Attico di nuova costruzione esclusivo con vista panoramica ad Appiano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Via, N□	Via Rittstein 5
Camere	4
Piano	3
Prezzo d'acquisto	1'100'000 €
Superficie m	151.0
Anno di costruzione	2027
Stato	Come nuovo
ID	IW108097










Aufzug
Ascens.
Lift

















Prezzi

Prezzo d’acquisto	1'100'000 €

Superfici

Superficie m	151.0
Superficie netta m	86.3
Cantina m	13.1
Balcone/Terrazza m	28.5

Numero superfici

Camere da letto	3

Bagni	2

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Ad Appiano sta nascendo un progetto edilizio di alta qualità in una posizione tranquilla. L'ambiente circostante unisce privacy, ampiezza e vicinanza alla natura con la vicinanza al centro del paese.

Un ambiente residenziale curato senza traffico di transito, i buoni collegamenti con i mezzi pubblici, le piste ciclabili e i sentieri pedonali e la vicinanza a scuole, asili e negozi di prima necessità rendono il progetto particolarmente adatto alla vita quotidiana e alle famiglie.

Gli appartamenti convincono con planimetrie funzionali, balconi o piccoli giardini privati e un linguaggio architettonico chiaro e senza tempo. Lo standard CasaClima A Nature, il fotovoltaico, la pompa di calore, l'ascensore e i parcheggi per biciclette offrono comfort abitativo moderno. I posti auto coperti o i posti auto scoperti possono essere acquistati separatamente. Prezzi a partire da 45.000 € per i garage e 25.000 € per i posti auto scoperti.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□