

Bilocale di nuova costruzione con giardino ad Appiano

Dati di base

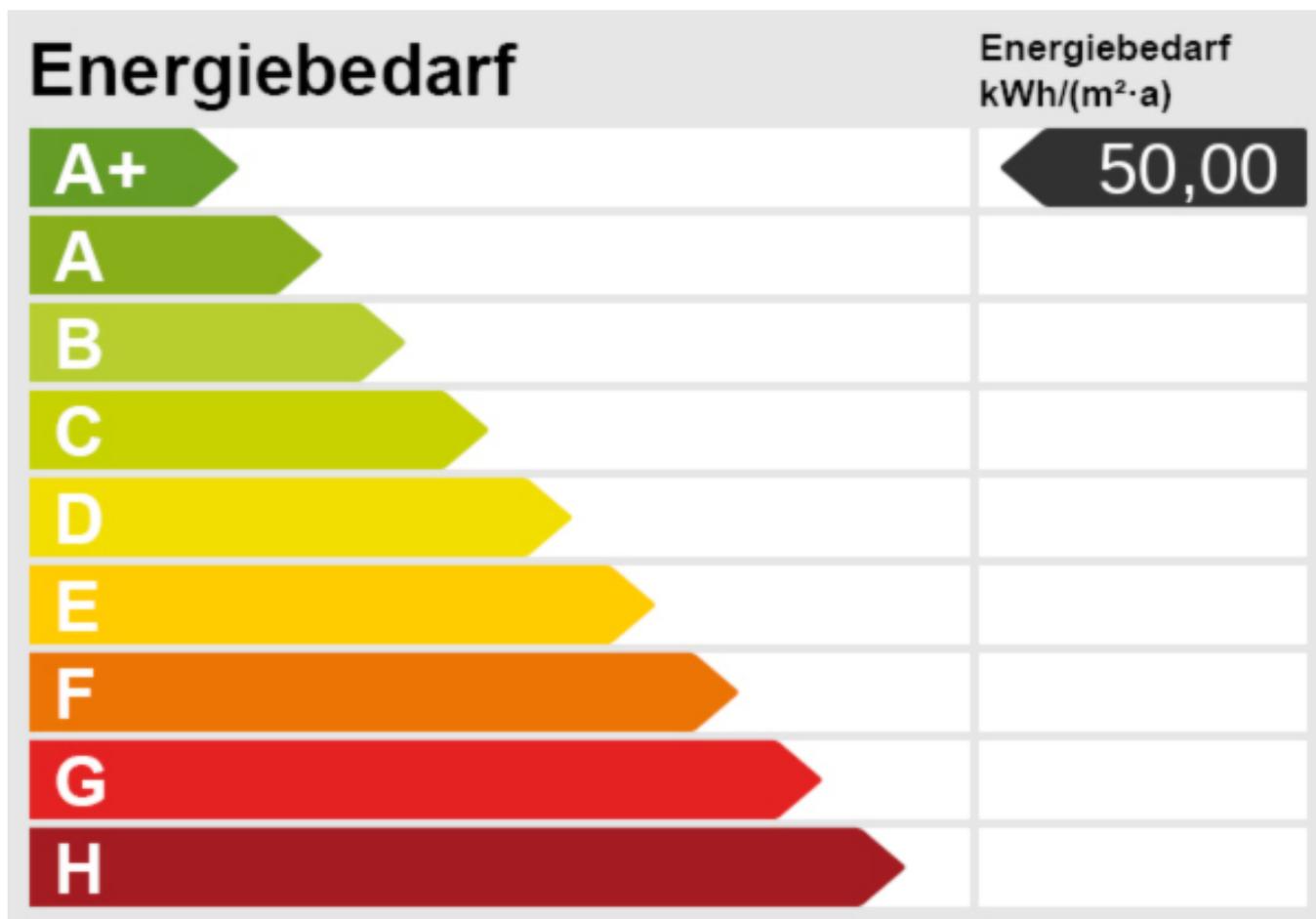
| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località | Appiano sulla Strada del Vino |
| Camere | 2 |
| Piano | 0 |
| Prezzo d'acquisto | 290'000 € |
| Superficie m | 58.0 |
| Anno di costruzione | 2026 |
| ID | IW104187 |











Prezzi

Prezzo d'acquisto 290'000 €

Superfici

Superficie m 58.0

Superficie netta m 32.9

Giardino m 15.4

Cantina m 3.7

Balcone/Terrazza m 15.8

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Arredo

Bagno Doccia, Finestra
Pavimento Piastrelle, Parquet

Tecnologia

| | |
|-----------------------|----------------------------|
| Tipo di riscaldamento | Centralizzato, A pavimento |
| Riscaldamento | Gas |
| Climatizzato | |
| Ascensore | Ascensore |
| Altri | |

| | |
|-------------------|----|
| Munito di cantina | Sì |
|-------------------|----|

Descrizione

Questo elegante progetto di nuova costruzione sta sorgendo in una posizione centrale ma assolutamente tranquilla ad Appiano – una casa da sogno per gli amanti della qualità di vita urbana circondata dalla natura.

Il bilocale in vendita al piano terra vanta una terrazza esposta a sud e un giardino privato, che invita a trascorrere ore rilassanti al sole all'aperto. La superficie netta abitabile di circa 33 m comprende una luminosa cucina abitabile, una camera da letto con accesso alla terrazza e al giardino e un moderno bagno con finestra.

Una pratica cantina al 1° piano interrato è già inclusa nel prezzo. Un box auto o un posto auto all'aperto possono essere acquistati separatamente – a seconda delle esigenze individuali.

L'appartamento è stato costruito secondo gli elevati standard di CasaClima "A Nature" e offre un comfort abitativo contemporaneo con una costruzione sostenibile e arredi di alta qualità.

Offerenti



RSIMMO

Vicolo della Mostra 8
39100 Bolzano

Tel.
0471978830

Cell.
0471978830

□