

Casa storica nel centro di Pilcante

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Condominio
Località	Ala
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	440'000 €
Superficie m	600.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1500
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW105906































Dettagli

Prezzo d'acquisto 440'000 €
Superficie m 600.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	3	

Descrizione

Questa straordinaria casa risalente al 1550 si trova nel centro storico di Pilcante, vicino ad Ala, e racconta la storia in ogni suo metro quadrato. Con le sue dimensioni generose, le ampie sale e le numerose stanze, offre un ambiente unico e molto spazio per personalizzare gli interni. È interessante notare che l'edificio è persino più antico della chiesa del paese: una vera testimonianza architettonica dei secoli passati.

La casa necessita di ristrutturazione, ma proprio per questo offre molteplici possibilità di utilizzo. Si potrebbe pensare ad esempio di suddividerla in tre appartamenti separati o di allestire un ristorante al piano terra, che trarrebbe vantaggio dalla particolare atmosfera dell'edificio.

Il punto forte assoluto è la grande sala, progettata nello stile di una sala da ballo inglese, che con il suo imponente balcone interno emana una particolare raffinatezza architettonica. Questa sala trasmette eleganza, ampiezza e storia: un cuore della casa che non ha eguali. Inoltre, l'edificio dispone di ampie terrazze, soffitte e locali accessori che creano ulteriore spazio per idee creative e personalizzazioni individuali.

Pilcante è il luogo ideale per chi cerca tranquillità e autenticità senza rinunciare alla facilità di accesso. In poco tempo è possibile raggiungere il Lago di Garda, Verona o altre città della zona, il che rende questa località interessante sia per chi desidera realizzare il proprio sogno di una casa privata che per un utilizzo turistico.

Un immobile unico con carattere storico, grande potenziale e un fascino inconfondibile, che aspetta solo di risplendere di nuovo splendore.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844