

Helle 4-Zimmer-Wohnung nahe dem Karersee

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Welschnofen
Strasse, Hausnr	Via Carezza 52
Zimmer	4
Kaufpreis	380'000 €
Gesamtfläche m	118.5
Zustand	Gepflegt
ID	IW110981





















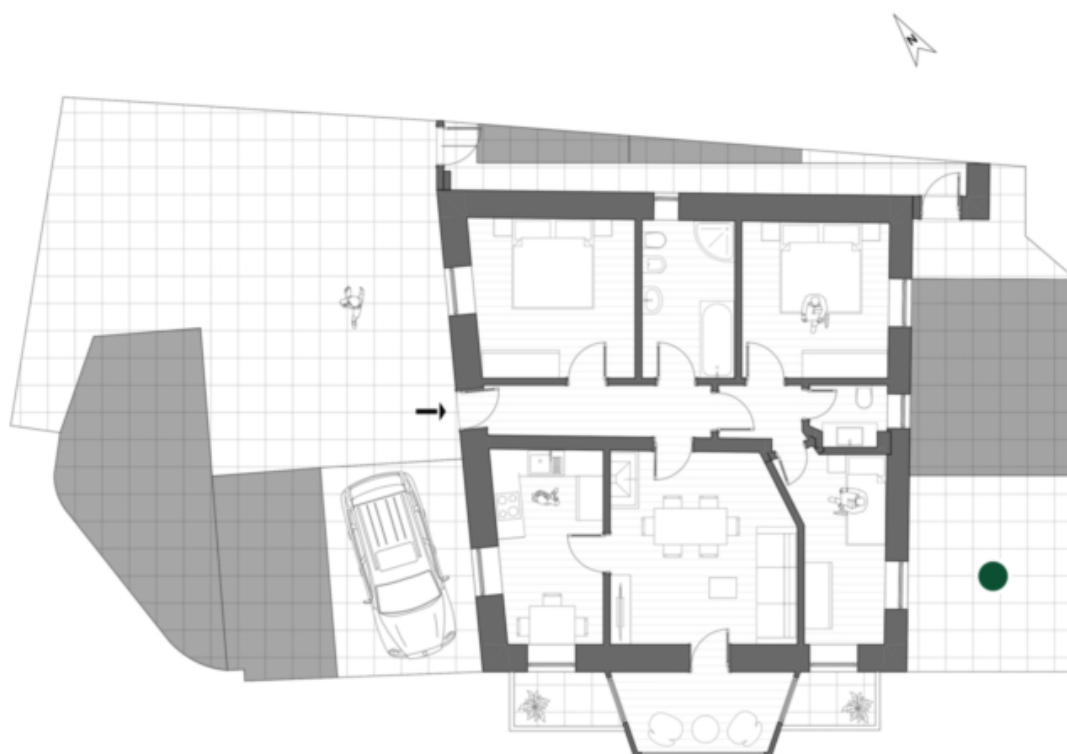


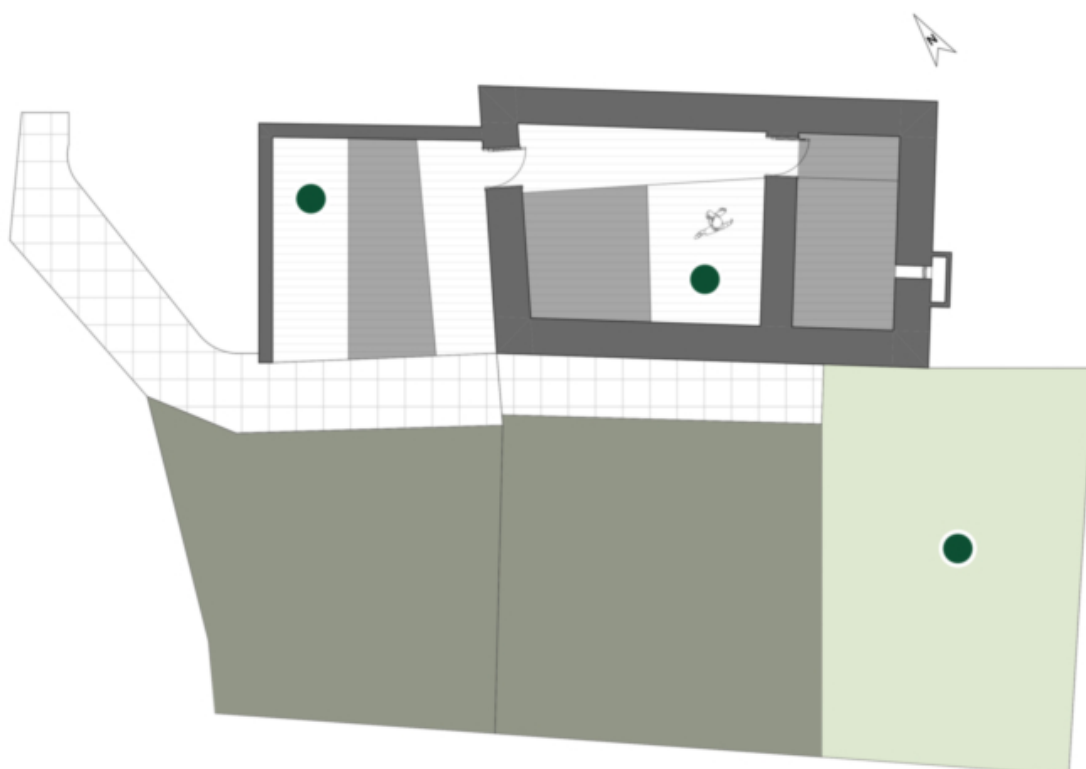












Preise

Kaufpreis 380'000 €
Flächen

Gesamtfläche m	118.5
Nettofläche m	84.5
Garten m	55.4
Keller m	9.0

Balkon/Terrasse m 11.4
Räume

Schlafzimmer 3
Badezimmer 1
Stellplätze 1

Ausstattung

Gartennutzung
Möbliert Teilmöbliert
Heizungsart Ofen
Befeuerung Gas
Unterkellert Ja

Beschreibung

Castellanium bietet exklusiv in Welschnofen diese großzügige Vierzimmerwohnung an. Auf dem Weg zum idyllischen Karersee gelegen, begeistert das Objekt mit einer durchdachten Raumaufteilung. Neben einem hellen Wohnzimmer verfügt die Wohnung über eine separate Küche sowie drei gut geschnittene Schlafzimmer, die reichlich Platz für die ganze Familie oder Gäste bieten.

Ein echtes Highlight sind die vielfältigen Außenbereiche: Zwei Balkone und eine gemütliche Veranda laden zum Entspannen ein, während ein eigener Hofbereich direkt vor der Wohnung zusätzlichen Komfort bietet. Auf der unteren Ebene rundet ein privater Garten das grüne Wohlfühl-Ensemble ab.

Ein praktisches Kellerabteil sorgt zudem für wertvollen Stauraum. Eine einmalige Immobilie, die großzügiges Wohnen perfekt mit der Naturkulisse der Dolomiten verbindet.

Anbieter



Castellanium
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

