

ATTICO ESCLUSIVO CON VISTA PANORAMICA

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Camere	4
Prezzo d'acquisto	1'380'000 €
Anno di costruzione	2025
Stato	Grezzo
ID	IW111312

































Dettagli

Prezzo d'acquisto	1'380'000 €
Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Climatizzato

Ascensore

Ascensore

Descrizione

In una posizione soleggiata e privilegiata a San Michele in Appiano, vi attende questo esclusivo attico nel moderno complesso residenziale "Eppan Weinhof Exzelent Living". Alta qualità costruttiva, realizzazione sostenibile secondo lo standard Casa Clima A Nature e un'architettura elegante si fondono qui in un concetto abitativo di prima classe. Il cuore dell'appartamento è costituito dall'ampio soggiorno inondato di luce con cucina integrata. Le ampie vetrate creano un'atmosfera luminosa e aperta e consentono l'accesso diretto alla spaziosa terrazza, che invita a rilassarsi e a godersi il sole altoatesino. L'attico dispone di tre camere da letto con accesso alla terrazza o al balcone, nonché di due bagni modernamente attrezzati. L'offerta è completata da una cantina privata e da un garage. Pregiati pavimenti in legno in stile rustico, tapparelle elettriche, un riscaldamento a pavimento centralizzato con contocalorie e un collegamento in fibra ottica sottolineano l'elevato comfort abitativo. Casa Clima A

Questo attico coniuga spaziosità, privacy e lusso abitativo contemporaneo in una posizione tranquilla e soleggiata - immerso nel paesaggio vinicolo altoatesino e tuttavia a pochi minuti da Bolzano.

Offerenti



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Via Leonardo da Vinci 9
39012 Merano

Tel.
+39/0473/236613

