

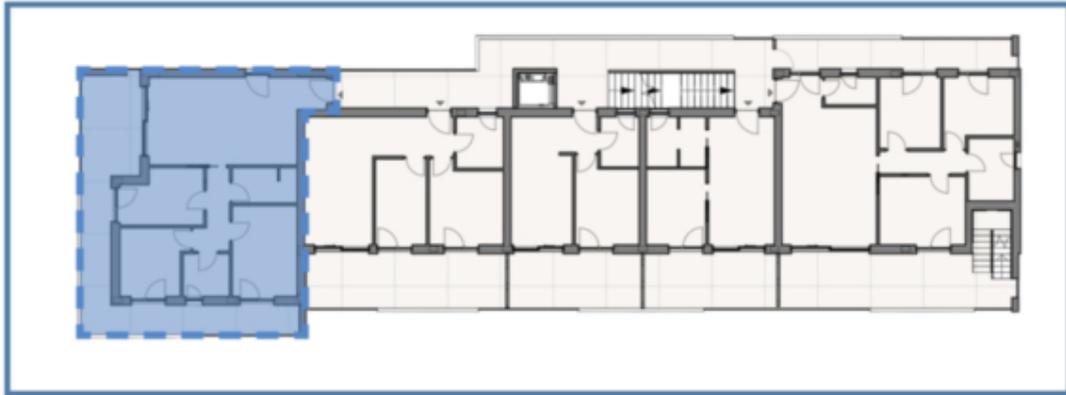
Appartamento a Appiano sulla Strada del Vino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Camere	4
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie netta m	72.6
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW103739











Dettagli

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie netta m	72.6
Camere da letto	3
Bagni	2

Descrizione

Wohnung 10 – 1. Obergeschoss

Diese großzügige 4-Zimmerwohnung im ersten Obergeschoss der Villa Ioanna vereint stilvolles Wohnen mit höchstem Komfort. Mit drei ruhigen Schlafzimmern, zwei eleganten Badezimmern und einer hellen Wohnküche bietet sie Raum für Familien, Paare mit Platzbedarf oder anspruchsvolle Individualisten.

Das Herzstück der Wohnung ist die offene Wohnküche – ein einladender Ort für gemeinsames Kochen, Genießen und Beisammensein. Große Fensterfronten sorgen für viel Tageslicht und schaffen eine angenehme Wohnatmosphäre. Der großzügige Balkon erweitert den Wohnraum ins Freie und eröffnet einen herrlichen Blick auf die umliegenden Weinberge – perfekt für entspannte Stunden im Freien.

Die Wohnung liegt in einer der begehrtesten Lagen von Eppan und profitiert von der ausgezeichneten Infrastruktur: Nahversorger, Schulen und Kindergärten sind fußläufig erreichbar, ebenso wie Busverbindungen nach Bozen und Umgebung. Spazierwege und Natur laden direkt vor der Tür zur Erholung ein.

Offerenti



Innerebner Real estate & Consulting Srl
Via Johann Georg Plazer 50
Appiano

Tel.
0471379501

□