

# Moderno appartamento di nuova costruzione con giardino

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Aldeno
Camere	3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	348'000 €
Superficie m	112.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW107478









## Dettagli

Prezzo d'acquisto 348'000 €  
Superficie m² 112.0

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	

## Descrizione

Questo moderno trilocale si trova in un nuovo edificio con certificazione CasaClima A ad Aldeno, a pochi minuti da Trento. La posizione convince per le sue eccellenti infrastrutture: negozi, servizi e strutture pubbliche sono comodamente raggiungibili a piedi, rendendo la vita quotidiana particolarmente confortevole.

L'appartamento si caratterizza per una disposizione degli spazi ben studiata e una costruzione di alta qualità, che combina uno stile di vita contemporaneo con l'efficienza energetica. Il giardino privato e l'ampia terrazza ampliano lo spazio abitativo all'aperto e offrono le condizioni ideali per ore di relax nel verde o momenti di convivialità all'aperto.

Grazie alla posizione tranquilla, questo immobile è adatto sia per chi lo utilizza personalmente sia per le famiglie che apprezzano la qualità abitativa e la sostenibilità. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dalla possibilità di ottenere agevolazioni fiscali fino a 48.000 €, che rendono l'acquisto particolarmente interessante. L'offerta è completata da un rapporto qualità-prezzo equo, che rende questo appartamento un'opportunità convincente nella zona di Trento.

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.



Immoweb.it

Immoweb

---

+39 0471 982 844

□