
Casa unifamiliare in posizione centrale Bressanone-Albes

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa
Località	Albes
Via, N°	Dorfgasse 25
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	725'000 €
Superficie m	203.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1967
Stato	Curato
ID	IW108301















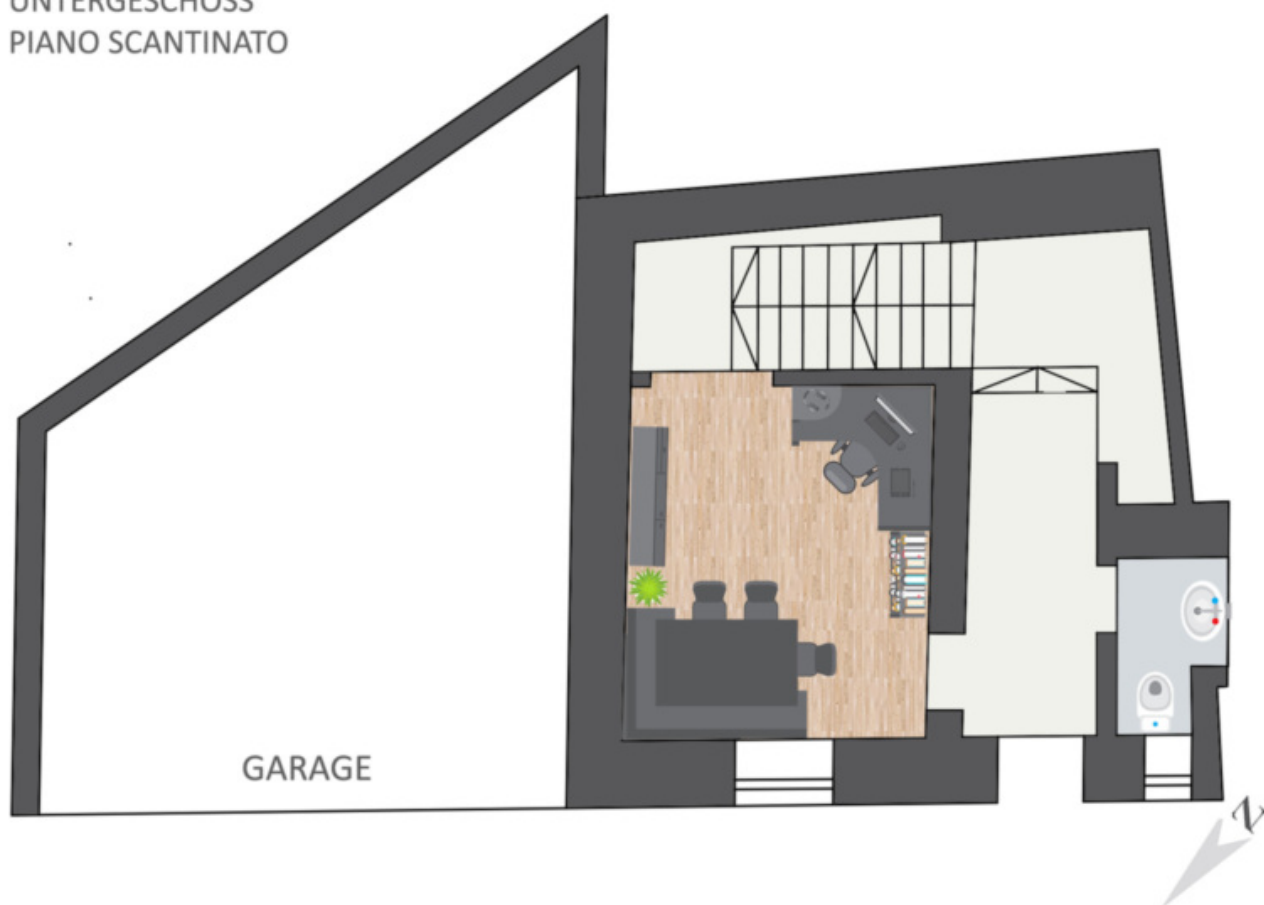




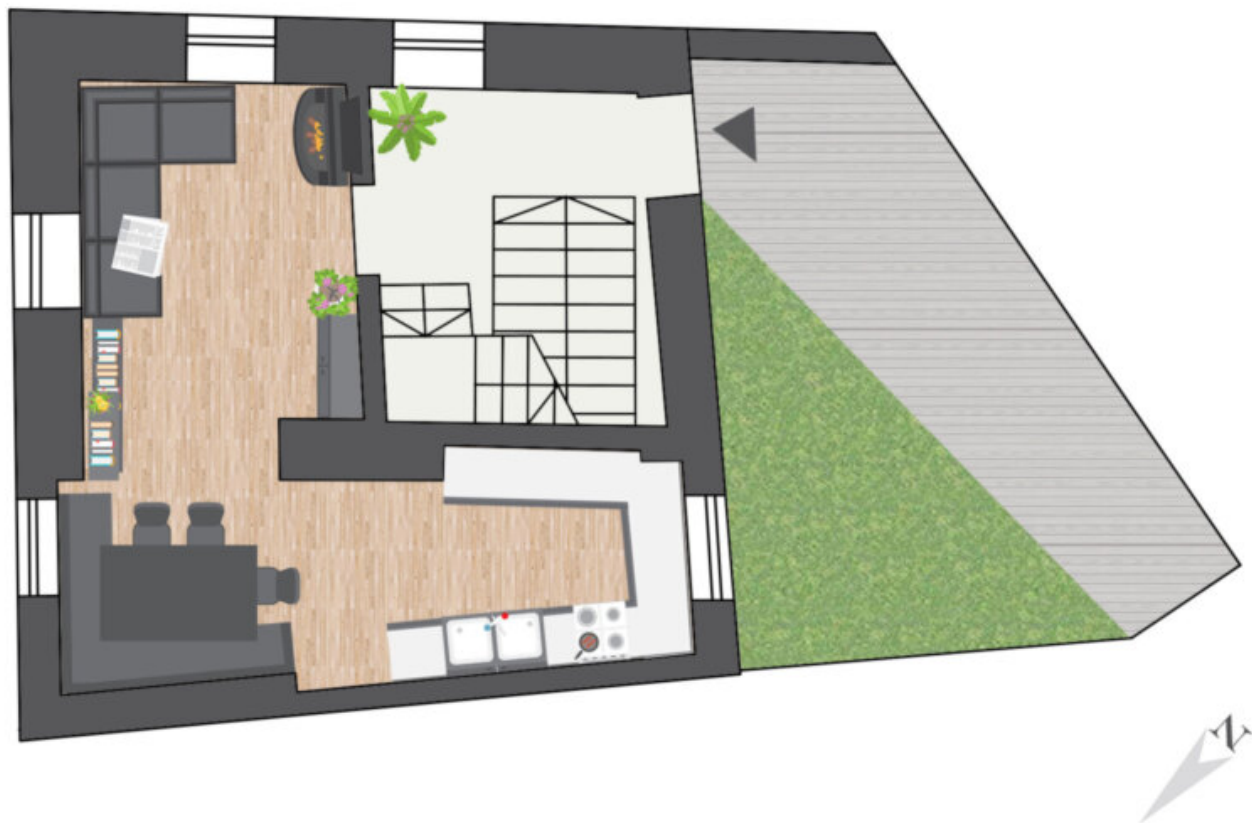




UNTERGESCHOSS
PIANO SCANTINATO



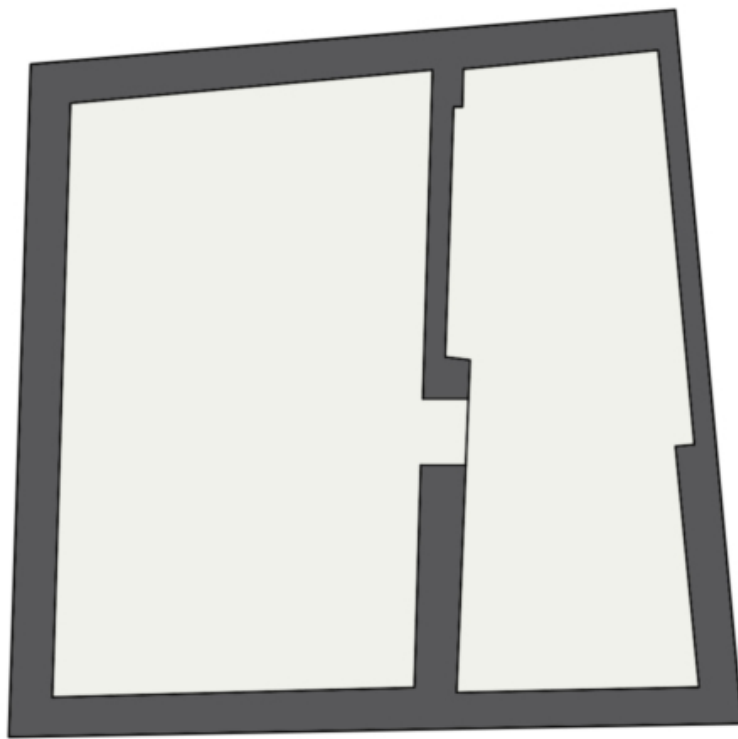
ERDGESCHOSS
PIANO TERRA



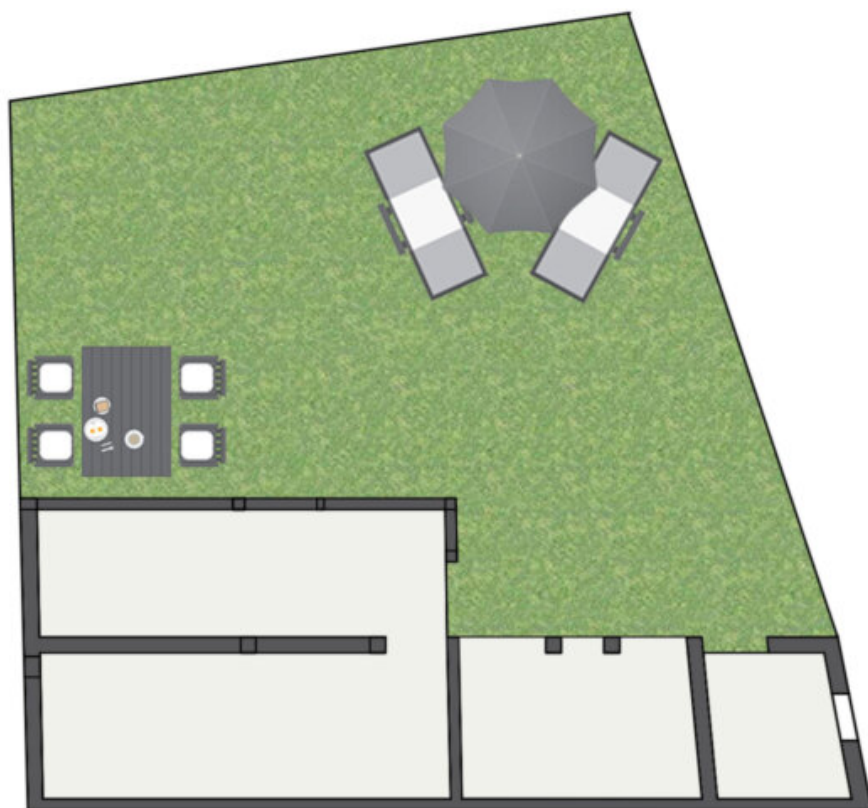
1.OBERGESCHOSS PIANO PRIMO



DACHGESCHOSS
SOFFITTA



GARTEN
GIARDINO



Dettagli

Prezzo d'acquisto	725'000 €
Superficie m	203.0
Superficie netta m	100.0
Giardino m	71.0

Descrizione

Vivere in modo tranquillo e di qualità nel centro del paese, con giardino e dependance

