Bilocale da ristrutturare ad Appiano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	198'000 €
Superficie m	56.0
Anno di costruzione	1600
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW108057

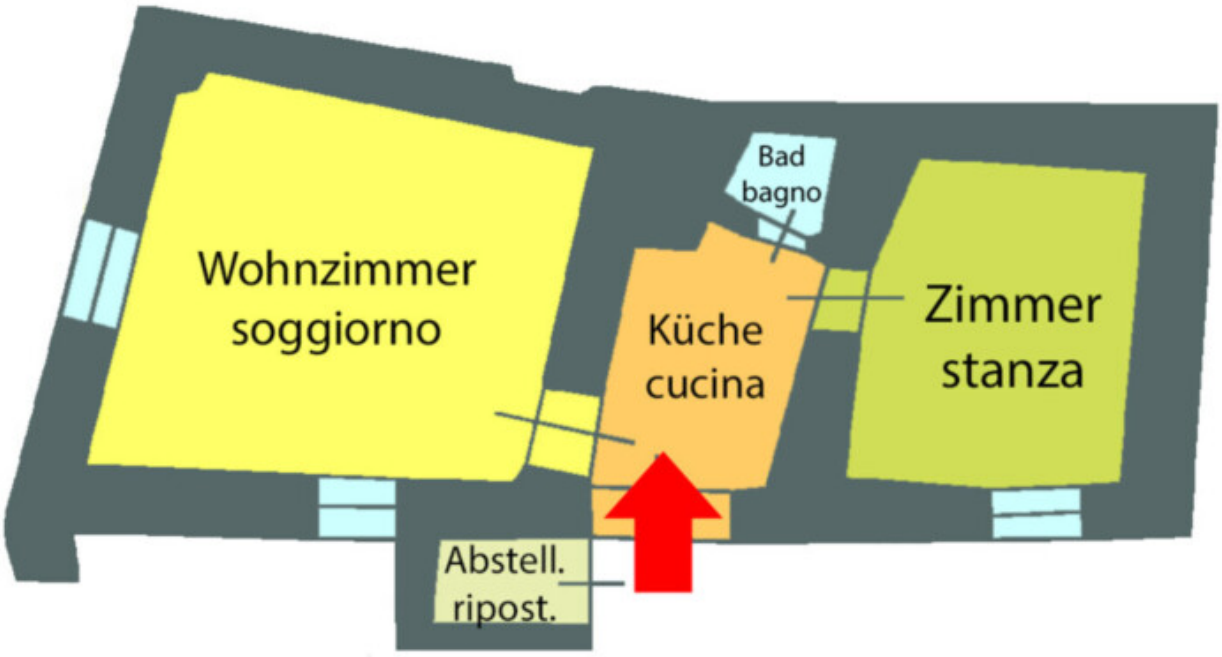


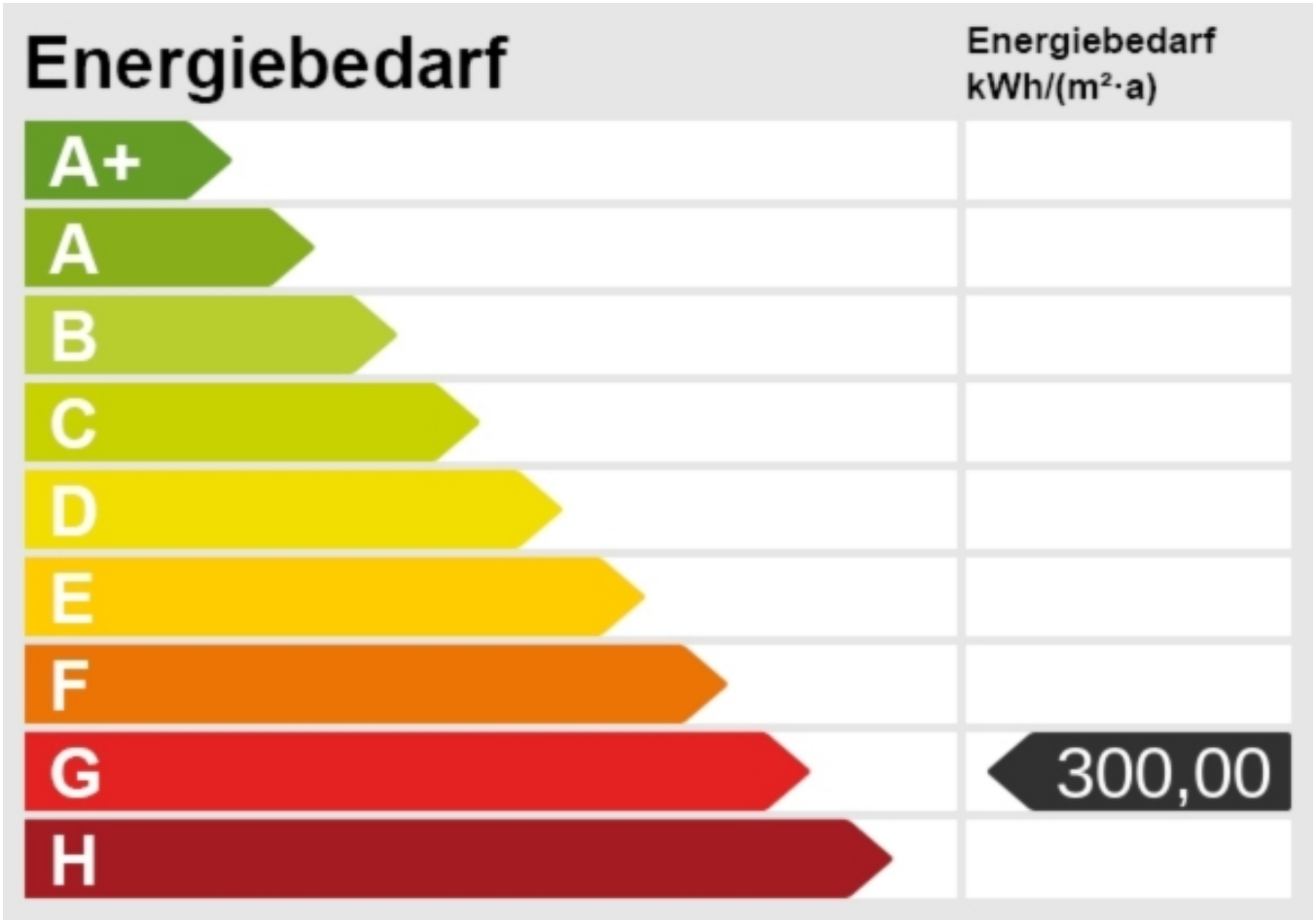






ca.45 m² Nettowohnfläche + Abstellraum
ca. 45 mq calpestabili + ripostiglio




Energiebedarf
Energiebedarf
kWh/(m²·a)
A+
A
B
C
D
E
F
G
300,00
H









Prezzi

Prezzo d’acquisto	198'000 €

Superfici

Superficie m	56.0
Superficie netta m	45.0
Cantina m	2.0

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1

Arredo

Bagno	Doccia
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Riscaldamento	Gas
Munito di cantina	No

Descrizione

Viene venduto un bilocale con contratto di locazione in essere. L'immobile necessita attualmente di lavori di ristrutturazione e offre un grande potenziale di sviluppo con un investimento adeguato.

La superficie abitabile netta di circa 45 m è suddivisa in una camera da letto, un soggiorno con angolo cottura e un bagno. Inoltre, un ripostiglio situato direttamente davanti alla porta d'ingresso fa parte dell'unità abitativa.

L'APPARTAMENTO NON DISPONE DI POSTO AUTO.

Offerenti

RSIMMO

Vicolo della Mostra 8
39100 Bolzano

Tel.
0471978830

Cell.
0471978830

□