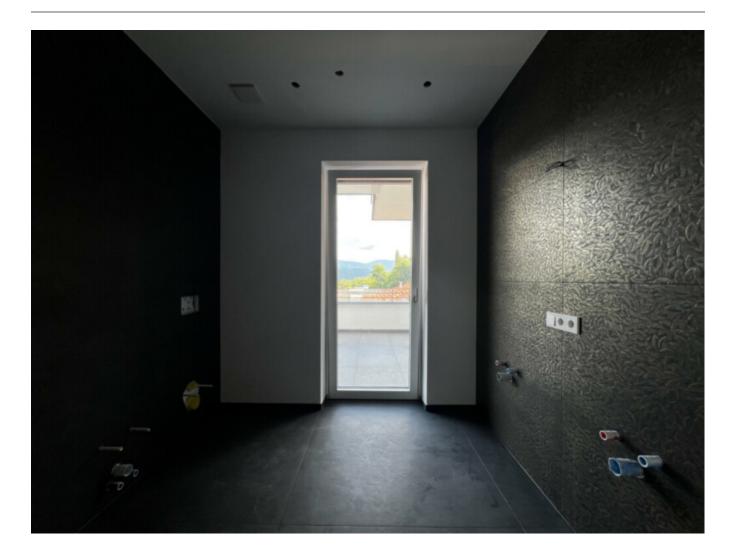














Dettagli

Prezzo d'acquisto 1'390'000 € Superficie m 191.0

Descrizione

Ad Appiano, frazione Ganda di Sopra, è in costruzione un esclusivo complesso residenziale con 13 appartamenti.

W12: Proponiamo in vendita nuovo, esclusivo atticocon ampiacterrazzace all'ultimo piano; divisione interna: ingresso, soggiorno con cucina, 3 stanze da letto (una delle quali con bagno privato e cabina d'armadio), bagno, bagno di servizio e terrazza (108 mg).

Il nuovo edificio è composto da spazi abitativi luminosi con ampie terrazze o balconi ed è suddiviso in appartamenti di diverse dimensioni. Un design eccezionale e una costruzione di alta qualità incontrano il comfort e la qualità della vita.

L'edificio sarà costruito secondo lo standard Casaclima "A-Nature" e ha un concetto energetico sostenibile con un impianto fotovoltaico ed una pompa di calore.

Cantine, posti auto e garage possono essere acquistati\(\mathbb{L}\)eparatamente.

L'immobile viene consegnato libero da vincoli e quindi non convenzionato ai sensi dell'art. 79 della L.P. 13/1997.

Il centro del paese di San Michele è raggiungibile in pochi minuti a piedi. Il capoluogo di provincia Bolzano e le località circostanti sono raggiungibili in breve tempo in auto o in autobus.

Consegna degli appartamenti: fine 2025.

 $\label{lem:maggiori} Maggiori\,informazioni\,qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/w12---nuovo-esclusivo-attico-con-ampia-terrazza-ultimo-piano_16909$

Ruth Immobilien Waltherplatz 2 / Piazza Walther 39100 Bozen / Bolzano Tel. +39 0471 090790



Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l. Portici 71 39010 Bolzano

Tel. +39 0471 090790

Fax. +39 0471 090791