

VIVERE IN UNA RESIDENZA STORICA AD APPIANO

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Camere	3
Prezzo d'acquisto	700'000 €
Superficie m	115.0
Anno di costruzione	1700
Stato	Curato
ID	IW108725





















Prezzi

Prezzo d'acquisto 700'000 €

Superfici

Superficie m 115.0

Superficie netta m 78.0

Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 1

Posti macchina 2

Arredo

Ammobiliato Semi ammobiliato

Tipo di riscaldamento Stufa

Riscaldamento
TV/SAT/cavo

Gas

Descrizione

Questa residenza unica si trova nel centro del pittoresco quartiere di Pigeno ad Appiano, circondato da vigneti e dalle dolci colline dell'Alto Adige. L'edificio tradizionale combina il carattere storico con l'autentico stile di vita e si inserisce nella speciale qualità di vita dell'Alto Adige.

Uno dei quattro spaziosi appartamenti di questa residenza storica è in vendita – un'opportunità speciale per gli amanti dell'abitare con stile e fascino storico.

L'appartamento si trova al primo piano e offre un elevato grado di privacy e un'esperienza abitativa tranquilla e piacevole.

L'unità ha una superficie di vendita di circa 115 m² e si presenta in condizioni ben tenute con molto carattere e una piacevole atmosfera abitativa. La disposizione degli ambienti ben studiata offre un'ampia gamma di possibilità di utilizzo, sia come residenza principale che come affascinante casa per le vacanze in una delle più belle regioni dell'Alto Adige.

L'appartamento dispone di due posti auto nel cortile comune.

Al piano terra si trova anche un ampio locale cantina, incluso nel prezzo di acquisto, che offre ulteriore spazio per il deposito.

Questo insieme speciale è ideale per chi cerca una casa piena di carattere in un'atmosfera storica – vicino ai vigneti, alla natura e all'alta qualità della vita per cui Appiano è rinomata.

Alcune immagini sono rendering.

Offerenti



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Via Leonardo da Vinci 9
39012 Merano

Tel.
+39/0473/236613

□