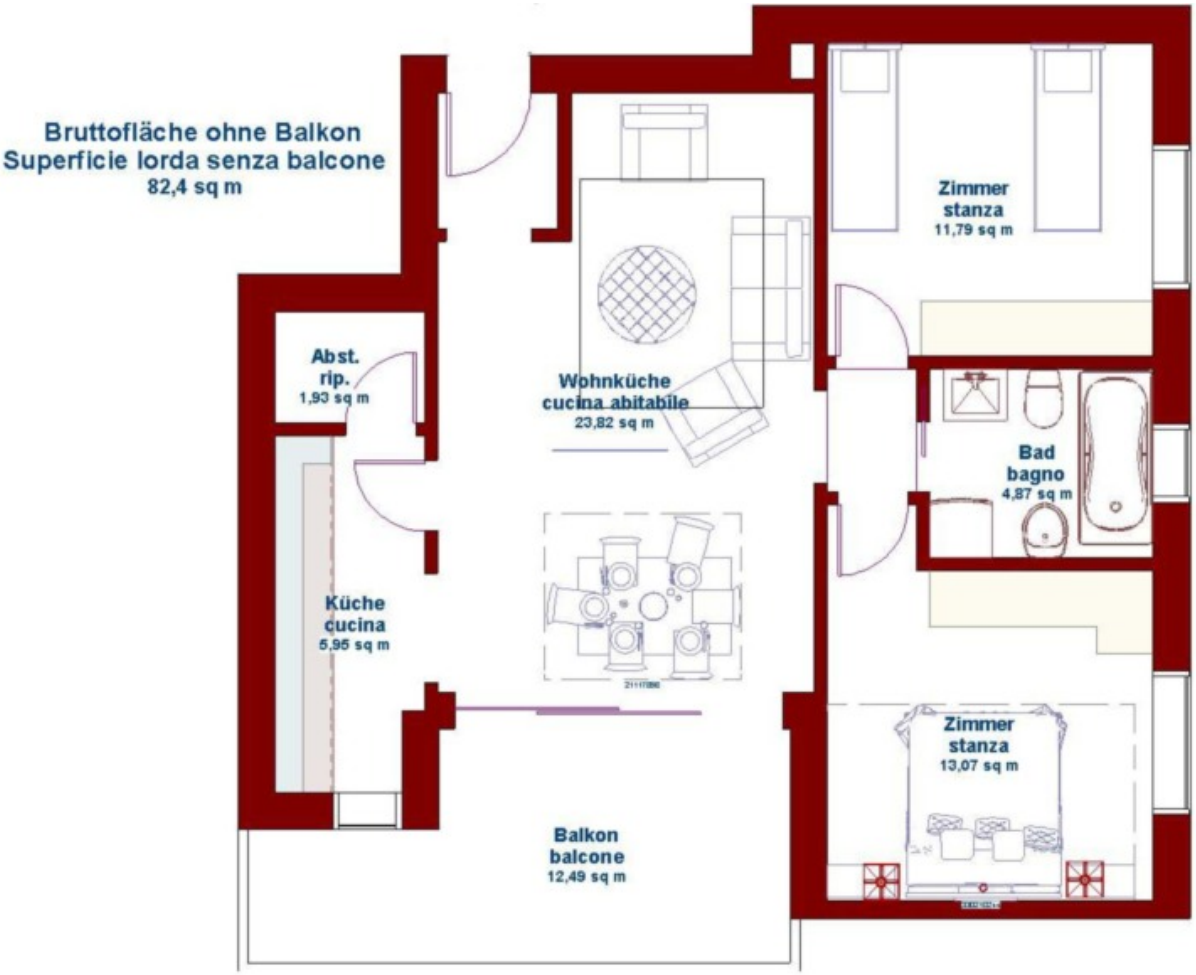
Appiano, un trilocale speciale, seminuovo, silenzioso e soleggiato.

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Via, N□	Gand
Camere	3
Piano	3 von 3
Classe energetica	
	A
Prezzo d'acquisto	550'000 €
Superficie m	101.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2016
Stato	Curato
ID	IW103409


Bruttofläche ohne Balkon
Superficie lorda senza balcone
82,4 sq m
Zimmer
stanza
11,79 sq m
Abst.
rip.
1,93 sq m
Wohnküche
cucina abitabile
23,82 sq m
Bad
bagno
4,87 sq m
Küche
cucina
5,95 sq m
Zimmer
stanza
13,07 sq m
Balkon
balcone
12,49 sq m

tedo

tedo

Dettagli

Prezzo d'acquisto	550'000 €
Superficie m	101.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Appiano, un trilocale speciale, seminuovo, silenzioso e soleggiato.

Un trilocale di alta qualità. Situato al 3° ed ultimo piano, con una vista quasi infinita sul Corno Bianco e sul Corno Nero nel Parco Naturale Trodena. L'edificio è stato costruito nove anni fa ed è una casa clima A con areazione a comfort. In totale ci sono solo 11 unità abitative. Al piano interrato troviamo i garage spaziosi, al piano terra e al 1° piano ci sono le cantine. Un comodo ascensore porta al 3° ed ultimo piano. L'appartamento dispone di 2 camere da letto, bagno finestrato, un accogliente soggiorno con cucina pratica. Grandi finestre e porte scorrevoli assicurano soggiorni luminosi e camere da letto soleggiate. Naturalmente vi è un riscaldamento a pavimento. Al piano terra c'è anche una sala comune dove è installato l'impianto di aspirazione, perché ogni appartamento ha il proprio impianto di aspirapolvere privato. Non essendoci legami con il paese, questo appartamento può essere acquistato e vissuto anche come casa vacanza. Il trasferimento può avvenire immediatamente.

Offerenti

Studio Immobiliare Alto
Adige - Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□