

---

# Appartamento a 3-4 stanze in edificio signorile, Appiano, in vendita

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	700'000 €
Superficie m	176.0
Stato	Curato
ID	IW105654

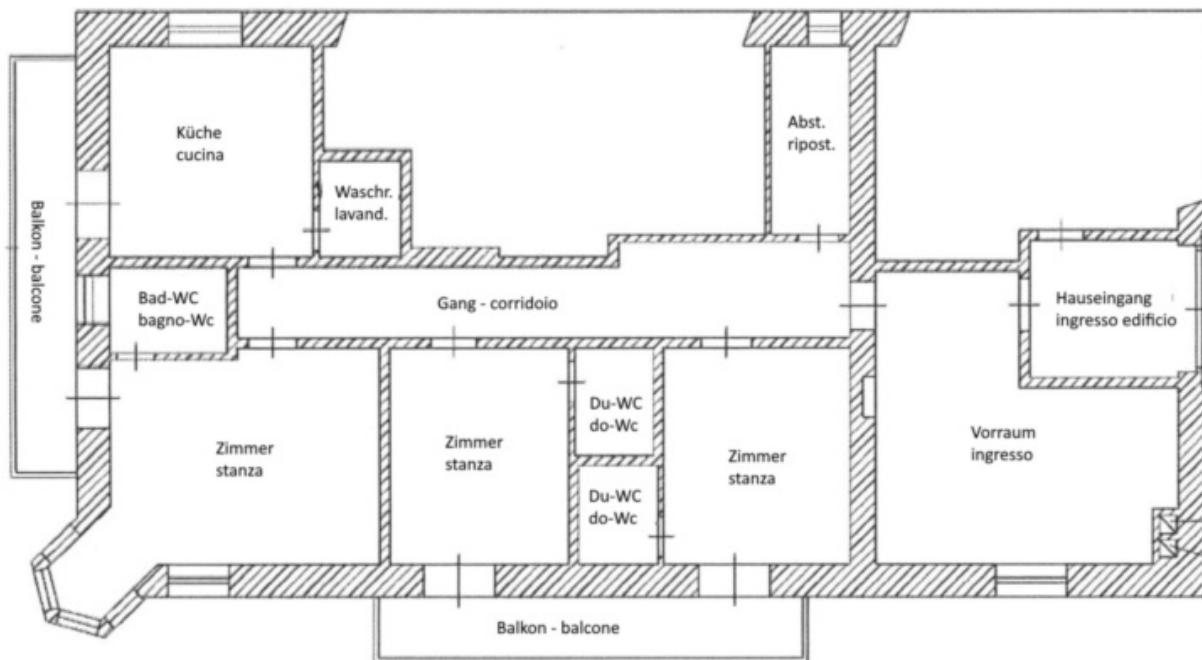












## Dettagli

Prezzo d'acquisto	700'000 €
Superficie m	176.0
Balcone/Terrazza m	20.0
Camere da letto	2
Bagni	3

## Arredo

Riscaldamento	Gas
Munito di cantina	No

## Descrizione

Appiano, via Crocevia:

In una tranquilla zona residenziale con tanto verde vendiamo un appartamento signorile con una vista unica sui vigneti.

L'appartamento spazioso a 3-4 stanze (circa 176 mq lordi) si trova in un edificio trifamiliare con ottima struttura edilizia, molto curato nel verde. L'appartamento al 1° piano offre soffitti alti ed una vista libera.

L'appartamento si accede tramite un ampio ingresso che fa biglietto da visita. Abbiamo due belle stanze da letto con accesso al balcone, ciascuna dotata di bagno con doccia-Wc. L'ampio soggiorno vanta un grazioso bovindo. Bagno-Wc finestrato. Inoltre abbiamo una

cucina abitabile con accesso sul secondo balcone e con una pratica dispensa. In più un ripostigliocino all'entrata.

L'immobile è disponibile da subito ed offre tanto spazio e qualità abitativa.

Un cortile con possibilità di parcheggio fa parte della proprietà.

## Offerenti



Agenzia Benedikter  
Via Leonardo da Vinci 1/E  
39100 Bolzano (BZ)

Tel.  
+39/0471971442

Fax.  
+39/0471981631

□