Favoloso maso agricolo nella Bassa Atesina dell'Alto Adige

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Agricoltura / Aziende agricole
Località	Aldino
Superficie m	40000.0
Stato	Non nuovo
ID	IW92967

Dettagli

Superficie m	40000.0

Descrizione

Maso agricolo sopra Auer, orientata a sud-ovest, a un'altitudine di circa 750 metri. La corte è composta da una casa famigliare due piani (con circa 300 mq di superficie abitabile), una cantina e una piccola cappella di proprietà della corte. Entrambe la casa e la cappella risalgono al XVI secolo e sono protette come monumenti storici. Inoltre, c'è un edificio separato utilizzato come magazzino attrezzi (con forno per il pane integrato) e un grande edificio adibito a uso agricolo (stalla) con fienili e cantina a volta. Naturalmente, sono presenti tutte le connessioni necessarie, come l'elettricità, l'acqua potabile e le fognature, oltre alla fibra ottica. La tenuta include anche una sorgente d'acqua potabile privata e circa 11.000 mq di vigneto (uva "Biologica" Pinot Nero) con 28.000 mq di meletto ("Biologico con reti antigrandine" Cosmic Crisp/Bonita/Golden Delicious), oltre a circa 3.000 mq di castagneto e circa 11.000 mq di bosco. Per l'irrigazione viene utilizzato un pozzo artesiano di proprietà della corte con sistema di irrigazione a goccia.

Offerenti

BR Immobilien
J.G. Plazerstr. 38A

Cell.
+39 380 439 1650