

# Moderno monocale con ampia terrazza al primo piano - Vendita diretta

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Andriano
Camere	1
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	248'000 €
Superficie m	51.6
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW104034













## Dettagli

Prezzo d'acquisto	248'000 €
Superficie m	51.6
Superficie netta m	36.3
Cantina m	5.2
Balcone/Terrazza m	8.7

## Descrizione

Questo luminoso monocale al primo piano offre un'accogliente atmosfera abitativa e una spaziosa terrazza - perfetta per momenti di relax e piacevoli serate all'aperto.

Punti di forza:

- Ampia terrazza per godersi il sole
- Ambiente luminoso e accogliente
- Possibilità di acquistare garage separatamente

Vendita diretta: Contattateci telefonicamente al +39 335 5347990 o via e-mail a [heim-ag@heim-ag.it](mailto:heim-ag@heim-ag.it).

## Offerenti



Heim-AG Srl  
Via Daum 21  
39050 Nova Ponente

Cell.  
+39 335 5347990 □

□