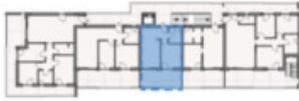


Bilocale di nuova costruzione ad Appiano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	290'000 €
Superficie m	55.0
Anno di costruzione	2026
ID	IW104188





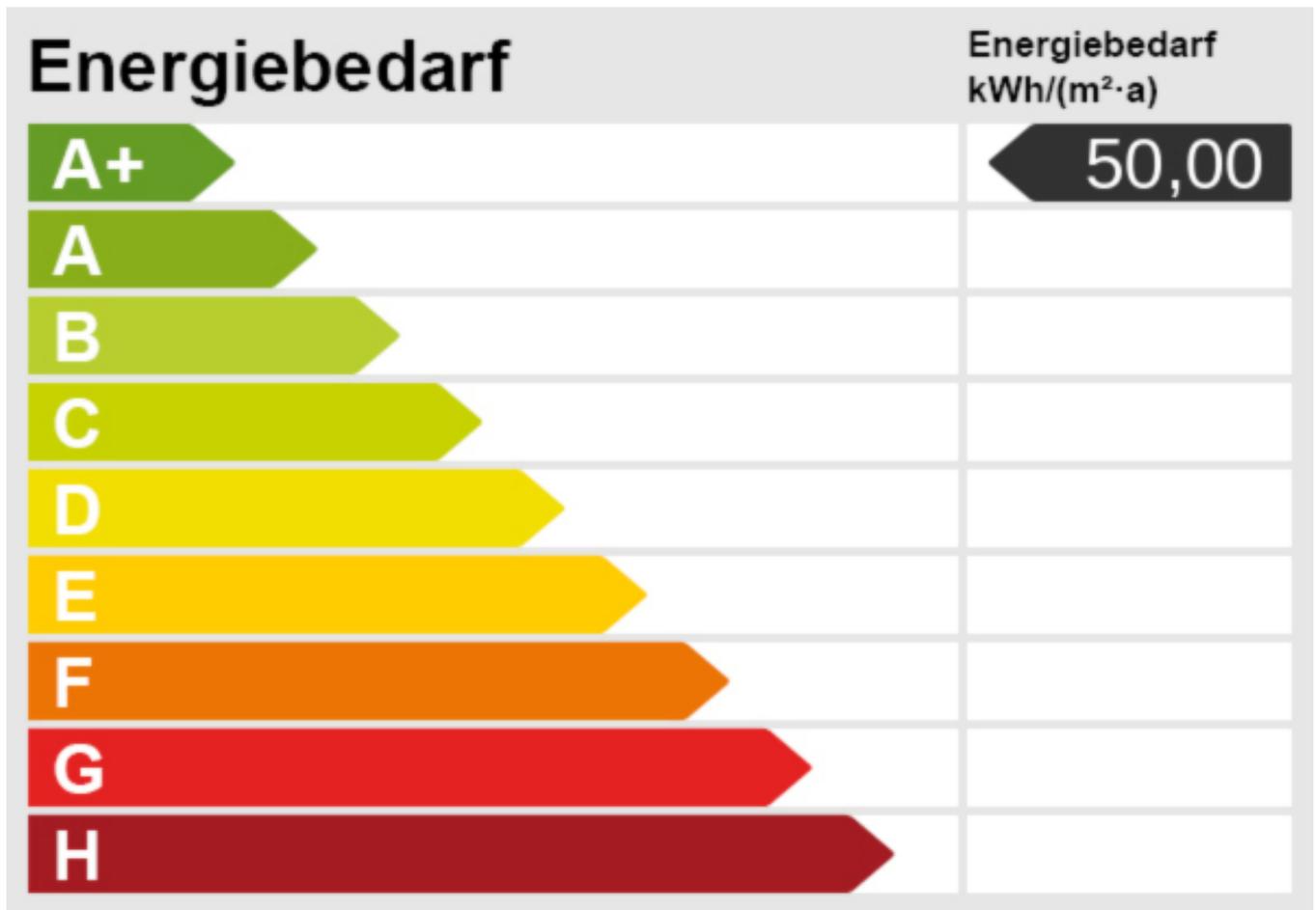
 **RSIMMO**
info@rsimmo.it | +39 335 69 33 174

VILLA IOANNA

A8
1.OG
Piano Primo
1:75







Prezzi

Prezzo d'acquisto 290'000 €

Superfici

Superficie m 55.0

Superficie netta m 32.5

Cantina m 3.7

Balcone/Terrazza m 15.0

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Arredo

Bagno Doccia, Finestra

Pavimento Piastrelle, Parquet

Tecnologia

Tipo di riscaldamento Centralizzato, A pavimento

Riscaldamento Gas

Climatizzato

Ascensore Ascensore

Altri

Munito di cantina Sì

Descrizione

Questo elegante progetto di nuova costruzione sta sorgendo in una posizione centrale ma assolutamente tranquilla ad Appiano – una casa da sogno per gli amanti della qualità di vita urbana circondata dalla natura.

Il bilocale in vendita al 1° piano vanta una terrazza esposta a sud che invita a godere di rilassanti ore di sole all'aperto. La superficie abitativa netta di circa 33 m² comprende una luminosa cucina abitabile, una camera da letto con accesso alla terrazza e un moderno bagno con finestra.

Una pratica cantina al 1° piano interrato è già inclusa nel prezzo. Un box auto o un posto auto all'aperto possono essere acquistati separatamente – a seconda delle esigenze individuali.

L'appartamento è stato costruito secondo gli elevati standard di CasaClima "A Nature" e offre un comfort abitativo contemporaneo con una costruzione sostenibile e infissi di alta qualità.

Offerenti



RSIMMO

Vicolo della Mostra 8
39100 Bolzano

Tel.
0471978830

Cell.
0471978830

