Vivere nel verde con vista panoramica! Vendita diretta dal costruttore

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento
Località	Andriano
Via, N□	Hocheppanerweg 15
Camere	4
Classe energetica	A
Superficie m	123.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW96024





Wohnanlage
Andrian - Am Berg
complesso residenziale

Haus A - Wohnung 10 - Garten
Casa A - appartamento 10 - giardino

IMMOBILIEN ROHRER



Wohnanlage
Andrian - Am Berg
complesso residenziale

Haus B - Wohnung 24 - Terrasse
Casa B - appartamento 24 - terrazza

IMMOBILIEN ROHRER



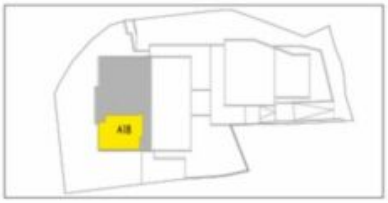
Wohnanlage
Andrian - Am Berg
complesso residenziale

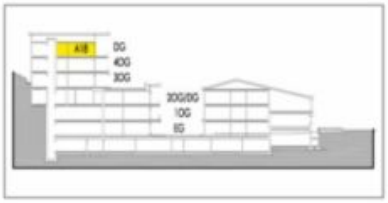
Haus A - Wohnungen 10-18
Casa A - appartamenti 10-18

IMMOBILIEN ROHRER









Wohnanlage — Complesso residenziale

"Am Berg"

Andrian - Andriano

DG - ST
1:100

IMMOBILIEN ROHRER

Beschreibung descrizione: Klimahaus casa clima "A-Nature"

Beschreibung descrizione		Nutzfläche superfice netta	Verkaufsfläche sup. vendita
Wohnung	Nr. n° A18	79,26m²	123,04m²



Wohnanlage
Andrian - Am Berg
complesso residenziale

Luftaufnahme Süd-Ost Ansicht Haus A
prospettiva aerea sud casa A

IMMOBILIEN ROHRER



Wohnanlage
Andrian - Am Berg
complesso residenziale

Luftaufnahme Süd-Ost Ansicht
prospettiva aerea sud

IMMOBILIEN ROHRER



Wohnanlage
Andrian - Am Berg
complesso residenziale

Luftaufnahme Südansicht
prospettiva aerea sud

IMMOBILIEN ROHRER


Andriano/a
Zentrum
centro
Wolfthurmstrasse
Via Wolfthurm
Hocheppanerweg
Via Hocheppan
Eingang
entrata
Garage
Wanderweg
sentiero
Eingang
entrata
Hocheppanerweg
Via Hocheppan
Wohnanlage „Am Berg"
complesso residenziale



Dettagli

Superficie m	123.0
Superficie netta m	80.0

Descrizione

In una fantastica posizione panoramica e soleggiata con vista aperta al Val d'Adige, il costruttore Rohrer Immobilien realizza il complesso residenziale "Am Berg", che viene costruito nello stile moderno. Buon collegamento con la MeBo e le piste ciclabili. Anche per la sua posizione tranquilla e idilliaca, Andriano è diventata una rinomata località residenziale e di villeggiatura.

Il costruttore Rohrer Immobilien garantisce qualità costruttive con artigiani e fornitori locali.

Per maggiori informazioni, si prega di visitare il nostro sito aziendale -

www.rohrer-immobilien.it

Offerenti

Immobiliare Rohrer S.r.l.
Via S.Maria del Conforto 1/d
39012 Merano (BZ)

Tel.
+39/0473/239552

Cell.
+39/335/5372495

□