Appartamento a Appiano sulla Strada del Vino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Camere	4
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie netta m	72.6
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW103730

INNEREBNER
real estate & consulting

INNEREBNER
VILLA
IOANNA

INNERHOFER
VILLA
IOANNA

Dettagli

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie netta m	72.6
Camere da letto	3
Bagni	2

Descrizione

Wohnung 1 – Erdgeschoss

Diese großzügige 4-Zimmerwohnung vereint modernes Wohngefühl mit dem besonderen Flair der Villa Ioanna – gelegen in einer der begehrtesten Wohnlagen von Eppan. Die Einheit besticht durch eine durchdachte Raumaufteilung und hochwertige Ausstattung, ideal für Familien oder anspruchsvolle Paare, die Wert auf Komfort und stilvolles Wohnen legen.

Die Wohnung verfügt über drei helle Schlafzimmer, zwei elegante Badezimmer sowie eine großzügige Wohnküche, die als zentraler Treffpunkt des Alltags dient. Große Fensterflächen sorgen für lichtdurchflutete Räume und schaffen eine angenehme Wohnatmosphäre.

Ein besonderes Highlight ist die private Terrasse mit angrenzendem Garten – ein idyllischer Rückzugsort im Grünen, perfekt zum Entspannen, Genießen und Beisammensein im Freien.

Durch die naturnahe, aber dennoch hervorragend angebundene Lage profitieren Sie von kurzen Wegen in den Alltag: Geschäfte, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel sind fußläufig erreichbar, während Weinberge und Spazierwege direkt vor der Haustür Erholung bieten.

Offerenti

INNEREBNER
real estate & consulting

Innerebner Real estate & Consulting Srl
Via Johann Georg Plazer 50
Appiano

Tel.
0471379501

□