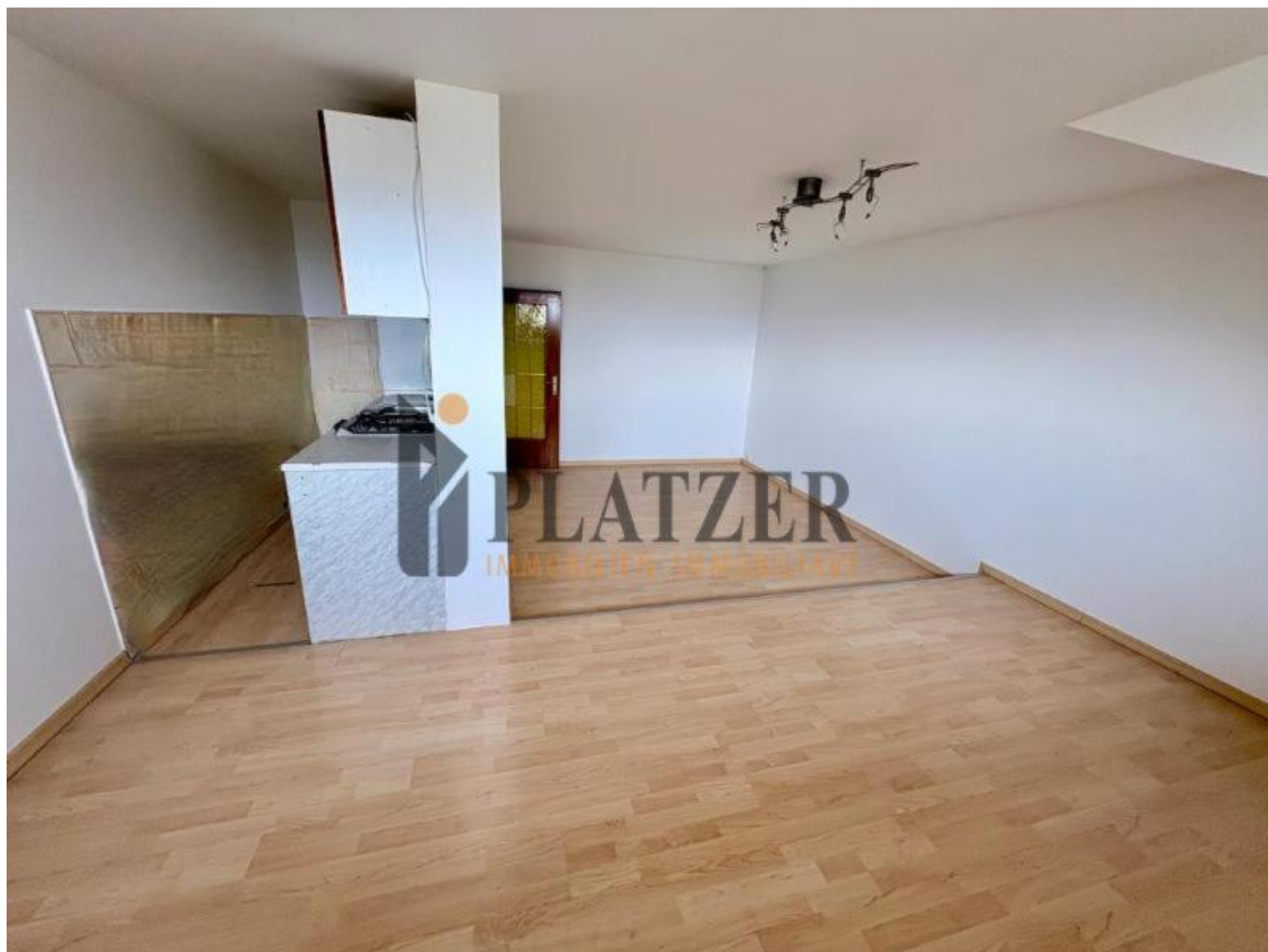

Appartamento a Appiano sulla Strada del Vino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Via, N°	Max Sparerstr.
Camere	2
Piano	2 von 2
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	215'000 €
Superficie m	72.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1978
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW104337

















Prezzi

Prezzo d'acquisto 215'000 €

Superfici

Superficie m 72.0

Superficie netta m 56.0

Cantina m 6.5

Numero superfici

Bagni 1

Camera giorno/notte 2

Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno

Pavimento Piastrelle, Linoleum

Orientamento Est, Ovest

balcone/terrazza

Ammobiliato Semi ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento Centralizzato

Riscaldamento Gasolio

TV/SAT/cavo

Altri

Vista Vista panoramica, Montagne

Munito di cantina Sì

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
------	--------	--------

Garage	1	
--------	---	--

Descrizione

Diese großzügige und lichtdurchflutete Zweizimmerwohnung befindet sich im 2. Stock eines kleinen, gepflegten Wohnhauses mit nur 5 Einheiten in ruhiger Lage in der Oberen Gand in Eppan. Die Wohnung verfügt über eine kommerzielle Fläche von ca. 72 m (davon ca. 56 m effektive Wohnfläche bis zu einer Raumhöhe von 1,5 Metern). Ein Keller, ein Dachboden sowie eine Garage sind im Preis inbegriffen und runden das Angebot ab.

Die Heizung erfolgt über eine Öl-Zentralheizung, die Heizkörper sind mit Kalorienzählern ausgestattet.

Die Wohnung wird teils möbliert angeboten und befindet sich in sanierungsbedürftigem Zustand – ideal für Individualisten, als Investition zum vermieten, als Ferienwohnung oder für Handwerker mit Vision! Frei, nicht konventioniert und sofort verfügbar!□

Offerenti



Platzer Immobili
Piazza San Michele 10
39057 San Michele/Appiano

Tel.
+39/0471/660442

Cell.
3358128714

