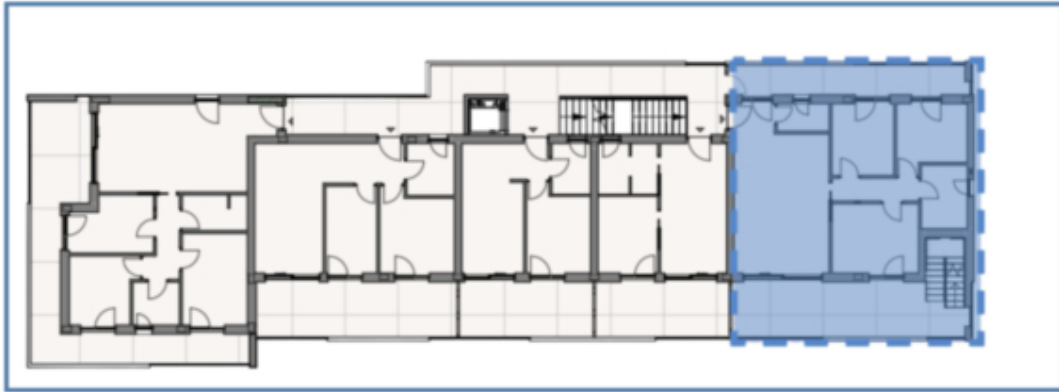


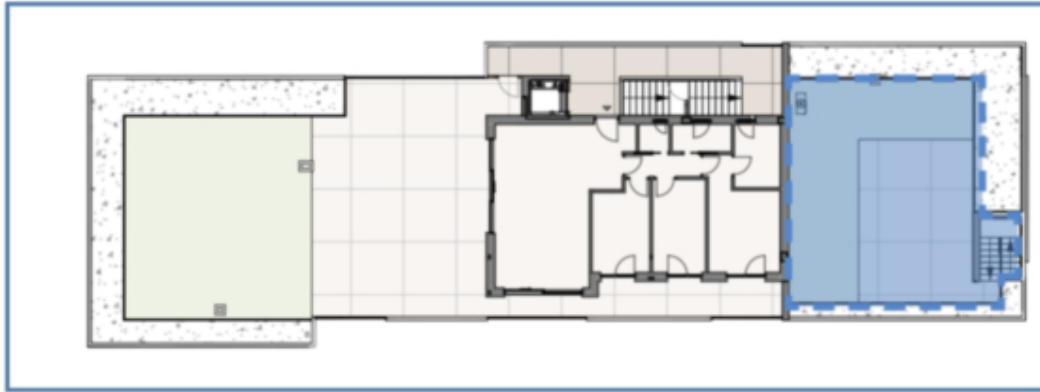
Appartamento a Appiano sulla Strada del Vino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Camere	4
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie netta m	72.5
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW103735













Dettagli

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie netta m	72.5
Camere da letto	3
Bagni	2

Descrizione

Wohnung 6 - 1. + 2. Obergeschoss

Diese hochwertig ausgestattete Wohnung im 1. und 2. Obergeschoss der Villa Ioanna vereint modernes Design mit durchdachtem Wohnkomfort - perfekt eingebettet in eine der begehrtesten Wohnlagen von Eppan.

Im ersten Obergeschoss befinden sich drei helle Schlafzimmer, zwei elegante Badezimmer sowie eine großzügige Wohnküche, die zum Mittelpunkt des familiären Lebens wird. Zwei sonnige Balkone erweitern den Wohnraum nach draußen und bieten Ausblicke auf die umliegende Natur und die Weinberge.

Ein besonderes Highlight dieser Wohnung erwartet Sie im zweiten Obergeschoss: Eine private Terrasse mit angeschlossenem Garten bietet viel Platz für Erholung, Genuss und gesellige Stunden unter freiem Himmel - ein echtes Refugium mitten im Grünen.

Diese Wohneinheit überzeugt nicht nur durch ihre durchdachte Raumaufteilung, sondern auch durch ihre Lage innerhalb der Villa Ioanna - einem Neubauprojekt, das moderne Architektur mit naturnaher Ruhe und urbaner Nähe perfekt vereint.

Offerenti



Innerebner Real estate & Consulting Srl
Via Johann Georg Plazer 50
Appiano

Tel.
0471379501

□