In vendita una casa unifamiliare curata, situata in posizione centrale e molto tranquilla, con ampi spazi per vivere bene, lavorare e rilassarsi – ideale per famiglie e per chi apprezza un'abitazione di alto livello.

PARTICOLARITÀ:

L'immobile si trova nel centro del paese, in posizione soleggiata con esposizione a ovest e assoluta tranquillità. Godetevi ambienti luminosi e soleggiati e una piacevole privacy nell'area giardino fino alle ore serali. Punto forte della proprietà è la dependance separata, che offre ampio spazio per officina, hobby, atelier o deposito. Il giardino adiacente con orto crea le condizioni ideali per amanti del verde e per chi desidera coltivare i propri prodotti. Inoltre è disponibile un ampio garage doppio e generose superfici esterne intorno alla casa per relax e tempo libero.

CONSISTENZA:

- ambienti luminosi con atmosfera accogliente
- ampia zona soggiorno
- cucina abitabile separata
- diverse camere da letto
- bagno spazioso con luce naturale e locali accessori
- dependance con ulteriori possibilità di utilizzo
- giardino e spazi esterni
- ampio garage doppio

PLUS:

- combinazione ideale tra posizione centrale e tranquillità
 - perfetta per famiglie
 - molto spazio di deposito e utilizzo flessibile
 - ideale per amanti del giardino e non solo;
- Rara opportunità: casa indipendente + dependance + orto + garage doppio

Saremo lieti di inviarvi ulteriori informazioni o di concordare una visita senza impegno.

Offerenti



Immobilpoint
Via Hartwig 9
39042 Bressanone

Tel.
+39/0472/834380

